

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-000307 от 16.10.2020

Гостиница с подземной автостоянкой (Инские холмы) по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, улица Большевистская

Дата первичного размещения: 15.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "ВКД-2"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВКД-2"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Депутатская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 46
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1113
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)209-13-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@verbacapital.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://inskie.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ильченко
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5407496670
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145476063028
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Фонд прямых инвестиций "Вербакапитал-Девелопмент"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5407468578
	3.1.4	% голосов в органе управления: 35,5 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ильченко
	3.3.2	Имя: Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 64,5 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ильченко
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-907-225 53
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540606523777
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо имеет преобладающее участие в уставном капитале Общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фонд прямых инвестиций "Вербакапитал-Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5407468578
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115476108582
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВКД-3"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406998364
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195476013226
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВКД-Развитие"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406976145
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175476060209

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционное Партнерство "Вербакапитал"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5404265403
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065404008339
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВКД-Проект"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5407490090
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476145529
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Парк-Сервис Плюс"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406799168
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195476053585
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВКД-Доходная недвижимость"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5407491672
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476172017
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВКД-1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5407496663
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145476063017
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 519,75 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Девять миллионов пятьсот девятнадцать тысяч семьсот пятьдесят рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 56 938,29 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Пятьдесят шесть миллионов девятьсот тридцать восемь тысяч двести девяносто рублей
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Большевицкая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: В границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Большевицкая
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14174 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10064,42 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10064,42 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Керн»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406006919
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Студия КиФ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5404146741
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-1-0046-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эксперт-Проект»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-2-0084-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-2-013281-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-2-014815-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Инские холмы
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-125-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 114840р
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.11.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.09.2016,17.01.2018,25.12.2018

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Мэрия города Новосибирска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:074640:50
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3631,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории планируется размещение парковки с проездами, пожарного проезда, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не планируется
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории планируется размещение малых архитектурных форм (лавочек, урн, вазонов) согласно проектной документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов расположены на территории здания со стороны улицы Инская
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев, а также многолетних цветов планируется согласно проектной документации
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Функционально-планировочные элементы территории здания запроектированы в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-24/66953а; 112-2-24/91767 от 04.10.2017; 112-2-22/92981 от 17.01.2018, №112-2-22/94654а от 08.06.2018; №20-12/3.4-17/98094а от 29.03.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 944 045,83 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.284в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 336 697 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.309К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 534 147 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406404194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2и/0117/05288-ТУ-107
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-13/141003; 53-13/141003-1 от 04.10.2017; 53-13/148496 от 05.03.2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 630 533,72 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ВЫМПЕЛ-КОММУНИКАЦИИ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ВЕРТИКАЛЬНЫЙ МЕХАНИЗМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406973803
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 256
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 89
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 167
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
01	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	19.65	машино-место	19.65
02	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	19.55	машино-место	19.55
03	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	19.98	машино-место	19.98
04	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	19.98	машино-место	19.98
05	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	19.98	машино-место	19.98
06	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	19.98	машино-место	19.98
07	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	26.91	машино-место	26.91
08	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	26.67	машино-место	26.67
09	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.61	машино-место	15.61
10	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	14.98	машино-место	14.98
11	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	14.97	машино-место	14.97
12	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	17.59	машино-место	17.59
13	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	17.54	машино-место	17.54
14	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	17.93	машино-место	17.93
15	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	17.93	машино-место	17.93
16	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	17.93	машино-место	17.93
17	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	18.66	машино-место	18.66

18	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.61	машино-место	15.61
19	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.46	машино-место	15.46
20	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.8	машино-место	15.8
21	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.79	машино-место	15.79
22	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.8	машино-место	15.8
23	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	16.34	машино-место	16.34
24	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.61	машино-место	15.61
25	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	16.11	машино-место	16.11
26	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	23.18	машино-место	23.18
27	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	23.18	машино-место	23.18
28	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	23.18	машино-место	23.18
29	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	23.18	машино-место	23.18
30	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.49	машино-место	15.49
31	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.49	машино-место	15.49
32	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.15	машино-место	15.15
33	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.25	машино-место	15.25
34	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	22.07	машино-место	22.07
35	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	23.37	машино-место	23.37
36	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	23.17	машино-место	23.17
37	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	23.17	машино-место	23.17
38	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	23.17	машино-место	23.17
39	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	23.17	машино-место	23.17
40	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	23.98	машино-место	23.98

41	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	23.39	машино-место	23.39
42	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	19.15	машино-место	19.15
43	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	16.02	машино-место	16.02
44	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	16.02	машино-место	16.02
45	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.49	машино-место	15.49
46	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.49	машино-место	15.49
47	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.49	машино-место	15.49
48	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.49	машино-место	15.49
49	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	14.82	машино-место	14.82
50	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.25	машино-место	15.25
51	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.15	машино-место	15.15
52	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.49	машино-место	15.49
53	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.49	машино-место	15.49
54	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.15	машино-место	15.15
55	машино-место	-2 этаж, отм.-7.500	—	15.25	машино-место	15.25
1012	нежилое помещение (Комната отдыха)	-2 этаж, отм.-7.500	—	78.63	Комната отдыха	78.63
1013-1014	нежилое помещение (Комната обслуживающего персонала)	-2 этаж, отм.-7.501		158.60999999999999	Комната персонала (1013)	155.57
			—		Санузел (1014)	3.04
56	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	13.88	машино-место	13.88
57	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	14.4	машино-место	14.4
58	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	14.4	машино-место	14.4
59	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	14.4	машино-место	14.4
60	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	14.5	машино-место	14.5
61	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	15.05	машино-место	15.05

62	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	25.47	машино-место	25.47
63	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	25.73	машино-место	25.73
64	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	25.9	машино-место	25.9
65	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	25.25	машино-место	25.25
66	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	14.01	машино-место	14.01
67	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	16.39	машино-место	16.39
68	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	14.92	машино-место	14.92
69	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	15.49	машино-место	15.49
70	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	15.49	машино-место	15.49
71	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	15.49	машино-место	15.49
72	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	15.49	машино-место	15.49
73	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	15.49	машино-место	15.49
74	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	16.02	машино-место	16.02
75	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	16.02	машино-место	16.02
76	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	21.4	машино-место	21.4
77	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	17.9	машино-место	17.9
78	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	17.9	машино-место	17.9
79	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	15.49	машино-место	15.49
80	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	15.49	машино-место	15.49
81	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	15.49	машино-место	15.49
82	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	15.49	машино-место	15.49
83	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	14.82	машино-место	14.82
84	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	14.92	машино-место	14.92

85	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	15.42	машино-место	15.42
86	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	15.42	машино-место	15.42
87	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	15.49	машино-место	15.49
88	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	15.49	машино-место	15.49
89	машино-место	-1 этаж, отм.-4.200	—	14.92	машино-место	14.92
(1)	Нежилое помещение (Демонстрационно-выставочный зал №1)	-1 этаж, отм.-4.200	—	334.58	Помещение администрации (2010)	8.72
			—		Пом.персонала (2011)	8.31
			—		Гардероб персонала (2012)	5.47
			—		Помещение уборочного инвентаря (2013)	6.27
			—		Сан.узел для посетителей (2014)	2.52
			—		Сан.узел для посетителей (2014/1)	2.51
			—		Сан.узел для инвалидов (2015)	3.63
			—		Демонстрационно-выставочный зал №1 (2038)	210
			—		Тамбур (2032)	4.23
			—		Помещение подготовки и хранения экспонатов (2036)	10.55
			—		Холл (2016)	72.37
(2)	Нежилое помещение (Демонстрационно-выставочный зал №2)	-1 этаж, отм.-4.200	—	203.55	Демонстрационно-выставочный зал №2 (2028)	170.74
			—		Пом.персонала (2029)	6.63
			—		Гардероб персонала (2030)	6.38
			—		Тамбур (2033)	8.09
			—		Помещение хранения и подготовки экспонатов (2034)	11.71
(3)	Нежилое помещение (Кафе)	-1 этаж, отм.-4.200	—	4.41	Лифтовой холл (тамбур-шлюз) (2009)	1
			—		Тамбур-шлюз (2008)	3.41
2021	Нежилое помещение (Комната отдыха)	-1 этаж, отм.-4.200	—	20.24	Нежилое помещение (Комната отдыха)	20.24
(4)	Нежилое помещение (Кафе)	1 этаж	—	414.20000000000005	Помещение кафе	412.6
			—		Комната уборочного инвентаря	1.6
(5)	Нежилое помещение (Бильярдная)	1 этаж	—	202.76000000000002	Бильярдная на 8 чел. (3053)	198.4
			—		Сан.узел для посетителей (3054)	4.36
3035	Нежилое помещение (Кабинет)	1 этаж	—	27.3	Кабинет	27.3
(6)	Нежилое помещение (Зал для игры в настольны теннис)	1 этаж	—	195.25	Зал для игры в настольны теннис на 8 чел. (3055)	190.9
			—		Санузел (3061)	4.35
(7)	Нежилое помещение (Офис управляющей компании)	1 этаж	—	106.7	Офис упр. компании (3010)	95.5

			–		Комната персонала (3011)	7.8
			–		Комната уборочного инвентаря (3012)	3.4
(8)	Нежилое помещение (Переговорная)	1 этаж	–	118.4	Переговорная на 38 чел. (3051)	116
			–		Санузел (3059)	2.4
(9)	Нежилое помещение (Фитнес клуб)	1 этаж	–	521.5	Помещение фитнес-зала	521.5
(10)	Нежилое помещение (Выставочный зал)	2 этаж	–	364.69999999999993	Выставочный зал (4016)	336.28
					Подсобное помещение выставочного зала (4017)	11.09
					Санузел для инвалидов (4008)	5.17
					Санузел для персонала (4009)	3.45
			–		Санузел для персонала (4010)	3.45
					Помещение уборочного инвентаря (4011)	5.26
(11)	Нежилое помещение (Зал детских игровых автоматов)	2 этаж	–	170.07999999999998	Вестибюль (4004)	26.72
					Зал детских игровых автоматов (4014)	137.53
					Санузел (4053)	3.07
					Санузел (4054)	2.76
4015	Нежилое помещение (Конференц зал на 70 мест)	2 этаж	–	252.95	Конференц зал на 70 мест	242.85
					Санузел	10.1
4012	Нежилое помещение (Комната отдыха)	2 этаж	–	102.92	Комната отдыха	102.92
201	Нежилое помещение (Сьют)	2 этаж	–	114.61000000000001	Комната	51.28
			–		Сан.узел	4.35
			–		Прихожая	14.39
			–		Комната	29.28
			–		Сан.узел	5.43
			–		Гардероб	9.88
202	Нежилое помещение (Сьют)	2 этаж	–	93.66	Прихожая	24.45
			–		Сан.узел	6.01
			–		Гардеробная	11.19
			–		Комната	17.82
			–		Комната	26.08
			–		Сан.узел	8.11
203	Нежилое помещение (Сьют)	2 этаж	–	127.26999999999998	Комната	26.99
			–		Комната	20.72
			–		Сан.узел	7.4
			–		Тренажерный зал	24.77
			–		Прихожая	20.29
			–		Сан.узел	4.42
			–		Холл	22.68
204	Нежилое помещение (Сьют)	2 этаж	–	124.63999999999999	Сан.узел	4.35
			–		Комната	27.15
			–		Прихожая	34.35
			–		Комната	50.8

			–		Сан.узел	7.99
205	Нежилое помещение (Сьют)	2 этаж	–	289.73	Комната	25.39
			–		Гардеробная	11.88
			–		Сан.узел	9.43
			–		Прихожая	61.59
			–		Кабинет	71.59
			–		Гардеробная	3.96
			–		Комната	100.76
			–		Сан.узел	5.13
5010	Кладовая	3 этаж	–	2.5	Кладовая	2.5
5011	Кладовая	3 этаж	–	2.44	Кладовая	2.44
5012	Кладовая	3 этаж	–	3.04	Кладовая	3.04
301	Апартамент	3 этаж	–	30.900000000000002	Прихожая	5.14
			–		Сан.узел	4.41
			–		Комната с кухонной зоной	21.35
302	Апартамент	3 этаж	–	28.73	Сан.узел	4.38
			–		Прихожая	5.98
			–		Комната с кухонной зоной	18.37
303	Апартамент	3 этаж	–	44.29	Прихожая	5.77
			–		Сан.узел	4.69
			–		Кухня-гостиная	22.21
			–		комната	11.62
304	Апартамент	3 этаж	–	25.96	Прихожая	3.7
			–		Сан.узел	4.9
			–		Комната с кухонной зоной	17.36
305	Апартамент	3 этаж	–	48.71	Прихожая	10.72
			–		Сан.узел	4.32
			–		комната	11.32
			–		Кухня-гостиная	22.35
306	Апартамент	3 этаж	–	30.900000000000002	Сан.узел	4.37
			–		Прихожая	5.61
			–		Комната с кухонной зоной	20.92
307	Апартамент	3 этаж	–	32.66	Прихожая	4.62
			–		Сан.узел	4.47
			–		Комната с кухонной зоной	23.57
308	Апартамент	3 этаж	–	53.62	Прихожая	9.76
			–		Сан.узел	4.12
			–		комната	11.7
			–		Гостиная	15.4
			–		Кухня	10.74
			–		Сан.узел	1.9
309	Апартамент	3 этаж	–	27.21	Прихожая	4.74
			–		Сан.узел	4.33

			–		Комната с кухонной зоной	18.14
310	Апартамент	3 этаж	–	28.160000000000004	Сан.узел	4.66
			–		Прихожая	4.74
			–		Комната с кухонной зоной	18.76
311	Апартамент	3 этаж	–	27.72	Прихожая	4.46
			–		Сан.узел	4.56
			–		Комната с кухонной зоной	18.7
312	Апартамент	3 этаж	–	40.56	Прихожая	5.33
			–		Сан.узел	4.39
			–		Кухня-гостиная	17.42
			–		комната	13.42
313	Апартамент	3 этаж	–	38.61	Сан.узел	4.63
			–		Прихожая	5.41
			–		Кухня	14.58
			–		комната	13.99
314	Апартамент	3 этаж	–	31.279999999999998	Прихожая	5.89
			–		Сан.узел	4.26
			–		Комната с кухонной зоной	21.13
315	Апартамент	3 этаж	–	27.68	Сан.узел	4.13
			–		Прихожая	4.96
			–		Комната с кухонной зоной	18.59
316	Апартамент	3 этаж	–	28.18	Прихожая	4.55
			–		Сан.узел	4.87
			–		Комната с кухонной зоной	18.76
317	Апартамент	3 этаж	–	32.19	Прихожая	5.29
			–		Сан.узел	4.6
			–		Комната с кухонной зоной	22.3
318	Апартамент	3 этаж	–	27.37	Прихожая	4.74
			–		Сан.узел	4.42
			–		Комната с кухонной зоной	18.21
319	Апартамент	3 этаж	–	50.519999999999996	Сан.узел	3.95
			–		Прихожая	7.62
			–		Постирочная	1.19
			–		Гостиная	16.46
			–		комната	10.25
			–		Кухня	11.05
320	Апартамент	3 этаж	–	53.06	Прихожая	7.52
			–		Постирочная	1.19
			–		Сан.узел	3.95
			–		Кухня	13.69
			–		Гостиная	16.46
			–		комната	10.25
321	Апартамент	3 этаж	–	27.63	Прихожая	4.6

			–		Сан.узел	4.62
			–		Комната с кухонной зоной	18.41
322	Апартамент	3 этаж	–	27.669999999999998	Сан.узел	4.58
			–		Прихожая	4.6
			–		Комната с кухонной зоной	18.49
323	Апартамент	3 этаж	–	28.12	Прихожая	3.94
			–		Сан.узел	5.42
			–		Комната с кухонной зоной	18.76
324	Апартамент	3 этаж	–	27.7	Сан.узел	4.82
			–		Прихожая	4.39
			–		Комната с кухонной зоной	18.49
325	Апартамент	3 этаж	–	28.12	Сан.узел	4.66
			–		Прихожая	4.7
			–		Комната с кухонной зоной	18.76
326	Апартамент	3 этаж	–	32.55	Сан.узел	5.04
			–		Прихожая	7.8
			–		Комната с кухонной зоной	19.71
6010	Кладовая	4 этаж	–	2.5	Кладовая	2.5
6011	Кладовая	4 этаж	–	2.44	Кладовая	2.44
6012	Кладовая	4 этаж	–	3.04	Кладовая	3.04
401	Апартамент	4 этаж	–	30.900000000000002	Прихожая	5.14
			–		Сан.узел	4.41
			–		Комната с кухонной зоной	21.35
402	Апартамент	4 этаж	–	28.73	Сан.узел	4.38
			–		Прихожая	5.98
			–		Комната с кухонной зоной	18.37
403	Апартамент	4 этаж	–	44.23	Прихожая	5.77
			–		Сан.узел	4.69
			–		Кухня-гостиная	22.15
			–		комната	11.62
404	Апартамент	4 этаж	–	25.96	Прихожая	3.7
			–		Сан.узел	4.9
			–		Комната с кухонной зоной	17.36
405	Апартамент	4 этаж	–	53	Прихожая	10.72
			–		Сан.узел	4.25
			–		комната	13.4
			–		Кухня-гостиная	24.63
406	Апартамент	4 этаж	–	30.900000000000002	Сан.узел	4.37
			–		Прихожая	5.61
			–		Комната с кухонной зоной	20.92
407	Апартамент	4 этаж	–	32.66	Прихожая	4.62
			–		Сан.узел	4.47
			–		Комната с кухонной зоной	23.57

408	Апартамент	4 этаж	–	53.56	Прихожая	9.76
			–		Сан.узел	4.12
			–		комната	11.68
			–		Гостиная	15.4
			–		Кухня	10.74
			–		Сан.узел	1.86
409	Апартамент	4 этаж	–	27.21	Прихожая	4.74
			–		Сан.узел	4.33
			–		Комната с кухонной зоной	18.14
410	Апартамент	4 этаж	–	28.160000000000004	Сан.узел	4.66
			–		Прихожая	4.74
			–		Комната с кухонной зоной	18.76
411	Апартамент	4 этаж	–	27.619999999999997	Прихожая	4.43
			–		Сан.узел	4.56
			–		Комната с кухонной зоной	18.63
412	Апартамент	4 этаж	–	40.56	Прихожая	5.33
			–		Сан.узел	4.39
			–		Кухня-гостиная	17.42
			–		Комната	13.42
413	Апартамент	4 этаж	–	38.54	Сан.узел	4.63
			–		Прихожая	5.41
			–		Кухня	14.51
			–		Комната	13.99
414	Апартамент	4 этаж	–	31.159999999999997	Прихожая	5.89
			–		Сан.узел	4.14
			–		Комната с кухонной зоной	21.13
415	Апартамент	4 этаж	–	27.64	Сан.узел	4.13
			–		Прихожая	4.96
			–		Комната с кухонной зоной	18.55
416	Апартамент	4 этаж	–	28.18	Прихожая	4.55
			–		Сан.узел	4.87
			–		Комната с кухонной зоной	18.76
417	Апартамент	4 этаж	–	32.61	Прихожая	5.71
			–		Сан.узел	4.6
			–		Комната с кухонной зоной	22.3
418	Апартамент	4 этаж	–	27.23	Прихожая	4.74
			–		Сан.узел	4.35
			–		Комната с кухонной зоной	18.14
419	Апартамент	4 этаж	–	50.519999999999996	Сан.узел	3.95
			–		Прихожая	7.62
			–		Постирочная	1.19
			–		Гостиная	16.46
			–		комната	10.25

			–		Кухня	11.05
420	Апартамент	4 этаж	–	53.06	Прихожая	7.52
			–		Постирочная	1.19
			–		Сан.узел	3.95
			–		Кухня	13.69
			–		Гостиная	16.46
			–		комната	10.25
421	Апартамент	4 этаж	–	27.63	Прихожая	4.6
			–		Сан.узел	4.62
			–		Комната с кухонной зоной	18.41
422	Апартамент	4 этаж	–	27.669999999999998	Сан.узел	4.58
			–		Прихожая	4.6
			–		Комната с кухонной зоной	18.49
423	Апартамент	4 этаж	–	28.12	Прихожая	3.94
			–		Сан.узел	5.42
			–		Комната с кухонной зоной	18.76
424	Апартамент	4 этаж	–	27.63	Прихожая	4.39
			–		Сан.узел	4.75
			–		Комната с кухонной зоной	18.49
425	Апартамент	4 этаж	–	28.12	Сан.узел	4.66
			–		Прихожая	4.7
			–		Кухня-гостиная	18.76
426	Апартамент	4 этаж	–	32.55	Комната с кухонной зоной	19.71
			–		Сан.узел	5.04
			–		Прихожая	7.8
7010	Кладовая	5 этаж	–	2.5	Кладовая	2.5
7011	Кладовая	5 этаж	–	2.44	Кладовая	2.44
7012	Кладовая	5 этаж	–	3.04	Кладовая	3.04
501	Апартамент	5 этаж	–	30.900000000000002	Прихожая	5.14
			–		Сан.узел	4.41
			–		Комната с кухонной зоной	21.35
502	Апартамент	5 этаж	–	28.73	Сан.узел	4.38
			–		Прихожая	5.98
			–		Комната с кухонной зоной	18.37
503	Апартамент	5 этаж	–	44.23	Прихожая	5.77
			–		Сан.узел	4.69
			–		Кухня-гостиная	22.15
			–		комната	11.62
504	Апартамент	5 этаж	–	25.96	Прихожая	3.7
			–		Сан.узел	4.9
			–		Комната с кухонной зоной	17.36
505	Апартамент	5 этаж	–	53	Прихожая	10.72
			–		Сан.узел	4.25

			–		комната	13.4
			–		Кухня-гостиная	24.63
506	Апартамент	5 этаж	–	30.900000000000002	Сан.узел	4.37
			–		Прихожая	5.61
			–		Комната с кухонной зоной	20.92
507	Апартамент	5 этаж	–	32.66	Прихожая	4.62
			–		Сан.узел	4.47
			–		Комната с кухонной зоной	23.57
508	Апартамент	5 этаж	–	53.56	Прихожая	9.76
			–		Сан.узел	4.12
			–		комната	11.68
			–		Гостиная	15.4
			–		Кухня	10.74
			–		Сан.узел	1.86
509	Апартамент	5 этаж	–	27.21	Прихожая	4.74
			–		Сан.узел	4.33
			–		Комната с кухонной зоной	18.14
510	Апартамент	5 этаж	–	28.160000000000004	Сан.узел	4.66
			–		Прихожая	4.74
			–		Комната с кухонной зоной	18.76
511	Апартамент	5 этаж	–	27.619999999999997	Прихожая	4.43
			–		Сан.узел	4.56
			–		Комната с кухонной зоной	18.63
512	Апартамент	5 этаж	–	40.56	Прихожая	5.33
			–		Сан.узел	4.39
			–		Кухня-гостиная	17.42
			–		комната	13.42
513	Апартамент	5 этаж	–	38.54	Сан.узел	4.63
			–		Прихожая	5.41
			–		Кухня-гостиная	14.51
			–		комната	13.99
514	Апартамент	5 этаж	–	31.159999999999997	Прихожая	5.89
			–		Сан.узел	4.14
			–		Комната с кухонной зоной	21.13
515	Апартамент	5 этаж	–	27.64	Сан.узел	4.13
			–		Прихожая	4.96
			–		Комната с кухонной зоной	18.55
516	Апартамент	5 этаж	–	28.18	Прихожая	4.55
			–		Сан.узел	4.87
			–		Комната с кухонной зоной	18.76
517	Апартамент	5 этаж	–	32.61	Прихожая	5.71
			–		Сан.узел	4.6
			–		Комната с кухонной зоной	22.3

518	Апартамент	5 этаж	—	27.23	Прихожая	4.74
			—		Сан.узел	4.35
			—		Комната с кухонной зоной	18.14
519	Апартамент	5 этаж	—	50.519999999999996	Сан.узел	3.95
			—		Прихожая	7.62
			—		Постирочная	1.19
			—		Гостиная	16.46
			—		комната	10.25
			—		Кухня	11.05
520	Апартамент	5 этаж	—	53.06	Прихожая	7.52
			—		Постирочная	1.19
			—		Сан.узел	3.95
			—		Кухня	13.69
			—		Гостиная	16.46
			—		комната	10.25
521	Апартамент	5 этаж	—	27.63	Прихожая	4.6
			—		Сан.узел	4.62
			—		Комната с кухонной зоной	18.41
522	Апартамент	5 этаж	—	27.669999999999998	Сан.узел	4.58
			—		Прихожая	4.6
			—		Комната с кухонной зоной	18.49
523	Апартамент	5 этаж	—	28.12	Прихожая	3.94
			—		Сан.узел	5.42
			—		Комната с кухонной зоной	18.76
524	Апартамент	5 этаж	—	27.63	Прихожая	4.39
			—		Сан.узел	4.75
			—		Комната с кухонной зоной	18.49
525	Апартамент	5 этаж	—	28.12	Сан.узел	4.66
			—		Прихожая	4.7
			—		Кухня-гостиная	18.76
526	Апартамент	5 этаж	—	32.55	Комната с кухонной зоной	19.71
			—		Сан.узел	5.04
			—		Прихожая	7.8
8010	Кладовая	6 этаж	—	2.5	Кладовая	2.5
8011	Кладовая	6 этаж	—	2.44	Кладовая	2.44
8012	Кладовая	6 этаж	—	3.04	Кладовая	3.04
601	Апартамент	6 этаж	—	30.900000000000002	Прихожая	5.14
			—		Сан.узел	4.41
			—		Комната с кухонной зоной	21.35
602	Апартамент	6 этаж	—	28.73	Сан.узел	4.38
			—		Прихожая	5.98
			—		Комната с кухонной зоной	18.37
603	Апартамент	6 этаж	—	44.23	Прихожая	5.77

			–		Сан.узел	4.69
			–		Кухня-гостиная	22.15
			–		комната	11.62
604	Апартамент	6 этаж	–	25.96	Прихожая	3.7
			–		Сан.узел	4.9
			–		Комната с кухонной зоной	17.36
605	Апартамент	6 этаж	–	53	Прихожая	10.72
			–		Сан.узел	4.25
			–		комната	13.4
			–		Кухня-гостиная	24.63
606	Апартамент	6 этаж	–	30.900000000000002	Сан.узел	4.37
			–		Прихожая	5.61
			–		Комната с кухонной зоной	20.92
607	Апартамент	6 этаж	–	32.66	Прихожая	4.62
			–		Сан.узел	4.47
			–		Комната с кухонной зоной	23.57
608	Апартамент	6 этаж	–	53.56	Прихожая	9.76
			–		Сан.узел	4.12
			–		комната	11.68
			–		Гостиная	15.4
			–		Кухня	10.74
			–		Сан.узел	1.86
609	Апартамент	6 этаж	–	27.21	Прихожая	4.74
			–		Сан.узел	4.33
			–		Комната с кухонной зоной	18.14
610	Апартамент	6 этаж	–	28.160000000000004	Сан.узел	4.66
			–		Прихожая	4.74
			–		Комната с кухонной зоной	18.76
611	Апартамент	6 этаж	–	27.619999999999997	Прихожая	4.43
			–		Сан.узел	4.56
			–		Комната с кухонной зоной	18.63
612	Апартамент	6 этаж	–	40.56	Прихожая	5.33
			–		Сан.узел	4.39
			–		Кухня-гостиная	17.42
			–		комната	13.42
613	Апартамент	6 этаж	–	38.54	Сан.узел	4.63
			–		Прихожая	5.41
			–		Кухня-гостиная	14.51
			–		комната	13.99
614	Апартамент	6 этаж	–	31.159999999999997	Прихожая	5.89
			–		Сан.узел	4.14
			–		Комната с кухонной зоной	21.13
615	Апартамент	6 этаж	–	27.64	Сан.узел	4.13

			–		Прихожая	4.96
			–		Комната с кухонной зоной	18.55
616	Апартамент	6 этаж	–	28.18	Прихожая	4.55
			–		Сан.узел	4.87
			–		Комната с кухонной зоной	18.76
617	Апартамент	6 этаж	–	32.61	Прихожая	5.71
			–		Сан.узел	4.6
			–		Комната с кухонной зоной	22.3
618	Апартамент	6 этаж	–	27.23	Прихожая	4.74
			–		Сан.узел	4.35
			–		Комната с кухонной зоной	18.14
619	Апартамент	6 этаж	–	50.519999999999996	Сан.узел	3.95
			–		Прихожая	7.62
			–		Постирочная	1.19
			–		Гостиная	16.46
			–		комната	10.25
			–		Кухня	11.05
620	Апартамент	6 этаж	–	53.06	Прихожая	7.52
			–		Постирочная	1.19
			–		Сан.узел	3.95
			–		Кухня	13.69
			–		Гостиная	16.46
			–		комната	10.25
621	Апартамент	6 этаж	–	27.63	Прихожая	4.6
			–		Сан.узел	4.62
			–		Комната с кухонной зоной	18.41
622	Апартамент	6 этаж	–	27.669999999999998	Сан.узел	4.58
			–		Прихожая	4.6
			–		Комната с кухонной зоной	18.49
623	Апартамент	6 этаж	–	28.12	Прихожая	3.94
			–		Сан.узел	5.42
			–		Комната с кухонной зоной	18.76
624	Апартамент	6 этаж	–	27.63	Прихожая	4.39
			–		Сан.узел	4.75
			–		Комната с кухонной зоной	18.49
625	Апартамент	6 этаж	–	28.12	Сан.узел	4.66
			–		Прихожая	4.7
			–		Кухня-гостиная	18.76
626	Апартамент	6 этаж	–	32.55	Комната с кухонной зоной	19.71
			–		Сан.узел	5.04
			–		Прихожая	7.8
9010	Кладовая	7 этаж	–	2.5	Кладовая	2.5
9011	Кладовая	7 этаж	–	2.44	Кладовая	2.44

9012	Кладовая	7 этаж	—	3.04	Кладовая	3.04
701	Апартамент	7 этаж	—	30.900000000000002	Прихожая	5.14
			—		Сан.узел	4.41
			—		Комната с кухонной зоной	21.35
702	Апартамент	7 этаж	—	28.73	Сан.узел	4.38
			—		Прихожая	5.98
			—		Комната с кухонной зоной	18.37
703	Апартамент	7 этаж	—	44.23	Прихожая	5.77
			—		Сан.узел	4.69
			—		Кухня-гостиная	22.15
			—		комната	11.62
704	Апартамент	7 этаж	—	25.96	Прихожая	3.7
			—		Сан.узел	4.9
			—		Комната с кухонной зоной	17.36
705	Апартамент	7 этаж	—	53	Прихожая	10.72
			—		Сан.узел	4.25
			—		комната	13.4
			—		Кухня-гостиная	24.63
706	Апартамент	7 этаж	—	30.900000000000002	Сан.узел	4.37
			—		Прихожая	5.61
			—		Комната с кухонной зоной	20.92
707	Апартамент	7 этаж	—	32.66	Прихожая	4.62
			—		Сан.узел	4.47
			—		Комната с кухонной зоной	23.57
708	Апартамент	7 этаж	—	53.56	Прихожая	9.76
			—		Сан.узел	4.12
			—		комната	11.68
			—		Гостиная	15.4
			—		Кухня	10.74
			—		Сан.узел	1.86
709	Апартамент	7 этаж	—	27.21	Прихожая	4.74
			—		Сан.узел	4.33
			—		Комната с кухонной зоной	18.14
710	Апартамент	7 этаж	—	28.160000000000004	Сан.узел	4.66
			—		Прихожая	4.74
			—		Комната с кухонной зоной	18.76
711	Апартамент	7 этаж	—	27.619999999999997	Прихожая	4.43
			—		Сан.узел	4.56
			—		Комната с кухонной зоной	18.63
712	Апартамент	7 этаж	—	40.56	Прихожая	5.33
			—		Сан.узел	4.39
			—		Кухня-гостиная	17.42
			—		комната	13.42

713	Апартамент	7 этаж	–	38.54	Сан.узел	4.63
			–		Прихожая	5.41
			–		Кухня-гостиная	14.51
			–		комната	13.99
714	Апартамент	7 этаж	–	31.159999999999997	Прихожая	5.89
			–		Сан.узел	4.14
			–		Комната с кухонной зоной	21.13
715	Апартамент	7 этаж	–	27.64	Сан.узел	4.13
			–		Прихожая	4.96
			–		Комната с кухонной зоной	18.55
716	Апартамент	7 этаж	–	28.18	Прихожая	4.55
			–		Сан.узел	4.87
			–		Комната с кухонной зоной	18.76
717	Апартамент	7 этаж	–	32.61	Прихожая	5.71
			–		Сан.узел	4.6
			–		Комната с кухонной зоной	22.3
718	Апартамент	7 этаж	–	27.23	Прихожая	4.74
			–		Сан.узел	4.35
			–		Комната с кухонной зоной	18.14
719	Апартамент	7 этаж	–	50.519999999999996	Сан.узел	3.95
			–		Прихожая	7.62
			–		Постирочная	1.19
			–		Гостиная	16.46
			–		комната	10.25
			–		Кухня	11.05
720	Апартамент	7 этаж	–	53.06	Прихожая	7.52
			–		Постирочная	1.19
			–		Сан.узел	3.95
			–		Кухня	13.69
			–		Гостиная	16.46
			–		комната	10.25
721	Апартамент	7 этаж	–	27.63	Прихожая	4.6
			–		Сан.узел	4.62
			–		Комната с кухонной зоной	18.41
722	Апартамент	7 этаж	–	27.669999999999998	Сан.узел	4.58
			–		Прихожая	4.6
			–		Комната с кухонной зоной	18.49
723	Апартамент	7 этаж	–	28.12	Прихожая	3.94
			–		Сан.узел	5.42
			–		Комната с кухонной зоной	18.76
724	Апартамент	7 этаж	–	27.63	Прихожая	4.39
			–		Сан.узел	4.75
			–		Комната с кухонной зоной	18.49

725	Апартамент	7 этаж	–	28.12	Сан.узел	4.66
			–		Прихожая	4.7
			–		Кухня-гостиная	18.76
726	Апартамент	7 этаж	–	32.55	Комната с кухонной зоной	19.71
			–		Сан.узел	5.04
			–		Прихожая	7.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Проезд	-2 этаж, отм.-7.500	общественное	898.86
2	Тамбур-шлюз	-2 этаж, отм.-7.500	общественное	3.17
3	Тамбур-шлюз	-2 этаж, отм.-7.500	общественное	2.92
4	Помещение уборочного инвентаря	-2 этаж, отм.-7.500	техническое	8.09
5	Лифтовой холл	-2 этаж, отм.-7.500	общественное	12.97
6	Лестничная клетка	-2 этаж, отм.-7.500	общественное	14.21
7	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	-2 этаж, отм.-7.500	общественное	6.75
8	Тамбур-шлюз	-2 этаж, отм.-7.500	общественное	5.00
9	Тамбур	-2 этаж, отм.-7.500	общественное	4.43
10	Насосная с узлом ввода	-2 этаж, отм.-7.500	техническое	43.43
11	Лестничная клетка	-2 этаж, отм.-7.500	общественное	14.33
12	Проезд	-1 этаж, отм.-4.200	общественное	408.29
13	ИТП	-1 этаж, отм.-4.200	техническое	34.08
14	Венткамера общественной части	-1 этаж, отм.-4.200	техническое	29.70
15	Венткамера автостоянки	-1 этаж, отм.-4.200	техническое	19.50
16	Электрощитовая	-1 этаж, отм.-4.200	техническое	16.63
17	Лестничная клетка	-1 этаж, отм.-4.200	общественное	14.07
18	Лестничная клетка	-1 этаж, отм.-4.200	общественное	18.58
19	Тамбур	-1 этаж, отм.-4.200	общественное	5.24
20	Тамбур-шлюз	-1 этаж, отм.-4.200	общественное	5.27
21	Тамбур-шлюз	-1 этаж, отм.-4.200	общественное	6.15
22	Лифтовой холл	-1 этаж, отм.-4.200	общественное	15.15
23	Вестибюль	-1 этаж, отм.-4.200	общественное	83.76
24	Сан.узел для инвалидов	-1 этаж, отм.-4.200	общественное	4.82
25	Коридор	-1 этаж, отм.-4.200	общественное	6.12
26	Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, отм.-4.200	техническое	2.65
27	Сан.узел для посетителей	-1 этаж, отм.-4.200	общественное	2.69
28	Сан.узел для посетителей	-1 этаж, отм.-4.200	общественное	2.69
29	Лестничная клетка	-1 этаж, отм.-4.200	общественное	5.28
30	Лестничная клетка	-1 этаж, отм.-4.200	общественное	9.50
31	Тамбур	-1 этаж, отм.-4.200	общественное	13.85

32	Коридор	1 этаж	общественное	18.00
33	Коридор	1 этаж	общественное	34.08
34	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	20.90
35	Техническое помещение	1 этаж	техническое	9.30
36	Тамбур	1 этаж	общественное	6.40
37	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	14.00
38	Вестибюль	1 этаж	общественное	45.30
39	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	14.23
40	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	18.40
41	Пост охраны/Диспетчерская	1 этаж	техническое	18.60
42	Колясочная	1 этаж	общественное	5.10
43	Тамбур	1 этаж	общественное	4.80
44	Коридор	1 этаж	общественное	18.70
45	Коридор	2 этаж	общественное	92.32
46	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	20.05
47	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	14.22
48	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	14.07
49	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	24.05
50	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	18.69
51	Техническое помещение	2 этаж	техническое	6.29
52	Холл	2 этаж	общественное	9.45
53	Коридор	3 этаж	общественное	92.91
54	Коридор	3 этаж	общественное	51.08
55	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	17.29
56	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	16.73
57	Лифт.холл	3 этаж	общественное	14.22
58	Щитовая	3 этаж	техническое	4.56
59	Техническое помещение	3 этаж	техническое	2.19
60	Пом.уборочного инвентаря	3 этаж	техническое	2.30
61	Комн. горничной	3 этаж	техническое	5.03
62	Коридор	4 этаж	общественное	92.91
63	Коридор	4 этаж	общественное	51.08
64	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	16.53
65	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	16.73
66	Лифт. Холл	4 этаж	общественное	14.22
67	Щитовая	4 этаж	техническое	4.56
68	Техническое помещение	4 этаж	техническое	2.17
69	Пом.уборочного инвентаря	4 этаж	техническое	2.21
70	Комн. горничной	4 этаж	техническое	5.07
71	Коридор	5 этаж	общественное	92.91
72	Коридор	5 этаж	общественное	51.08
73	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	16.53
74	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	16.73

75	Лифт. Холл	5 этаж	общественное	14.22
76	Щитовая	5 этаж	техническое	4.56
77	Техническое помещение	5 этаж	техническое	2.19
78	Пом.уборочного инвентаря	5 этаж	техническое	2.22
79	Комн. горничной	5 этаж	техническое	5.07
80	Коридор	6 этаж	общественное	92.91
81	Коридор	6 этаж	общественное	51.08
82	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	16.53
83	Лестничная клетка	6 этаж	общественное	16.73
84	Лифт. Холл	6 этаж	общественное	14.22
85	Щитовая	6 этаж	техническое	4.56
86	Техническое помещение	6 этаж	техническое	2.19
87	Пом.уборочного инвентаря	6 этаж	техническое	2.22
88	Комн. горничной	6 этаж	техническое	5.07
89	Коридор	7 этаж	общественное	92.91
90	Коридор	7 этаж	общественное	51.08
91	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	16.53
92	Лестничная клетка	7 этаж	общественное	16.73
93	Лифт. Холл	7 этаж	общественное	14.22
94	Щитовая	7 этаж	техническое	4.56
95	Техническое помещение	7 этаж	техническое	2.19
96	Пом.уборочного инвентаря	7 этаж	техническое	2.22
97	Комн. горничной	7 этаж	техническое	5.07

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая (-1 этаж), этажные коридоры, нежилые помещения, подземная автостоянка	Система электроснабжения	Обеспечение электроэнергией
2	ИТП (-1 этаж), этажные коридоры, нежилые помещения, подземная автостоянка	Система водоснабжения и водоотведение	Обеспечение ХВС, ГВС
3	ИТП (-1 этаж), этажные коридоры, нежилые помещения, подземная автостоянка	Система отопления	Обеспечение тепловой энергией
4	Насосная с узлом ввода	Система пожаротушения	Обеспечение пожаротушения
5	Венткамера здания, автостоянки	Система вентиляции	Обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
6	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Перемещение пассажиров по этажам
7	Узлы связи, этажные коридоры, нежилые помещения, автостоянка	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, радиодиффракции, диспетчеризации, контроля и сигнализации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 630 057 147 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:074640:50
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810144050041822
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 46 849 210,34 руб.

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 342 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 72 749 028,14 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 159
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 108,33 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 119,07 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 533 118 738,28 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 510 000,00 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 76 692 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.02.2019	Раздел 3. Архитектурные решения	изменение конфигурации помещений (внутренние перегородки апартаментов) в осях 1-3/В-Д на 3-7 этажах
2	03.06.2019	Раздел 1. Пояснительная записка	Изменение проектных решений Гостиницы и автостоянки (описание в положительном заключении экспертизы ГБУ НСО "ГВЭ НСО" от 03.06.2019 №54-1-1-2-013281-2019)
3	03.06.2019	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Изменение абриса подземной и наземной части здания, добавление приямка (в осях 6-10/А-Б)
4	03.06.2019	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменение планировочных решений на отм. -7,500, -4,200, 0,000, 3,900

5	03.06.2019	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Заменено свайное поле, изменены габариты наружных стен на отм. 7,570, сечения и состав колонн, в связи с изменением конфигурации фасада изменены наружные контуры перекрытий, количество и конструктив примыканий, спусков в подвал, пандуса, выполнен новый пространственный расчет здания с учетом изменений; в связи с увеличением площади этажа на отм. - 7,500 в осях 1-5/И-К произошло изменение контура наружных стен, изменены сечения и шаг колонн. (описание изменений в положительном заключении экспертизы ГБУ НСО "ГВЭ НСО" от 03.06.2019 №54-1-1-2-013281-2019)
6	03.06.2019	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень ИТМ, содержание технологических решений	В соответствии с изменениями объемно-планировочных и конструктивных решений изменены Подраздел 1 Система электроснабжения; Подраздел 2. Система водоснабжения; Подраздел 3 Система водоотведения. Подраздел 4 Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети; Подраздел 7 технологические решения; (описание изменений в положительном заключении экспертизы ГБУ НСО "ГВЭ НСО" от 03.06.2019 №54-1-1-2-013281-2019)
7	03.06.2019	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменения в части планировочных решений на отм. 4,200; 0,000; 3,900 и поэтажных планировок номеров, увеличения площади автостоянки, устройства дополнительных комнат с выходами по лестнице, размещения тамбур-шлюзов на отм. -7,500
8	03.06.2019	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Изменение количества и перенос мест для парковки инвалидов, исключение двери по оси 7 на 3-7 этажах.
9	08.08.2019	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменение конфигурации стены по оси 1/Е-И, добавлен оконный проем (1этаж), изменение конфигурации помещения 1 этажа в осях Е-И/3-5 в связи с переносом воздухозаборных шахт
10	30.08.2019	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменение планировочных решений на отм. 3,900 (2 эт.) в осях Д-Е/7-8
11	10.10.2019	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменение планировочных решений входной группы -1 этажа в осях Г-Е/4-6
12	25.12.2019	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменение конфигурации помещений в осях Г-Б/6-10, отм. -4200, -1 эт.
13	31.01.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменение конфигурации помещений в осях Е-Д/4-5, -1 эт.
14	31.01.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	увеличение зоны проезда подземной автостоянки - 2 эт.
15	29.05.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменение конфигурации помещений в осях Д-Г/7-8, -1 эт.
16	03.06.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменение конфигурации помещений в осях А-Е/1-4, 1 эт.
17	10.07.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменение конфигурации помещений в осях Д-Е/4-6, 1 эт.
18	11.08.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменение конфигурации помещений в осях Б-Е/6-12, 1 эт.
19	14.10.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	вид помещения "мусорокамера" изменен на "техническое помещение" (1-7эт.)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 499247253092409838857656102446700064296

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВКД-2",
Ильченко Юрий Николаевич, ГОРОД НОВОСИБИРСК**

Действителен: с 05.08.2020 по 05.11.2021