

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001943 от 05.09.2024

**Здание гостиницы с помещениями делового управления, автостоянками по ул.
Инская в Октябрьском районе г. Новосибирска**

Дата первичного размещения: 26.05.2023

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВКД-ПРОЕКТ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ВКД-ПРОЕКТ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630099 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Депутатская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 46 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 1113 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (383) 209-13-70 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@verbacapital.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: maki.inskie.ru |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (383) 209-90-09 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@inskie.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Ильченко |
| | 1.5.2 | Имя: Юрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВКД-ПРОЕКТ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 540697163462 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5407490090 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1135476145529 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 25.09.2013 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ильченко |
| | 3.3.2 | Имя: Вадим |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01790722553 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540606523777 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ильченко |
| | 3.4.2 | Имя: Вадим |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01790722553 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540606523777 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо прямо владеет юридическим лицом и имеет возможность контролировать его действия |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВКД-Заказчик |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406810365 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400061349 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВКД-Доходная недвижимость |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5407491672 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135476172017 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ВКД-СЕРВИС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406807556 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400036379 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФОНД ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ "ВЕРБАКАПИТАЛ-ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5407468578 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1115476108582 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВКД-РАЗВИТИЕ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406976145 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175476060209 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВКД-3" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406998364 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195476013226 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВКД-1" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5407496663 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145476063017 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестиционное партнерство "ВербаКапитал" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5404265403 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1065404008339 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Парк-Сервис Плюс |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406799168 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195476053585 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Империya" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406433830 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1085406010381 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 163,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 100 036,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 149 333,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Здание гостиницы с помещениями делового управления, автостоянками по ул. Инская в Октябрьском районе г. Новосибирска |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Октябрьский р-н |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Инская |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: В границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:074640:932 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 21 873,5 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 13 577,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 577,10 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников: 0 |
|--|-------|---|

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эксперт-Проект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5405475756 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.01.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-001445-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.05.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-024968-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МАКИ |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПАРК |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5406781749 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-35-70-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.05.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.07.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-35-70-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.05.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.07.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-35-70-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.05.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.07.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2022 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:074640:932 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 233,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 1 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для хозяйственных нужд размещена (место для мусорных контейнеров, место для сбора крупногабаритного мусора) в пределах проектируемого здания с возможностью подъезда спец.техники |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка кустарников планируется согласно проектной документации |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с проектной документацией |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории предусмотрена установка малых архитектурных форм |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 51.81 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СибЭнергоТранс 54 |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405962710 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-РП4050-22/02 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 495 416,40 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-21564 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 143 938,39 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-21564/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 510 357,82 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВОСИБИРСКАЯ ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406993045 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-18/126935 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 974 605,80 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОДЕРНИЗАЦИЯ И РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2022 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л2214/22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Новотелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 392 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 83 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 309 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|----|--|----|---|------|--|------|--|
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 21.6 | | 21.6 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 29 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.6 | | 21.6 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 32 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 21.6 | | 21.6 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|----|--|----|---|-------|--|-------|--|
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | | 13.30 | |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | | 13.30 | |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | | 21.60 | |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | | 13.30 | |
| 45 | Машино-место | 1 | 1 | 21.6 | | 21.6 | |
| 46 | Машино-место | 1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 47 | Машино-место | 1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 48 | Машино-место | 1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 49 | Машино-место | 1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 50 | Машино-место | 1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 51 | Машино-место | 1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 52 | Машино-место | 1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 53 | Машино-место | 1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 54 | Машино-место | 1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 55 | Машино-место | 1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 56 | Машино-место | 1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 57 | Машино-место | 1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 58 | Машино-место | 1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 59 | Машино-место | 1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 60 | Машино-место | 1 | 1 | 21.6 | | 21.6 | |
| 61 | Машино-место | 1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 62 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 1 | 21.6 | | 21.6 | |
| 63 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 64 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 65 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---|--------|-----------------------------|--------|------|
| 66 | Машино-место | 1 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| АП1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 73.20 | Административное помещение | 65.50 | 3.17 |
| | | | | | Сан.узел | 7.70 | |
| АП2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 399.90 | Административное помещение | 253.60 | 6.60 |
| | | | | | Сан.узел | 13.20 | |
| | | | | | ПУИ | 8.60 | |
| | | | | | Коридор | 19.40 | |
| | | | | | Антресоль | 88.60 | |
| | | | | | Тамбур | 5.50 | |
| | | | | | Сан.узел (ПУИ) | 11.00 | |
| АП3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 115.60 | Административное помещение | 109.20 | 3.15 |
| | | | | | Сан.узел | 6.40 | |
| АП4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 59.90 | Административное помещение | 53.60 | 3.15 |
| | | | | | Сан.узел | 6.30 | |
| С201 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 54.90 | Рабочая комната сотрудников | 50.20 | 3.15 |
| | | | | | Сан.узел | 4.70 | |
| 67 | Машино-место | 2 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 68 | Машино-место | 2 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 69 | Машино-место | 2 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 70 | Машино-место | 2 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 71 | Машино-место | 2 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 72 | Машино-место | 2 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 73 | Машино-место | 2 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 74 | Машино-место | 2 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 75 | Машино-место | 2 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 76 | Машино-место | 2 | 1 | 21.6 | | 21.6 | |
| 77 | Машино-место | 2 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 78 | Машино-место | 2 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 79 | Машино-место | 2 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 80 | Машино-место | 2 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 81 | Машино-место | 2 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 82 | Машино-место | 2 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| 83 | Машино-место | 2 | 1 | 13.3 | | 13.3 | |
| АП5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 111.10 | Административное помещение | 104.00 | 4.22 |
| | | | | | Сан.узел (ПУИ) | 7.10 | |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---|--------|-----------------------------|--------|------|
| АП6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 74.90 | Административное помещение | 67.40 | 4.22 |
| | | | | | Сан.узел (ПУИ) | 7.50 | |
| АП7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 241.60 | Административное помещение | 229.00 | 4.22 |
| | | | | | Сан.узел (ПУИ) | 12.60 | |
| АП8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 79.50 | Административное помещение | 71.40 | 4.22 |
| | | | | | Сан.узел (ПУИ) | 8.10 | |
| АП9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 75.80 | Административное помещение | 67.90 | 4.22 |
| | | | | | Сан.узел (ПУИ) | 7.90 | |
| АП10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 99.60 | Административное помещение | 91.90 | 4.22 |
| | | | | | Сан.узел (ПУИ) | 7.70 | |
| С301 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 93.70 | Рабочая комната сотрудников | 90.00 | 3.92 |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| С302 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 75.60 | Рабочая комната сотрудников | 71.90 | 3.92 |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| С303 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 152.10 | Рабочая комната сотрудников | 148.30 | 3.92 |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| С304 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 82.90 | Рабочая комната сотрудников | 78.30 | 3.92 |
| | | | | | Сан.узел | 4.60 | |
| С305 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 101.70 | Рабочая комната сотрудников | 98.30 | 3.92 |
| | | | | | Сан.узел | 3.40 | |
| С306 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 59.10 | Рабочая комната сотрудников | 53.50 | 3.92 |
| | | | | | Сан.узел | 5.60 | |
| С307 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 61.50 | Рабочая комната сотрудников | 57.70 | 3.92 |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| К301 | Кладовая | 3 | 1 | 4.90 | Служебное помещение | 4.90 | |
| К302 | Кладовая | 3 | 1 | 6.80 | Служебное помещение | 6.80 | |
| К303 | Кладовая | 3 | 1 | 5.90 | Служебное помещение | 5.90 | |
| К304 | Кладовая | 3 | 1 | 2.00 | Служебное помещение | 2.00 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|--------|------------|--------|------|
| H401 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 136.10 | Гостиная | 98.70 | 3.17 |
| | | | | | Сан.узел | 6.10 | |
| | | | | | Коридор | 18.90 | |
| | | | | | Зона кухни | 8.20 | |
| | | | | | Лоджия | 4.20 | |
| H402 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 55.60 | Гостиная | 39.20 | 3.17 |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Зона кухни | 7.00 | |
| | | | | | Лоджия | 1.20 | |
| H403 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 55.80 | Гостиная | 36.00 | 3.17 |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| | | | | | Коридор | 4.40 | |
| | | | | | Зона кухни | 6.10 | |
| | | | | | Гардероб | 4.40 | |
| H404 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 100.30 | Гостиная | 53.70 | 3.17 |
| | | | | | Сан.узел | 5.80 | |
| | | | | | Коридор | 13.70 | |
| | | | | | Зона кухни | 25.90 | |
| | | | | | Лоджия | 1.20 | |
| H405 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 278.80 | Гостиная | 233.10 | 3.17 |
| | | | | | Сан.узел | 5.70 | |
| | | | | | Коридор | 11.90 | |
| | | | | | Зона кухни | 28.10 | |
| | | | | | | | |
| H406 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 278.70 | Гостиная | 232.00 | 3.17 |
| | | | | | Сан.узел | 5.50 | |
| | | | | | Коридор | 11.70 | |
| | | | | | Зона кухни | 28.30 | |
| | | | | | Лоджия | 1.20 | |
| H407 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 101.80 | Гостиная | 53.10 | 3.17 |
| | | | | | Сан.узел | 5.80 | |
| | | | | | Коридор | 13.70 | |
| | | | | | Зона кухни | 28.00 | |
| | | | | | Лоджия | 1.20 | |
| H408 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 56.90 | Гостиная | 38.20 | 3.17 |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| | | | | | Коридор | 4.30 | |
| | | | | | Зона кухни | 9.40 | |
| | | | | | Лоджия | 1.20 | |
| H409 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 85.80 | Гостиная | 66.00 | 3.17 |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| | | | | | Коридор | 4.80 | |
| | | | | | Зона кухни | 10.00 | |
| | | | | | Лоджия | 1.20 | |
| H410 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 142.50 | Гостиная | 106.80 | 3.17 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|--------|---------------------|--------|------|
| | | | | | Сан.узел | 5.60 | |
| | | | | | Коридор | 13.00 | |
| | | | | | Зона кухни | 10.70 | |
| | | | | | Гардероб | 3.70 | |
| | | | | | Лоджия | 2.70 | |
| K401 | Кладовая | 4 | 1 | 2.50 | Служебное помещение | 2.50 | |
| K402 | Кладовая | 4 | 1 | 3.80 | Служебное помещение | 3.80 | |
| K403 | Кладовая | 4 | 1 | 3.60 | Служебное помещение | 3.60 | |
| K404 | Кладовая | 4 | 1 | 3.10 | Служебное помещение | 3.10 | |
| K405 | Кладовая | 4 | 1 | 5.40 | Служебное помещение | 5.40 | |
| K406 | Кладовая | 4 | 1 | 1.60 | Служебное помещение | 1.60 | |
| H501 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 136.00 | Гостиная | 98.50 | 3.17 |
| | | | | | Сан.узел | 6.10 | |
| | | | | | Коридор | 18.90 | |
| | | | | | Зона кухни | 8.30 | |
| | | | | | Лоджия | 4.20 | |
| H502 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 55.60 | Гостиная | 39.20 | 3.17 |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Зона кухни | 7.00 | |
| | | | | | Лоджия | 1.20 | |
| H503 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 55.60 | Гостиная | 35.80 | 3.17 |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| | | | | | Коридор | 4.40 | |
| | | | | | Зона кухни | 6.10 | |
| | | | | | Гардероб | 4.40 | |
| | | | | | Лоджия | 1.20 | |
| H504 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 100.30 | Гостиная | 53.70 | 3.17 |
| | | | | | Сан.узел | 5.80 | |
| | | | | | Коридор | 13.70 | |
| | | | | | Зона кухни | 25.90 | |
| | | | | | Лоджия | 1.20 | |
| H505 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 278.50 | Гостиная | 233.10 | 3.17 |
| | | | | | Сан.узел | 5.70 | |
| | | | | | Коридор | 11.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 28.10 | |
| H506 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 278.60 | Гостиная | 232.00 | 3.17 |
| | | | | | Сан.узел | 5.60 | |
| | | | | | Коридор | 11.50 | |
| | | | | | Зона кухни | 28.30 | |
| | | | | | Лоджия | 1.20 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|--------|---------------------|--------|------|
| H507 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 101.70 | Гостиная | 53.10 | 3.17 |
| | | | | | Сан.узел | 5.80 | |
| | | | | | Коридор | 13.70 | |
| | | | | | Зона кухни | 27.90 | |
| | | | | | Лоджия | 1.20 | |
| H508 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 56.90 | Гостиная | 38.20 | 3.17 |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| | | | | | Коридор | 4.30 | |
| | | | | | Зона кухни | 9.40 | |
| | | | | | Лоджия | 1.20 | |
| H509 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 85.80 | Гостиная | 66.00 | 3.17 |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| | | | | | Коридор | 4.80 | |
| | | | | | Зона кухни | 10.00 | |
| | | | | | Лоджия | 1.20 | |
| H510 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 151.80 | Гостиная | 106.80 | 3.17 |
| | | | | | Сан.узел | 5.60 | |
| | | | | | Коридор | 17.30 | |
| | | | | | Зона кухни | 10.70 | |
| | | | | | Гардероб | 7.10 | |
| | | | | | Лоджия | 4.30 | |
| K501 | Кладовая | 5 | 1 | 2.50 | Служебное помещение | 2.5 | |
| K502 | Кладовая | 5 | 1 | 3.80 | Служебное помещение | 3.8 | |
| K503 | Кладовая | 5 | 1 | 3.00 | Служебное помещение | 3 | |
| K504 | Кладовая | 5 | 1 | 2.70 | Служебное помещение | 2.7 | |
| K505 | Кладовая | 5 | 1 | 4.60 | Служебное помещение | 4.60 | |
| K506 | Кладовая | 5 | 1 | 2.50 | Служебное помещение | 2.50 | |
| K507 | Кладовая | 5 | 1 | 3.50 | Служебное помещение | 3.50 | |
| A601 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 53.90 | Коридор | 4.00 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.80 | |
| | | | | | Кабинет | 12.50 | |
| | | | | | Спальня | 13.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.70 | |
| A602 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 56.70 | Коридор | 8.30 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Кабинет | 12.40 | |
| | | | | | Спальня | 11.60 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.50 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
| A603 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 26.80 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.70 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A604 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 26.90 | Коридор | 4.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.80 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A605 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 26.80 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.80 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A606 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 26.60 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.80 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.50 | |
| A607 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 26.80 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.70 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A608 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 26.80 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.70 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A609 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 27.90 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.50 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.10 | |
| A610 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 58.10 | Коридор | 8.10 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.90 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.10 | |
| | | | | | Кабинет | 13.60 | |
| | | | | | Спальня | 13.70 | |
| A611 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 53.50 | Коридор | 3.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 13.80 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.20 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.20 | |
| | | | | | Спальня | 13.20 | |
| | | | | | Кабинет | 12.40 | |
| A612 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 28.40 | Коридор | 4.50 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.10 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A613 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 28.30 | Коридор | 4.50 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.10 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
| | | | | | Зона кухни | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A614 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 53.50 | Коридор | 3.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 13.80 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.20 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.20 | |
| | | | | | Спальня | 13.20 | |
| | | | | | Кабинет | 12.40 | |
| A615 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 59.00 | Коридор | 9.20 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.00 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.10 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.90 | |
| | | | | | Спальня | 12.90 | |
| | | | | | Кабинет | 11.90 | |
| A616 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 28.30 | Коридор | 4.90 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.30 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.60 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.50 | |
| A617 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 27.40 | Коридор | 4.40 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.50 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A618 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A619 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A620 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A621 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A622 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A623 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
| A624 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 51.30 | Коридор | 3.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.40 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.50 | |
| | | | | | Спальня | 12.30 | |
| | | | | | Кабинет | 12.20 | |
| A625 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 35.30 | Коридор | 3.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 11.50 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.60 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.00 | |
| | | | | | Спальня | 10.50 | |
| A626 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 26.50 | Коридор | 4.80 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 13.00 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.10 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.60 | |
| K601 | Кладовая | 6 | 1 | 6.40 | Служебное помещение | 6.40 | |
| K602 | Кладовая | 6 | 1 | 3.50 | Служебное помещение | 3.50 | |
| K603 | Кладовая | 6 | 1 | 3.00 | Служебное помещение | 3.00 | |
| K604 | Кладовая | 6 | 1 | 2.70 | Служебное помещение | 2.70 | |
| K605 | Кладовая | 6 | 1 | 3.70 | Служебное помещение | 3.70 | |
| K606 | Кладовая | 6 | 1 | 2.50 | Служебное помещение | 2.50 | |
| A701 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 53.90 | Коридор | 4.00 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.80 | |
| | | | | | Кабинет | 12.50 | |
| | | | | | Спальня | 13.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.70 | |
| A702 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 58.30 | Коридор | 8.30 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.40 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Спальня | 12.40 | |
| | | | | | Кабинет | 12.40 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.50 | |
| A703 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A704 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
| A705 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.60 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A706 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.40 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.50 | |
| A707 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A708 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A709 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 28.00 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.10 | |
| A710 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 58.10 | Коридор | 8.10 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.90 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.10 | |
| | | | | | Кабинет | 13.60 | |
| | | | | | Спальня | 13.70 | |
| A711 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 53.50 | Коридор | 3.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 13.80 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.20 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.20 | |
| | | | | | Спальня | 13.20 | |
| | | | | | Кабинет | 12.40 | |
| A712 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 28.40 | Коридор | 4.50 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.10 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A713 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 28.30 | Коридор | 4.50 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.10 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A714 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 53.50 | Коридор | 3.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 13.80 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.20 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.20 | |
| | | | | | Спальня | 13.20 | |
| | | | | | Кабинет | 12.40 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
| A715 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 59.00 | Коридор | 9.20 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.00 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.10 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.90 | |
| | | | | | Спальня | 12.90 | |
| | | | | | Кабинет | 11.90 | |
| A716 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 28.30 | Коридор | 4.90 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.30 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.60 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.50 | |
| A717 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.40 | Коридор | 4.40 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.50 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A718 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A719 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A720 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A721 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A722 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A723 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A724 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 51.30 | Коридор | 3.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.40 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.50 | |
| | | | | | Спальня | 12.30 | |
| | | | | | Кабинет | 12.20 | |
| A725 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 35.30 | Коридор | 3.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 11.50 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
| | | | | | Зона кухни | 4.60 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.00 | |
| | | | | | Спальня | 10.50 | |
| A726 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 26.50 | Коридор | 4.80 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 13.00 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.10 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.60 | |
| K701 | Кладовая | 7 | 1 | 6.40 | Служебное помещение | 6.40 | |
| K702 | Кладовая | 7 | 1 | 3.00 | Служебное помещение | 3.00 | |
| K703 | Кладовая | 7 | 1 | 2.70 | Служебное помещение | 2.70 | |
| K704 | Кладовая | 7 | 1 | 3.60 | Служебное помещение | 3.60 | |
| K705 | Кладовая | 7 | 1 | 2.50 | Служебное помещение | 2.50 | |
| A801 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 53.90 | Коридор | 4.00 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.80 | |
| | | | | | Кабинет | 12.50 | |
| | | | | | Спальня | 13.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.70 | |
| A802 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 58.30 | Коридор | 8.30 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.40 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Спальня | 12.40 | |
| | | | | | Кабинет | 12.40 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.50 | |
| A803 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A804 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A805 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 27.60 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A806 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 27.40 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.50 | |
| A807 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|--------|------------|-------|------|
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A808 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 108.50 | Коридор | 8.50 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.30 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.60 | |
| | | | | | Спальня | 13.80 | |
| | | | | | Кабинет | 13.50 | |
| | | | | | Терраса | 49.50 | |
| A809 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 104.00 | Коридор | 4.50 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.90 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| | | | | | Кабинет | 11.80 | |
| | | | | | Спальня | 12.50 | |
| | | | | | Терраса | 49.50 | |
| A810 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 28.40 | Коридор | 4.50 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.10 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A811 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 62.40 | Коридор | 3.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 13.70 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.40 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.20 | |
| | | | | | Спальня | 13.70 | |
| | | | | | Терраса | 21.70 | |
| A812 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 75.30 | Коридор | 4.10 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.20 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.40 | |
| | | | | | Спальня | 13.20 | |
| | | | | | Кабинет | 11.80 | |
| | | | | | Терраса | 21.90 | |
| A813 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 27.40 | Коридор | 4.40 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.50 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A814 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A815 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A816 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A817 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A818 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A819 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A820 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 51.30 | Коридор | 3.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.40 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.50 | |
| | | | | | Кабинет | 12.20 | |
| | | | | | Спальня | 12.30 | |
| A821 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 35.30 | Коридор | 3.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 11.50 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.60 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.00 | |
| | | | | | Спальня | 10.50 | |
| A822 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 26.50 | Коридор | 4.80 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 13.00 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.10 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.60 | |
| K801 | Кладовая | 8 | 1 | 6.40 | Служебное помещение | 6.40 | |
| K802 | Кладовая | 8 | 1 | 3.50 | Служебное помещение | 3.50 | |
| K803 | Кладовая | 8 | 1 | 3.00 | Служебное помещение | 3.00 | |
| K804 | Кладовая | 8 | 1 | 2.70 | Служебное помещение | 2.70 | |
| K805 | Кладовая | 8 | 1 | 3.70 | Служебное помещение | 3.70 | |
| K806 | Кладовая | 8 | 1 | 2.50 | Служебное помещение | 2.50 | |
| A901 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 53.90 | Коридор | 4.00 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.50 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.80 | |
| | | | | | Кабинет | 12.60 | |
| | | | | | Спальня | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
| | | | | | Сан.узел | 5.70 | |
| A902 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 58.30 | Коридор | 8.30 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Спальня | 12.30 | |
| | | | | | Кабинет | 12.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.50 | |
| A903 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A904 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A905 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 27.60 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A906 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 27.40 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.50 | |
| A907 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A908 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 58.90 | Коридор | 8.40 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.30 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.60 | |
| | | | | | Спальня | 13.80 | |
| | | | | | Спальня | 13.50 | |
| A909 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 54.60 | Коридор | 4.50 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.90 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| | | | | | Кабинет | 11.90 | |
| | | | | | Спальня | 12.50 | |
| A910 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 28.40 | Коридор | 4.50 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.10 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A911 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 40.70 | Коридор | 3.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 13.70 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.40 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|------------|-------|------|
| | | | | | Сан.узел | 5.20 | |
| | | | | | Спальня | 13.70 | |
| A912 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 53.30 | Коридор | 4.10 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.10 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.40 | |
| | | | | | Спальня | 13.20 | |
| | | | | | Кабинет | 11.80 | |
| A913 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 27.50 | Коридор | 4.40 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A914 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A915 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A916 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A917 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A918 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A919 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A920 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 51.30 | Коридор | 3.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.40 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.50 | |
| | | | | | Кабинет | 12.20 | |
| | | | | | Спальня | 12.30 | |
| A921 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 35.30 | Коридор | 3.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 11.50 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.60 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.00 | |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|----|---|-------|---------------------|-------|------|
| | | | | | Спальня | 10.50 | |
| A922 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 26.50 | Коридор | 4.80 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 13.00 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.10 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.60 | |
| K901 | Кладовая | 9 | 1 | 6.40 | Служебное помещение | 6.40 | |
| K902 | Кладовая | 9 | 1 | 3.00 | Служебное помещение | 3.00 | |
| K903 | Кладовая | 9 | 1 | 2.70 | Служебное помещение | 2.70 | |
| K904 | Кладовая | 9 | 1 | 3.70 | Служебное помещение | 3.70 | |
| K905 | Кладовая | 9 | 1 | 2.50 | Служебное помещение | 2.50 | |
| K906 | Кладовая | 9 | 1 | 3.50 | Служебное помещение | 3.50 | |
| A1001 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 54.00 | Коридор | 4.00 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.50 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.80 | |
| | | | | | Кабинет | 12.60 | |
| | | | | | Спальня | 13.40 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.70 | |
| A1002 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 58.20 | Коридор | 8.30 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Спальня | 12.30 | |
| | | | | | Кабинет | 12.20 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.50 | |
| A1003 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1004 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A1005 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 27.60 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A1006 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 27.40 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.50 | |
| A1007 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|----|---|-------|------------|-------|------|
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1008 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 59.00 | Коридор | 8.50 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.30 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.60 | |
| | | | | | Спальня | 13.80 | |
| | | | | | Кабинет | 13.50 | |
| A1009 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 54.60 | Коридор | 4.50 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.90 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| | | | | | Спальня | 11.90 | |
| | | | | | Спальня | 12.50 | |
| A1010 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 28.40 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.10 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A1011 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 40.70 | Коридор | 3.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 13.70 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.40 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.20 | |
| | | | | | Спальня | 13.70 | |
| A1012 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 53.40 | Коридор | 4.10 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.20 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.40 | |
| | | | | | Спальня | 13.20 | |
| | | | | | Кабинет | 11.80 | |
| A1013 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 27.50 | Коридор | 4.40 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1014 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1015 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1016 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1017 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|----|---|-------|---------------------|-------|------|
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1018 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1019 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1020 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 51.30 | Коридор | 3.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.40 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.50 | |
| | | | | | Кабинет | 12.20 | |
| | | | | | Спальня | 12.30 | |
| A1021 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 35.30 | Коридор | 3.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 11.50 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.60 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.00 | |
| | | | | | Спальня | 10.50 | |
| A1022 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 26.50 | Коридор | 4.80 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 13.00 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.10 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.60 | |
| K1001 | Кладовая | 10 | 1 | 3.50 | Служебное помещение | 3.50 | |
| K1002 | Кладовая | 10 | 1 | 6.40 | Служебное помещение | 6.40 | |
| K1003 | Кладовая | 10 | 1 | 3.00 | Служебное помещение | 3.00 | |
| K1004 | Кладовая | 10 | 1 | 2.70 | Служебное помещение | 2.70 | |
| K1005 | Кладовая | 10 | 1 | 3.70 | Служебное помещение | 3.70 | |
| K1006 | Кладовая | 10 | 1 | 2.50 | Служебное помещение | 2.50 | |
| A1101 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 54.00 | Коридор | 4.00 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.50 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.80 | |
| | | | | | Кабинет | 12.60 | |
| | | | | | Спальня | 13.40 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.70 | |
| A1102 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 58.20 | Коридор | 8.30 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|----|---|-------|------------|-------|------|
| | | | | | Спальня | 12.30 | |
| | | | | | Кабинет | 12.20 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.50 | |
| A1103 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1104 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A1105 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 27.60 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A1106 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 27.40 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.50 | |
| A1107 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1108 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 59.00 | Коридор | 8.50 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.30 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.60 | |
| | | | | | Спальня | 13.80 | |
| | | | | | Кабинет | 13.50 | |
| A1109 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 54.60 | Коридор | 4.50 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.90 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| | | | | | Кабинет | 11.90 | |
| | | | | | Спальня | 12.50 | |
| A1110 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 28.40 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.10 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A1111 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 40.70 | Коридор | 3.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 13.70 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.40 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.20 | |
| | | | | | Спальня | 13.70 | |
| A1112 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 53.40 | Коридор | 4.10 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.20 | |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|----|---|-------|------------|-------|------|
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.40 | |
| | | | | | Спальня | 13.20 | |
| | | | | | Кабинет | 11.80 | |
| A1113 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 27.50 | Коридор | 4.40 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1114 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1115 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1116 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1117 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1118 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1119 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1120 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 51.30 | Коридор | 3.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.40 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.50 | |
| | | | | | Кабинет | 12.20 | |
| | | | | | Спальня | 12.30 | |
| A1121 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 35.30 | Коридор | 3.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 11.50 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.60 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.00 | |
| | | | | | Спальня | 10.50 | |
| A1122 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 26.50 | Коридор | 4.80 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 13.00 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.10 | |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|----|---|-------|---------------------|-------|------|
| | | | | | Сан.узел | 5.60 | |
| K1101 | Кладовая | 11 | 1 | 6.40 | Служебное помещение | 6.40 | |
| K1102 | Кладовая | 11 | 1 | 3.00 | Служебное помещение | 3.00 | |
| K1103 | Кладовая | 11 | 1 | 2.70 | Служебное помещение | 2.70 | |
| K1104 | Кладовая | 11 | 1 | 3.70 | Служебное помещение | 3.70 | |
| K1105 | Кладовая | 11 | 1 | 2.50 | Служебное помещение | 2.50 | |
| A1201 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 54.00 | Коридор | 4.00 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.50 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.80 | |
| | | | | | Кабинет | 12.60 | |
| | | | | | Спальня | 13.40 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.70 | |
| A1202 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 58.20 | Коридор | 8.30 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Спальня | 12.30 | |
| | | | | | Кабинет | 12.20 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.50 | |
| A1203 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1204 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A1205 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 27.60 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A1206 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 27.40 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.50 | |
| A1207 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1208 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 59.00 | Коридор | 8.50 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.30 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.60 | |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|----|---|-------|------------|-------|------|
| | | | | | Спальня | 13.80 | |
| | | | | | Кабинет | 13.50 | |
| A1209 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 54.60 | Коридор | 4.50 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.90 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| | | | | | Кабинет | 11.90 | |
| | | | | | Спальня | 12.50 | |
| A1210 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 28.40 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.10 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A1211 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 40.70 | Коридор | 3.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 13.70 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.40 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.20 | |
| | | | | | Спальня | 13.70 | |
| A1212 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 53.40 | Коридор | 4.10 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.20 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.40 | |
| | | | | | Спальня | 13.20 | |
| | | | | | Кабинет | 11.80 | |
| A1213 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 27.50 | Коридор | 4.40 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1214 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1215 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1216 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1217 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1218 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|----|---|-------|---------------------|-------|------|
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1219 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1220 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 51.30 | Коридор | 3.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.40 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.50 | |
| | | | | | Кабинет | 12.20 | |
| | | | | | Спальня | 12.30 | |
| A1221 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 35.30 | Коридор | 3.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 11.50 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.60 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.00 | |
| | | | | | Спальня | 10.50 | |
| A1222 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 26.50 | Коридор | 4.80 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 13.00 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.10 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.60 | |
| K1201 | Кладовая | 12 | 1 | 3.50 | Служебное помещение | 3.50 | |
| K1202 | Кладовая | 12 | 1 | 6.40 | Служебное помещение | 6.40 | |
| K1203 | Кладовая | 12 | 1 | 3.00 | Служебное помещение | 3.00 | |
| K1204 | Кладовая | 13 | 1 | 2.70 | Служебное помещение | 2.70 | |
| K1205 | Кладовая | 14 | 1 | 3.70 | Служебное помещение | 3.70 | |
| K1206 | Кладовая | 15 | 1 | 2.50 | Служебное помещение | 2.50 | |
| A1301 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 54.00 | Коридор | 4.00 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.50 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.80 | |
| | | | | | Кабинет | 12.60 | |
| | | | | | Спальня | 13.40 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.70 | |
| A1302 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 58.20 | Коридор | 8.30 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Спальня | 12.30 | |
| | | | | | Кабинет | 12.20 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.50 | |
| A1303 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|----|---|-------|------------|-------|------|
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1304 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A1305 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 27.60 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A1306 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 27.40 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.50 | |
| A1307 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1308 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 59.00 | Коридор | 8.50 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.30 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.60 | |
| | | | | | Спальня | 13.80 | |
| | | | | | Кабинет | 13.50 | |
| A1309 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 54.60 | Коридор | 4.50 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.90 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| | | | | | Кабинет | 11.90 | |
| | | | | | Спальня | 12.50 | |
| A1310 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 28.40 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.10 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.70 | |
| A1311 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 40.70 | Коридор | 3.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 13.70 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.40 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.20 | |
| | | | | | Спальня | 13.70 | |
| A1312 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 53.40 | Коридор | 4.10 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.20 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.40 | |
| | | | | | Спальня | 13.20 | |
| | | | | | Кабинет | 11.80 | |
| A1313 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 27.50 | Коридор | 4.40 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|----|---|-------|---------------------|-------|------|
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1314 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1315 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1316 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1317 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1318 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1319 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1320 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 51.30 | Коридор | 3.60 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 14.40 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.50 | |
| | | | | | Кабинет | 12.20 | |
| | | | | | Спальня | 12.30 | |
| A1321 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 35.30 | Коридор | 3.70 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 11.50 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.60 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.00 | |
| | | | | | Спальня | 10.50 | |
| A1322 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 26.50 | Коридор | 4.80 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 13.00 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.10 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.60 | |
| K1301 | Кладовая | 13 | 1 | 6.40 | Служебное помещение | 6.40 | |
| K1302 | Кладовая | 13 | 1 | 3.00 | Служебное помещение | 3.00 | |
| K1303 | Кладовая | 13 | 1 | 2.70 | Служебное помещение | 2.70 | |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|----|---|--------|---------------------|-------|------|
| K1304 | Кладовая | 13 | 1 | 3.70 | Служебное помещение | 3.70 | |
| K1305 | Кладовая | 13 | 1 | 2.50 | Служебное помещение | 2.50 | |
| K1306 | Кладовая | 13 | 1 | 3.50 | Служебное помещение | 3.50 | |
| A1401 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 118.80 | Коридор | 10.80 | 3.85 |
| | | | | | Коридор | 7.20 | |
| | | | | | Гостиная | 34.90 | |
| | | | | | Зона кухни | 11.20 | |
| | | | | | Спальня | 13.60 | |
| | | | | | Кабинет | 14.80 | |
| | | | | | Гардероб | 12.80 | |
| | | | | | Сан.узел | 9.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.50 | |
| A1402 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 56.50 | Коридор | 5.40 | 3.85 |
| | | | | | Гостиная | 17.50 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.60 | |
| | | | | | Спальня | 18.30 | |
| | | | | | Гардероб | 2.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 8.00 | |
| A1403 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 56.30 | Коридор | 5.40 | 3.85 |
| | | | | | Гостиная | 17.40 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 8.00 | |
| | | | | | Спальня | 18.30 | |
| | | | | | Гардероб | 2.50 | |
| A1404 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 3.85 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1405 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 59.00 | Коридор | 8.50 | 3.85 |
| | | | | | Гостиная | 14.30 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.30 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.60 | |
| | | | | | Спальня | 13.80 | |
| | | | | | Кабинет | 13.50 | |
| A1406 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 54.80 | Коридор | 4.50 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 16.90 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| | | | | | Спальня | 12.50 | |
| | | | | | Кабинет | 12.10 | |
| A1407 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 28.40 | Коридор | 4.50 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 15.10 | |
| | | | | | Зона кухни | 5.00 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|----|---|-------|------------|-------|------|
| A1408 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 40.80 | Коридор | 3.70 | 3.85 |
| | | | | | Гостиная | 13.70 | |
| | | | | | Зона кухни | 4.40 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.20 | |
| | | | | | Спальня | 13.80 | |
| A1409 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 53.40 | Коридор | 4.10 | 3.85 |
| | | | | | Гостиная | 16.20 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 4.40 | |
| | | | | | Кабинет | 11.80 | |
| | | | | | Спальня | 13.20 | |
| A1410 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 27.50 | Коридор | 4.40 | 3.85 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1411 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 3.85 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1412 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 3.85 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1413 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 3.85 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1414 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 3.85 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1415 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 3.85 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1416 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 27.70 | Коридор | 4.60 | 3.85 |
| | | | | | Гостиная | 15.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.70 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.80 | |
| A1417 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 95.70 | Коридор | 11.10 | 3.85 |
| | | | | | Гостиная | 33.60 | |
| | | | | | Зона кухни | 9.90 | |
| | | | | | Сан.узел | 3.90 | |
| | | | | | Коридор | 5.50 | |
| | | | | | Сан.узел | 7.80 | |
| | | | | | Спальня | 11.50 | |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|----|---|-------|---------------------|-------|------|
| | | | | | Кабинет | 12.40 | |
| A1418 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 26.50 | Коридор | 4.80 | 2.87 |
| | | | | | Гостиная | 13.00 | |
| | | | | | Зона кухни | 3.10 | |
| | | | | | Сан.узел | 5.60 | |
| K1401 | Кладовая | 14 | 1 | 3.50 | Служебное помещение | 3.50 | |
| K1402 | Кладовая | 14 | 1 | 6.40 | Служебное помещение | 6.40 | |
| K1403 | Кладовая | 14 | 1 | 3.00 | Служебное помещение | 3.00 | |
| K1404 | Кладовая | 14 | 1 | 2.70 | Служебное помещение | 2.70 | |
| K1405 | Кладовая | 14 | 1 | 3.70 | Служебное помещение | 3.70 | |
| K1406 | Кладовая | 14 | 1 | 2.50 | Служебное помещение | 2.50 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|--|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | Помещение хранения автомобилей (проезды) | минус 1 | | общественное | 998.3 | | |
| 2 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз, мгн) | минус 1 | | общественное | 26.3 | | |
| 3 | Лестничная клетка Л1 | минус 1 | | общественное | 14.1 | | |
| 4 | Электрощитовая автостоянки | минус 1 | | техническое | 6.2 | | |
| 5 | Венткамера вытяжная автостоянки | минус 1 | | техническое | 20.0 | | |
| 6 | Телекоммуникационное помещение | минус 1 | | техническое | 3.8 | | |
| 7 | Техническое помещение | минус 1 | | техническое | 2.1 | | |
| 8 | Помещение хранения автомобилей (проезды) | 1 | | общественное | 428.0 | | |
| 9 | Пандус въезда | 1 | | общественное | 108.0 | | |
| 10 | Тамбур | 1 | | общественное | 9.6 | | |
| 11 | Вестибюль | 1 | | общественное | 172.6 | | |
| 12 | Диспетчерская | 1 | | техническое | 15.1 | | |
| 13 | ПУИ | 1 | | техническое | 5.3 | | |
| 14 | С/у | 1 | | техническое | 7.6 | | |
| 15 | Лестничная клетка Л1 | 1 | | общественное | 14.1 | | |
| 16 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 1 | | общественное | 26.2 | | |
| 17 | Лестничная клетка (Н2+тш) | 1 | | общественное | 16.4 | | |
| 18 | Венткамера | 1 | | техническое | 18.9 | | |
| 19 | Венткамера | 1 | | техническое | 68.1 | | |
| 20 | ИТП | 1 | | техническое | 26.3 | | |

| | | | | |
|----|--|---|--------------|-------|
| 21 | Помещение хранения автомобилей (проезды) | 2 | общественное | 333.9 |
| 22 | Электрощитовая апартаментов | 2 | техническое | 16.2 |
| 23 | Электрощитовая офисов | 2 | техническое | 19.0 |
| 24 | Электрощитовая автостоянки | 2 | техническое | 8.3 |
| 25 | Помещение узла ввода | 2 | техническое | 25.7 |
| 26 | Коридор | 2 | общественное | 54.0 |
| 27 | Лестничная клетка (Н2) | 2 | общественное | 20.9 |
| 28 | Тамбур | 2 | общественное | 18.1 |
| 29 | Насосная пожаротушения автостоянки | 2 | техническое | 12.9 |
| 30 | Насосная пожаротушения апартаментов | 2 | техническое | 13.3 |
| 31 | Помещение хранения грязного белья | 2 | техническое | 15.1 |
| 32 | Помещение хранения чистого белья | 2 | техническое | 9.5 |
| 33 | Раздевалка | 2 | техническое | 17.5 |
| 34 | С/у | 2 | техническое | 4.4 |
| 35 | С/у | 2 | техническое | 1.8 |
| 36 | Душевая | 2 | техническое | 3.9 |
| 37 | Раздевалка | 2 | техническое | 20.0 |
| 38 | С/у | 2 | техническое | 4.2 |
| 39 | С/у | 2 | техническое | 1.7 |
| 40 | Душевая | 2 | техническое | 3.7 |
| 41 | ПУИ | 2 | техническое | 3.3 |
| 42 | Тамбур | 2 | общественное | 16.6 |
| 43 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 2 | общественное | 5.7 |
| 44 | Лестничная клетка (Н2) | 2 | общественное | 16.4 |
| 45 | Коридор | 3 | общественное | 135.6 |
| 46 | Лестничная клетка (Н2) | 3 | общественное | 20.9 |
| 47 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 3 | общественное | 7.5 |
| 48 | Лестничная клетка (Н2+тш) | 3 | общественное | 17.2 |
| 49 | Коридор | 4 | общественное | 135.8 |
| 50 | Лестничная клетка (Н2) | 4 | общественное | 24.3 |
| 51 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз; МГН) | 4 | общественное | 12.4 |
| 52 | Лестничная клетка (Н2+тш) | 4 | общественное | 18.9 |
| 53 | Техническая лоджия | 4 | техническое | 4.6 |
| 54 | Коридор | 5 | общественное | 134.5 |
| 55 | Лестничная клетка (Н2) | 5 | общественное | 24.3 |
| 56 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 5 | общественное | 9.6 |
| 57 | Лестничная клетка (Н2+тш) | 5 | общественное | 15.8 |
| 58 | Коридор | 6 | общественное | 198.1 |
| 59 | Лестничная клетка (Н2) | 6 | общественное | 24.3 |
| 60 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 6 | общественное | 10.2 |
| 61 | Лестничная клетка (Н2+тш) | 6 | общественное | 15.8 |
| 62 | Техническое помещение | 6 | техническое | 5.3 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|----|--------------|-------|
| 63 | Техническая лоджия | 6 | техническое | 4.3 |
| 64 | Техническая лоджия | 6 | техническое | 4.2 |
| 65 | Техническое помещение | 6 | техническое | 5.5 |
| 66 | Техническая лоджия | 6 | техническое | 6.5 |
| 67 | Техническая лоджия | 6 | техническое | 6.5 |
| 68 | Коридор | 7 | общественное | 198.1 |
| 69 | Лестничная клетка (Н2) | 7 | общественное | 24.3 |
| 70 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 7 | общественное | 10.1 |
| 71 | Лестничная клетка (Н2+тш) | 7 | общественное | 15.8 |
| 72 | Техническое помещение | 7 | техническое | 5.3 |
| 73 | Техническая лоджия | 7 | техническое | 4.3 |
| 74 | Техническая лоджия | 7 | техническое | 4.2 |
| 75 | Техническое помещение | 7 | техническое | 5.5 |
| 76 | Техническая лоджия | 7 | техническое | 6.5 |
| 77 | Техническая лоджия | 7 | техническое | 6.5 |
| 78 | ПУИ | 7 | техническое | 3.5 |
| 79 | Коридор | 8 | общественное | 181.6 |
| 80 | Лестничная клетка (Н2) | 8 | общественное | 24.3 |
| 81 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 8 | общественное | 10.1 |
| 82 | Лестничная клетка (Н2+тш) | 8 | общественное | 15.8 |
| 83 | Техническое помещение | 8 | техническое | 5.3 |
| 84 | Техническая лоджия | 8 | техническое | 4.3 |
| 85 | Техническая лоджия | 8 | техническое | 4.2 |
| 86 | Техническое помещение | 8 | техническое | 5.5 |
| 87 | Техническая лоджия | 8 | техническое | 6.5 |
| 88 | Техническая лоджия | 8 | техническое | 6.5 |
| 89 | Коридор | 9 | общественное | 181.6 |
| 90 | Лестничная клетка (Н2) | 9 | общественное | 24.3 |
| 91 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 9 | общественное | 10.1 |
| 92 | Лестничная клетка (Н2+тш) | 9 | общественное | 15.8 |
| 93 | Техническое помещение | 9 | техническое | 5.3 |
| 94 | Техническая лоджия | 9 | техническое | 4.3 |
| 95 | Техническая лоджия | 9 | техническое | 4.2 |
| 96 | Техническое помещение | 9 | техническое | 5.5 |
| 97 | Техническая лоджия | 9 | техническое | 6.5 |
| 98 | Техническая лоджия | 9 | техническое | 6.5 |
| 99 | Коридор | 10 | общественное | 181.6 |
| 100 | Лестничная клетка (Н2) | 10 | общественное | 24.3 |
| 101 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 10 | общественное | 10.1 |
| 102 | Лестничная клетка (Н2+тш) | 10 | общественное | 15.8 |
| 103 | Техническое помещение | 10 | техническое | 5.3 |
| 104 | Техническая лоджия | 10 | техническое | 4.3 |
| 105 | Техническая лоджия | 10 | техническое | 4.2 |
| 106 | Техническое помещение | 10 | техническое | 5.5 |
| 107 | Техническая лоджия | 10 | техническое | 6.5 |
| 108 | Техническая лоджия | 10 | техническое | 6.5 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|-------------|--------------|-------|
| 109 | Коридор | 11 | общественное | 181.6 |
| 110 | Лестничная клетка (Н2) | 11 | общественное | 24.3 |
| 111 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 11 | общественное | 10.1 |
| 112 | Лестничная клетка (Н2+тш) | 11 | общественное | 15.8 |
| 113 | Техническое помещение | 11 | техническое | 5.3 |
| 114 | Техническая лоджия | 11 | техническое | 4.3 |
| 115 | Техническая лоджия | 11 | техническое | 4.2 |
| 116 | Техническое помещение | 11 | техническое | 5.5 |
| 117 | Техническая лоджия | 11 | техническое | 6.5 |
| 118 | Техническая лоджия | 11 | техническое | 6.5 |
| 119 | ПУИ | 11 | техническое | 3.5 |
| 120 | Коридор | 12 | общественное | 181.6 |
| 121 | Лестничная клетка (Н2) | 12 | общественное | 24.3 |
| 122 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 12 | общественное | 10.1 |
| 123 | Лестничная клетка (Н2+тш) | 12 | общественное | 15.8 |
| 124 | Техническое помещение | 12 | техническое | 5.3 |
| 125 | Техническая лоджия | 12 | техническое | 4.3 |
| 126 | Техническая лоджия | 12 | техническое | 4.2 |
| 127 | Техническое помещение | 12 | техническое | 5.5 |
| 128 | Техническая лоджия | 12 | техническое | 6.5 |
| 129 | Техническая лоджия | 12 | техническое | 6.5 |
| 130 | Коридор | 13 | общественное | 181.6 |
| 131 | Лестничная клетка (Н2) | 13 | общественное | 24.3 |
| 132 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 13 | общественное | 10.1 |
| 133 | Лестничная клетка (Н2+тш) | 13 | общественное | 15.8 |
| 134 | Техническое помещение | 13 | техническое | 5.3 |
| 135 | Техническая лоджия | 13 | техническое | 4.3 |
| 136 | Техническая лоджия | 13 | техническое | 4.2 |
| 137 | Техническое помещение | 13 | техническое | 5.5 |
| 138 | Техническая лоджия | 13 | техническое | 6.5 |
| 139 | Техническая лоджия | 13 | техническое | 6.5 |
| 140 | Коридор | 14 | общественное | 171.9 |
| 141 | Лестничная клетка (Н2) | 14 | общественное | 24.3 |
| 142 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 14 | общественное | 10.1 |
| 143 | Лестничная клетка (Н2+тш) | 14 | общественное | 15.8 |
| 144 | Техническое помещение | 14 | техническое | 5.3 |
| 145 | Техническая лоджия | 14 | техническое | 4.3 |
| 146 | Техническая лоджия | 14 | техническое | 4.2 |
| 147 | Техническое помещение | 14 | техническое | 6.1 |
| 148 | Техническая лоджия | 14 | техническое | 6.5 |
| 149 | Техническая лоджия | 14 | техническое | 6.5 |
| 150 | Техническое помещение | технический | техническое | 31.8 |
| 151 | Лестничная клетка (Н2) | технический | общественное | 19.2 |
| 152 | Техническое помещение | технический | техническое | 244.4 |
| 153 | Техническое помещение | технический | техническое | 216.4 |
| 154 | Тамбур-шлюз | технический | общественное | 21.70 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|-------------|--------------|-------|
| 155 | Тамбур-шлюз | технический | общественное | 26.00 |
| 156 | Техническое помещение | технический | техническое | 285.8 |
| 157 | Техническое помещение | технический | техническое | 274.6 |
| 158 | Лестничная клетка (Н2+тш) | технический | общественное | 18.2 |

| | | | | |
|------|--|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---------------------------------------|---|
| 1 | Электрощитовые -1 этаж, 2 этаж | Система электроснабжения | Обеспечение электроэнергией |
| 2 | Помещение узла ввода 2 этаж, ИТП 1 этаж | Система водоснабжения и водоотведения | Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения |
| 3 | ИТП 1 этаж | Система отопления | Обеспечение тепловой энергией |
| 4 | Венткамеры -1 этаж, 1 этаж | Система вентиляции | Обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления |
| 5 | Помещения СС и ПС | Сети связи, пожарная сигнализация | Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, пожарной сигнализации |
| 6 | Лифтовые шахты | Лифтовое оборудование | Перемещение пассажиров на этажи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | | |
|----------|--|--------|--|
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 760 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810844050049865 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 540602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 600 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 954 429 557,51 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 645 570 442,49 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.06.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 141 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 32 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 581,8 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 458,8 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 079 196 295 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30 808 520 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 25 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| 23.1 Иная информация о проекте | | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--|------------|--|---|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 20.06.2023 | Раздел 1 «Пояснительная записка» | в главе м) текстовой части раздела внесены уточнения в технико-экономические показатели здания |
| 2 | 20.06.2023 | Раздел 3 «Архитектурные решения» | в главе 2) текстовой части раздела внесены уточнения по технико-экономические показатели здания; -на листах 4-15.2 графической части наименование "Помещение СС и ПС" переименовано на "Служебное помещение" |
| 3 | 20.06.2023 | Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» | в главе 2) текстовой части раздела исключены упоминания о помещениях СС и ПС на 3-14 этажах (включено упоминание об этажных телекоммуникационных нишах) |
| 4 | 20.06.2023 | Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" | в главе 8) текстовой части раздела исключено упоминание о помещениях СС и ПС на 3-14 этажах; - на листах 5-11 графической части наименование "Помещение СС и ПС" переименовано на "Служебное помещение" |
| 5 | 02.08.2023 | Раздел 1 «Пояснительная записка» | в главе м) текстовой части раздела внесены уточнения в технико-экономические показатели здания |
| 6 | 02.08.2023 | Раздел 3 «Архитектурные решения» | в главе 2) текстовой части раздела внесены уточнения в технико-экономические показатели здания; на листе 4 графической части наименовние "Помещение сн.узла" переименовано на "Служебное помещение": на листе 16 графической части внесены изменения в габариты шахт и площади помещений |
| 7 | 11.01.2024 | Раздел 1 «Пояснительная записка» | В главе м) внесены корректировки в основные технико-экономические показатели |
| 8 | 11.01.2024 | Раздел 3«Объемно планировочные и архитектурные решения» | 1 Выполнен перенос помещения №005 (Электрощитовая апартаментов), №006 (Электрощитовая офисов) с уровня -1-го этажа на уровень 2-го этажа с исключением 4 машиномест. 2 В уровне 1-го этажа на отм. 0,00 выполнена заменена витражной конструкций по оси 10 на кирпичную стену толщиной 250мм.; 3 Добавлено помещения №007 (Электрощитовая автостоянки) в уровне 2-го этажа; 4 В уровне 1-го этажа на отм. 0,00 выполнена заменена витражной конструкций в помещении №103 на кирпичную перегородку толщиной 120мм.; 5 В уровне 1-го этажа на отм. 0,00 выполнена корректировка габаритов помещения №101; 6 Внесены изменения в данные Таблицы 1 «Технико-экономические показатели» |

| | | | |
|---|------------|----------------------------------|--|
| 9 | 11.01.2024 | Раздел 4. Конструктивные решения | 1. В графическую часть раздела в монолитную стену по оси П на отм.+3,370 внесены отверстия для проводки сетей ЭОМ. |
|---|------------|----------------------------------|--|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.0158862059738468e+39

Владелец: **ООО СЗ "ВКД-ПРОЕКТ", Ильченко
Юрий Николаевич, г Новосибирск**

Действителен: с 29.07.2024 по 29.10.2025