

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001112 от 30.06.2020

**Гостиница с подземной автостоянкой, встроенной трансформаторной подстанцией -1 этап строительства гостиницы с подземной автостоянкой, встроенной трансформаторной подстанцией и мостового перехода через ул. Большевистскую в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Большевистская**

**Дата первичного размещения: 05.03.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВКД-3"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВКД-3"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630099</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Депутатская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 46</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 1111</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(383)209-13-70</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@verbacapital.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://inskie.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Ильченко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5406998364</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195476013226</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2019 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ильченко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Вадим</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Строганцев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Ильченко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Вадим</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>017-907-225 53</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540606523777</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо прямо владеет организацией и имеет возможность контролировать её действия</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВКД-2"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5407496670</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145476063028</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВКД-Развитие"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406976145</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175476060209</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ВКД-1</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5407496663</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145476063017</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ВКД-ДОХОДНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5407491672</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135476172017</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация строительных организаций Новосибирской области</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5406622509</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>СРО-С-284-21062017</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>31.01.2020</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>294 725,68 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Двести девяносто четыре миллиона семьсот двадцать пять тысяч шестьсот восемьдесят один рубль 56 коп.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>32 171,50 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Тридцать два миллиона сто семьдесят одна тысяча четыреста девяносто девять рублей 10 коп.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.1.1	<p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b></p>
	7.1.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b></p>
	7.1.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b></p>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Большевикская</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>29 567,94 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>18266,21 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18266,21 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Стадия НСК"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Стадия Н"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406752635</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Студия КиФ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5404146741</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>17.12.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-0038-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Эксперт-Проект"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5405475756</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.09.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-1-023884-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7720808919</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Инские холмы</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-391-2019 от 31.12.2019 с изменениями 54-Ru54303000-391и-2020 от 27.02.2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.06.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:074640:62</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5072,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>на территории планируется размещение проездов, пожарного проезда, тротуаров</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>не планируется</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>на территории планируется размещение малых архитектурных форм (лавочек, урн, вазонов) согласно проектной документации</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>контейнеры для сбора твердых бытовых отходов расположены на территории со стороны ул.Инская/Сакко и Ванцетти</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>устройство газонов, высадка кустарников и деревьев, а также многолетних цветов планируется согласно проектной документации</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>функционально-планировочные элементы территории здания запроектированы в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.09.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-12/3.4-17/99872а</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 830 727,33 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-04-13/167718</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.10.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 099 942,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-19.1332в</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 672 232,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>				
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений</b>				
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>				
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.10.2019</b>				
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-679/19</b>				
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.10.2022</b>				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Новотелеком</b>				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>451</b>				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>162</b>				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>289</b>				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2







130	машино-место	минус 1		13.25	машино-место	13.25
131	машино-место	минус 1		13.25	машино-место	13.25
132	машино-место	минус 1		13.25	машино-место	13.25
133	машино-место	минус 1		13.25	машино-место	13.25
134	машино-место	минус 1		13.25	машино-место	13.25
135	машино-место	минус 1		13.25	машино-место	13.25
136	машино-место	минус 1		13.25	машино-место	13.25
137	машино-место	минус 1		13.25	машино-место	13.25
138	машино-место	минус 1		13.25	машино-место	13.25
139	машино-место	минус 1		13.25	машино-место	13.25
140	машино-место	минус 1		13.25	машино-место	13.25
141	машино-место	минус 1		13.25	машино-место	13.25
142	машино-место	минус 1		13.25	машино-место	13.25
019	Административное помещение	минус 1		92.24	Административное помещение	61.78
		минус 1			Служебное помещение	16.06
		минус 1			Служебное помещение	6.74
		минус 1			КУИ	3.5
		минус 1			Санузел	4.16
021	Административное помещение	минус 1		241.41	Административное помещение	227.5
					С/у	3.75
					КУИ	2.64
					Гардеробная	7.52
022	Административное помещение	минус 1		119.09	С/у	3.27
					КУИ	2.67
					Гардеробная	4.18
					Административное помещение	108.97
023	Административное помещение	минус 1		107.55000000000001	Административное помещение	101.59
					С/у	3.29
					КУИ	2.67
024	Административное помещение	минус 1		127.17999999999999	С/у	3.28
					КУИ	2.66
					Административное помещение	121.24
027	Административное помещение	минус 1		128.08	Административное помещение	122.16
					С/у	3.26
					КУИ	2.66
031	Административное помещение	минус 1		138.25	С/у	3.26
					КУИ	2.66
					Административное помещение	132.33
032	Административное помещение	минус 1		135.63	Административное помещение	128.58
					С/у	3.88
					КУИ	3.17
033	Административное помещение	минус 1		147.08	С/у	3.85
					КУИ	2.43

					Административное помещение	140.8
143	машино-место	1 этаж		21.6	машино-место для МГН	21.6
144	машино-место	1 этаж		15	машино-место для МГН	15
145	машино-место	1 этаж		15	машино-место для МГН	15
146	машино-место	1 этаж		15	машино-место для МГН	15
147	машино-место	1 этаж		15	машино-место для МГН	15
148	машино-место	1 этаж		13.25	машино-место	13.25
149	машино-место	1 этаж		13.25	машино-место	13.25
150	машино-место	1 этаж		13.25	машино-место	13.25
151	машино-место	1 этаж		13.25	машино-место	13.25
152	машино-место	1 этаж		13.25	машино-место	13.25
153	машино-место	1 этаж		13.25	машино-место	13.25
154	машино-место	1 этаж		13.25	машино-место	13.25
155	машино-место	1 этаж		21.6	машино-место для МГН	21.6
156	машино-место	1 этаж		13.25	машино-место	13.25
157	машино-место	1 этаж		13.25	машино-место	13.25
158	машино-место	1 этаж		13.25	машино-место	13.25
159	машино-место	1 этаж		13.25	машино-место	13.25
160	машино-место	1 этаж		13.25	машино-место	13.25
161	машино-место	1 этаж		13.25	машино-место	13.25
162	машино-место	1 этаж		13.25	машино-место	13.25
122	Административное помещение	1 этаж		26.779999999999998	Административное помещение	21.43
					С/у	3.4
					КУИ	1.95
123	Административное помещение	1 этаж		31.38	Административное помещение	26.03
					С/у	3.4
					КУИ	1.95
124	Административное помещение	1 этаж		45.04	Административное помещение	39.35
					С/у	3.65
					КУИ	2.04
125	Административное помещение	1 этаж		63.25	Административное помещение	57.9
					С/у	3.4
					КУИ	1.95
126	Административное помещение	1 этаж		36.69	Административное помещение	36.69
141	Административное помещение	1 этаж		49.6	Административное помещение	49.6
142	Административное помещение	1 этаж		88.83	Административное помещение	88.83
144	Административное помещение	1 этаж		84.96	Административное помещение	84.96
145	Административное помещение	1 этаж		210.42	Административное помещение	210.42
146	Административное помещение	1 этаж		106.72	Административное помещение	106.72
147	Административное помещение	1 этаж		92.12	Административное помещение	92.12
148	Административное помещение	1 этаж		68.48	Административное помещение	68.48
149	Административное помещение	1 этаж		133.51000000000002	Административное помещение	129.24
					С/у	4.27

203	Административное помещение	2 этаж		55.79	Административное помещение	49.87
					С/у	3.75
					КУИ	2.17
204	Административное помещение	2 этаж		53.269999999999996	Административное помещение	46.52
					С/у	2.98
					КУИ	1.87
					Гардеробная	1.9
205	Административное помещение	2 этаж		98.31	Административное помещение	90.67
					С/у	3.56
					КУИ	2.26
					Гардеробная	1.82
206	Административное помещение	2 этаж		122.840000000000002	Административное помещение	117.29
					С/у	3.51
					КУИ	2.04
207	Административное помещение	2 этаж		112.84	Административное помещение	107.44
					С/у	3.45
					КУИ	1.95
208	Административное помещение	2 этаж		107.27	Административное помещение	92.41
					С/у	4.04
					КУИ	2.44
					Гардеробная	8.38
211	Комната персонала	2 этаж		55.599999999999994	Рабочая комната сотрудников гостиницы	16.92
					Рабочая комната сотрудников гостиницы	11.88
					Комната персонала гостиницы	14.23
					Гардеробная	3.19
					Гардеробная	4.97
					КУИ	4.41
217	Административное помещение	2 этаж		60.53	Административное помещение	57.63
					Гардеробная	2.9
218	Административное помещение	2 этаж		70.119999999999999	Административное помещение	65.38
					Гардеробная	4.74
219	Административное помещение	2 этаж		67.33	Административное помещение	59.24
					Гардеробная	8.09
220	Административное помещение	2 этаж		57.76	Административное помещение	57.76
221	Административное помещение	2 этаж		178.87	Административное помещение	175.46
					Санузел	3.41
222	Административное помещение	2 этаж		54.81	Административное помещение	54.81
223	Административное помещение	2 этаж		67.59	Административное помещение	67.59
224	Административное помещение	2 этаж		92.49	Административное помещение	92.49
225	Административное помещение	2 этаж		106.33	Административное помещение	106.33
226	Административное помещение	2 этаж		210.42	Административное помещение	210.42
228	Административное помещение	2 этаж		81.71	Административное помещение	33.73
					Комната переговоров	47.98

230	Административное помещение	2 этаж		105.26	Административное помещение	105.26
231	Административное помещение	2 этаж		100.47	Административное помещение	100.47
237	Административное помещение	2 этаж		42.44	Административное помещение	42.44
239	Административное помещение	2 этаж		62.55	Административное помещение	57.68
					Гардеробная	4.87
301	Апартамент	3 этаж		30.44	Коридор	4.09
					С/у	4.05
					Кухня-гостиная	22.3
302	Апартамент	3 этаж		26.97	Коридор	5
					С/у	3.88
					Кухня-гостиная	18.09
303	Апартамент	3 этаж		51.2	Коридор	7.11
					С/у	4.44
					Гардеробная	2.63
					Кухня-гостиная	19.96
					Спальня	17.06
304	Апартамент	3 этаж		25.75	Коридор	4.35
					С/у	3.98
					Кухня-гостиная	17.42
305	Апартамент	3 этаж		25.93	Коридор	4.1
					С/у	3.9
					Кухня-гостиная	17.93
306	Апартамент	3 этаж		32.72	Коридор	3.95
					С/у	4.17
					Кухня-гостиная	24.6
307	Апартамент	3 этаж		42.92	Коридор	8.23
					С/у	4.37
					Кухня	12.76
					Гостиная	17.56
308	Апартамент	3 этаж		26.02	Коридор	2.86
					С/у	3.3
					Кухня-гостиная	19.86
309	Апартамент	3 этаж		44.09	Коридор	4.88
					С/у	3.59
					Кухня-гостиная	20.91
					Спальня	14.71
310	Апартамент	3 этаж		25.85	Коридор	3.89
					С/у	3.7
					Кухня-гостиная	18.26
311	Апартамент	3 этаж		25.849999999999998	Коридор	4.08
					С/у	3.96
					Кухня-гостиная	17.81
312	Апартамент	3 этаж		25.939999999999998	Коридор	4.08

					С/у	3.96
					Кухня-гостиная	17.9
313	Апартамент	3 этаж		25.8	Коридор	4.29
					С/у	4.05
					Кухня-гостиная	17.46
314	Апартамент	3 этаж		25.47	Коридор	3.89
					С/у	4.01
					Кухня-гостиная	17.57
315	Апартамент	3 этаж		25.08	Коридор	3.14
					С/у	3.94
					Кухня-гостиная	18
316	Апартамент	3 этаж		47.480000000000004	Коридор	6.18
					Гардеробная	3.97
					С/у	3.52
					Кухня-гостиная	20.75
					Спальня	13.06
317	Апартамент	3 этаж		28.22	Коридор	4.69
					С/у	5.05
					Кухня-гостиная	18.48
318	Сьют	3 этаж		110.25	Коридор	6.9
					Сьют	98.74
					С/у	4.61
319	Сьют	3 этаж		40.85	Коридор	3.6
					Сьют	34.11
					С/у	3.14
320	Сьют	3 этаж		66.15	Коридор	3.73
					Санузел для МГН	4.34
					Сьют для МГН	58.08
321	Сьют	3 этаж		106.03999999999999	Коридор	4.18
					Санузел для МГН	5.59
					Сьют для МГН	96.27
322	Сьют	3 этаж		96.58999999999999	Коридор	4.12
					Санузел для МГН	4.2
					Сьют для МГН	70.25
					Кухня	18.02
323	Сьют	3 этаж		71.16	Коридор	3.52
					Санузел	3.02
					Сьют	45.65
					кухня	18.97
330	Комната переговоров	3 этаж		69.22	Комната переговоров	60.75
					коридор	8.47
401	Апартамент	4 этаж		34.77	Коридор	6.24
					С/у	4.48

					Кухня-гостиная	24.05
402	Апартамент	4 этаж		31.009999999999998	Коридор	4.92
					С/у	3.91
					Кухня-гостиная	22.18
403	Апартамент	4 этаж		58.2	Коридор	7.72
					С/у	4.44
					Гардеробная	2.63
					Кухня-гостиная	28.35
					Спальня	15.06
404	Апартамент	4 этаж		25.62	Коридор	4.35
					С/у	3.85
					Кухня-гостиная	17.42
405	Апартамент	4 этаж		25.93	Коридор	4.12
					С/у	3.91
					Кухня-гостиная	17.9
406	Апартамент	4 этаж		32.58	Коридор	3.95
					С/у	4.17
					Кухня-гостиная	24.46
407	Апартамент	4 этаж		42.72	Коридор	8.22
					С/у	4.32
					Кухня	12.69
					Гостиная	17.49
408	Апартамент	4 этаж		26.02	Коридор	2.86
					С/у	3.3
					Кухня-гостиная	19.86
409	Апартамент	4 этаж		43.97	Коридор	4.88
					С/у	3.56
					Кухня-гостиная	20.81
					Спальня	14.72
410	Апартамент	4 этаж		25.8	Коридор	3.89
					С/у	3.65
					Кухня-гостиная	18.26
411	Апартамент	4 этаж		25.630000000000003	Коридор	4.08
					С/у	3.88
					Кухня-гостиная	17.67
412	Апартамент	4 этаж		25.89	Коридор	4.08
					С/у	3.91
					Кухня-гостиная	17.9
413	Апартамент	4 этаж		25.61	Коридор	4.31
					С/у	3.88
					Кухня-гостиная	17.42
414	Апартамент	4 этаж		30.64	Коридор	3.89
					С/у	4.01

					Кухня-гостиная	22.74
415	Апартамент	4 этаж		30.3	Коридор	3.14
					С/у	3.9
					Кухня-гостиная	23.26
416	Апартамент	4 этаж		60.31	Коридор	8.68
					С/у	4.2
					С/у	3.05
					Кухня	12.75
					гостиная	17.52
					Спальня	14.11
417	Апартамент	4 этаж		26.48	Коридор	3.47
					С/у	3.48
					Кухня-гостиная	19.53
418	Сьют	4 этаж		50.720000000000006	Коридор	2.77
					Сьют	44.75
					С/у	3.2
419	Сьют	4 этаж		67.76	Коридор	5.24
					Сьют	58.79
					С/у	3.73
420	Сьют	4 этаж		46.199999999999996	Коридор	3.69
					Санузел	3.14
					Сьют	39.37
421	Сьют	4 этаж		65.79	Коридор	3.52
					Санузел для МГН	4.42
					Сьют для МГН	57.85
422	Сьют	4 этаж		105.97999999999999	Коридор	4.18
					Санузел для МГН	5.53
					Сьют для МГН	96.27
423	Сьют	4 этаж		96.52	Коридор (404.1/2)	4.12
					Санузел для МГН	4.13
					Сьют для МГН	70.25
					кухня	18.02
424	Сьют	4 этаж		70.83	Коридор	3.87
					Санузел	2.96
					Сьют	43.43
					кухня	20.57
425	Сьют	4 этаж		67.91	Коридор	5.65
					Санузел	3.27
					Сьют	58.99
426	Сьют	4 этаж		48.99	Коридор	4.31
					Санузел	2.84
					Сьют	41.84
501	Апартамент	5 этаж		38.290000000000006	Коридор	6.23

					С/у	4
					кухня	10.76
					гостиная	17.3
502	Апартамент	5 этаж		31.009999999999998	Коридор	4.92
					С/у	3.91
					Кухня-гостиная	22.18
503	Апартамент	5 этаж		58.2	Коридор	7.72
					С/у	4.44
					Гардеробная	2.63
					Кухня-гостиная	28.35
					Спальня	15.06
504	Апартамент	5 этаж		25.62	Коридор	4.35
					С/у	3.85
					Кухня-гостиная	17.42
505	Апартамент	5 этаж		25.93	Коридор	4.12
					С/у	3.91
					Кухня-гостиная	17.9
506	Апартамент	5 этаж		32.58	Коридор	3.95
					С/у	4.17
					Кухня-гостиная	24.46
507	Апартамент	5 этаж		42.72	Коридор	8.22
					С/у	4.32
					Кухня	12.69
					Гостиная	17.49
508	Апартамент	5 этаж		26.02	Коридор	2.86
					С/у	3.3
					Кухня-гостиная	19.86
509	Апартамент	5 этаж		43.96	Коридор	4.88
					С/у	3.56
					Кухня-гостиная	20.81
					Спальня	14.71
510	Апартамент	5 этаж		25.8	Коридор	3.89
					С/у	3.65
					Кухня-гостиная	18.26
511	Апартамент	5 этаж		25.630000000000003	Коридор	4.08
					С/у	3.88
					Кухня-гостиная	17.67
512	Апартамент	5 этаж		25.89	Коридор	4.08
					С/у	3.91
					Кухня-гостиная	17.9
513	Апартамент	5 этаж		25.61	Коридор	4.31
					С/у	3.88
					Кухня-гостиная	17.42

514	Апартамент	5 этаж		30.64	Коридор	3.89
					С/у	4.01
					Кухня-гостиная	22.74
515	Апартамент	5 этаж		30.34	Коридор	3.14
					С/у	3.9
					Кухня-гостиная	23.3
516	Апартамент	5 этаж		60.269999999999996	Коридор	8.63
					С/у	4.21
					С/у	3.05
					Кухня	12.75
					гостиная	17.52
					Спальня	14.11
517	Апартамент	5 этаж		26.44	Коридор	3.47
					С/у	3.44
					Кухня-гостиная	19.53
518	Сьют	5 этаж		50.77	Коридор	2.77
					Сьют	44.8
					С/у	3.2
519	Сьют	5 этаж		64.74	Коридор	3.27
					Сьют	58.44
					С/у	3.03
520	Сьют	5 этаж		46.23	Коридор	3.69
					Санузел	3.17
					Сьют	39.37
521	Сьют	5 этаж		65.75	Коридор	3.52
					Санузел для МГН	4.42
					Сьют для МГН	57.81
522	Сьют	5 этаж		105.97999999999999	Коридор	4.18
					Санузел для МГН	5.53
					Сьют для МГН	96.27
523	Сьют	5 этаж		96.52	Коридор	4.12
					Санузел для МГН	4.13
					Сьют для МГН	70.25
					кухня	18.02
524	Сьют	5 этаж		70.53999999999999	Коридор	4.62
					Санузел	2.96
					Сьют	43.99
					кухня	18.97
525	Сьют	5 этаж		64.7	Коридор	2.84
					Санузел	3.41
					Сьют	58.45
526	Сьют	5 этаж		58.83	Коридор	3.16
					Санузел	2.94

					Сьют	51.36
					Гардеробная	1.37
601	Апартамент	6 этаж		43.61	Коридор	4.74
					С/у	4
					Гардеробная	3.13
					кухня	10.76
					гостиная	20.98
602	Апартамент	6 этаж		31.009999999999998	Коридор	4.92
					С/у	3.91
					Кухня-гостиная	22.18
603	Апартамент	6 этаж		58.220000000000006	Коридор	7.7
					С/у	4.44
					Гардеробная	2.65
					Кухня-гостиная	28.37
					Спальня	15.06
604	Апартамент	6 этаж		25.62	Коридор	4.35
					С/у	3.85
					Кухня-гостиная	17.42
605	Апартамент	6 этаж		25.93	Коридор	4.12
					С/у	3.91
					Кухня-гостиная	17.9
606	Апартамент	6 этаж		32.58	Коридор	3.95
					С/у	4.17
					Кухня-гостиная	24.46
607	Апартамент	6 этаж		42.739999999999995	Коридор	8.06
					С/у	4.32
					Кухня	12.16
					Гостиная	18.2
608	Апартамент	6 этаж		26.02	Коридор	2.86
					С/у	3.3
					Кухня-гостиная	19.86
609	Апартамент	6 этаж		43.97	Коридор	4.88
					С/у	3.56
					Кухня-гостиная	20.81
					Спальня	14.72
610	Апартамент	6 этаж		25.8	Коридор	3.89
					С/у	3.65
					Кухня-гостиная	18.26
611	Апартамент	6 этаж		25.630000000000003	Коридор	4.08
					С/у	3.88
					Кухня-гостиная	17.67
612	Апартамент	6 этаж		25.89	Коридор	4.08
					С/у	3.91

					Кухня-гостиная	17.9
613	Апартамент	6 этаж		25.61	Коридор	4.31
					С/у	3.88
					Кухня-гостиная	17.42
614	Апартамент	6 этаж		30.64	Коридор	3.89
					С/у	4.01
					Кухня-гостиная	22.74
615	Апартамент	6 этаж		30.33	Коридор	3.14
					С/у	3.9
					Кухня-гостиная	23.29
616	Апартамент	6 этаж		60.31	Коридор	8.68
					С/у	4.2
					С/у	3.05
					Кухня	12.75
					гостиная	17.52
					Спальня	14.11
617	Апартамент	6 этаж		26.44	Коридор	3.47
					С/у	3.44
					Кухня-гостиная	19.53
618	Сьют	6 этаж		50.88	Коридор	2.77
					Сьют	44.91
					С/у	3.2
619	Сьют	6 этаж		64.74	Коридор	3.27
					Сьют	58.44
					С/у	3.03
620	Сьют	6 этаж		46.199999999999996	Коридор	3.69
					Санузел	3.14
					Сьют	39.37
621	Сьют	6 этаж		65.02	Коридор	3.36
					Санузел	3.6
					Сьют	58.06
622	Сьют	6 этаж		105.97999999999999	Коридор	4.18
					Санузел для МГН	5.53
					Сьют для МГН	96.27
623	Сьют	6 этаж		96.52	Коридор	4.12
					Санузел для МГН	4.13
					Сьют для МГН	70.25
					кухня	18.02
624	Сьют	6 этаж		70.22	Коридор	5.76
					Санузел	2.96
					Сьют	42.53
					кухня	18.97
625	Сьют	6 этаж		64.7	Коридор	2.84

					Санузел	3.41
					Сьют	58.45
626	Сьют	6 этаж		59.22	Коридор	3.2
					Санузел	2.94
					Сьют	51.71
					Гардеробная	1.37
701	Апартамент	7 этаж		38.290000000000006	Коридор	6.23
					С/у	4
					кухня	10.76
					гостиная	17.3
702	Апартамент	7 этаж		31.009999999999998	Коридор	4.92
					С/у	3.91
					Кухня-гостиная	22.18
703	Апартамент	7 этаж		58.2	Коридор	7.7
					С/у	4.44
					Гардеробная	2.65
					Кухня-гостиная	28.35
					Спальня	15.06
704	Апартамент	7 этаж		25.48	Коридор	4.35
					С/у	3.71
					Кухня-гостиная	17.42
705	Апартамент	7 этаж		25.93	Коридор	4.12
					С/у	3.91
					Кухня-гостиная	17.9
706	Апартамент	7 этаж		32.519999999999996	Коридор	3.95
					С/у	4.17
					Кухня-гостиная	24.4
707	Апартамент	7 этаж		42.61	Коридор	8.04
					С/у	4.29
					Кухня	12.12
					Гостиная	18.16
708	Апартамент	7 этаж		26.02	Коридор	2.86
					С/у	3.3
					Кухня-гостиная	19.86
709	Апартамент	7 этаж		43.89	Коридор	4.7
					С/у	3.56
					Кухня-гостиная	20.92
					Спальня	14.71
710	Апартамент	7 этаж		25.78	Коридор	3.89
					С/у	3.63
					Кухня-гостиная	18.26
711	Апартамент	7 этаж		25.57	Коридор	4.08
					С/у	3.88

					Кухня-гостиная	17.61
712	Апартамент	7 этаж		25.86	Коридор	4.08
					С/у	3.88
					Кухня-гостиная	17.9
713	Апартамент	7 этаж		25.470000000000002	Коридор	4.31
					С/у	3.74
					Кухня-гостиная	17.42
714	Апартамент	7 этаж		30.63	Коридор	3.88
					С/у	4.01
					Кухня-гостиная	22.74
715	Апартамент	7 этаж		30.3	Коридор	3.14
					С/у	3.9
					Кухня-гостиная	23.26
716	Апартамент	7 этаж		60.31	Коридор	8.68
					С/у	4.2
					С/у	3.05
					Кухня	12.75
					гостиная	17.52
					Спальня	14.11
717	Апартамент	7 этаж		26.44	Коридор	3.47
					С/у	3.44
					Кухня-гостиная	19.53
718	Сьют	7 этаж		50.88	Коридор	2.77
					Сьют	44.91
					С/у	3.2
719	Сьют	7 этаж		64.74	Коридор	3.27
					Сьют	58.44
					С/у	3.03
720	Сьют	7 этаж		46.199999999999996	Коридор	3.69
					Санузел	3.14
					Сьют	39.37
721	Сьют	7 этаж		65.02	Коридор	3.36
					Санузел	3.6
					Сьют	58.06
722	Сьют	7 этаж		105.97999999999999	Коридор	4.18
					Санузел для МГН	5.53
					Сьют для МГН	96.27
723	Сьют	7 этаж		96.52	Коридор	4.12
					Санузел для МГН	4.13
					Сьют для МГН	70.25
					Кухня	18.02
724	Сьют	7 этаж		68.85	Коридор	17.39
					Санузел	2.96

					Сьют	17.07
					Кухня	20.91
					Гардеробная	10.52
725	Сьют	7 этаж		64.7	Коридор	2.84
					Санузел	3.41
					Сьют	58.45
726	Сьют	7 этаж		59.22	Коридор	3.2
					Санузел	2.94
					Сьют	51.73
					Гардеробная	1.35
801	Апартамент	8 этаж		75.22	Коридор	11.06
					С/у	5.53
					С/у	2.4
					Кухня	16.17
					Гостиная	28.8
					Спальня	11.26
802	Апартамент	8 этаж		53.65	Коридор	8.28
					С/у	4.14
					С/у	1.32
					Кухня	10.58
					Гостиная	16.25
					Спальня	13.08
803	Апартамент	8 этаж		43.92	Коридор	5.1
					Гардеробная	3.08
					С/у	4
					Кухня	10.76
					Гостиная	20.98
804	Апартамент	8 этаж		31.009999999999998	Коридор	4.92
					С/у	3.91
					Кухня-гостиная	22.18
805	Апартамент	8 этаж		52.53	Коридор	8.77
					С/у	4.37
					Кухня	11.6
					Спальня	12.2
					Гостиная	15.59
806	Апартамент	8 этаж		36.27	Коридор	7.13
					С/у	3.42
					Кухня	13.44
					Гостиная	12.28
807	Апартамент	8 этаж		52.11	Коридор	5.88
					С/у	3.2
					Кухня-гостиная	40.76
					Гардеробная	2.27

808	Апартамент	8 этаж	60.31	Коридор	8.68
				С/у	4.2
				С/у	3.05
				Кухня	12.75
				Гостиная	17.52
				Спальня	14.11
809	Апартамент	8 этаж	26.44	Коридор	3.47
				С/у	3.44
				Кухня-гостиная	19.53
810	Апартамент	8 этаж	45.5	Коридор	5.15
				С/у	3.95
				Кухня-гостиная	22.47
				Спальня	13.93
811	Апартамент	8 этаж	68.33	Коридор	11.95
				С/у	4.89
				Кухня	15.45
				Гостиная	23.07
				Спальня	12.97
901	Апартамент	9 этаж	62.29	Коридор	9.98
				С/у	4
				Кухня	12.35
				Спальня	17.03
				Гостиная	18.93
902	Апартамент	9 этаж	53.65	Коридор	8.28
				С/у	4.16
				С/у	1.3
				Кухня	10.58
				Гостиная	16.25
				Спальня	13.08
903	Апартамент	9 этаж	38.64	Коридор	6.58
				С/у	4
				Кухня	10.76
				Гостиная	17.3
904	Апартамент	9 этаж	31.009999999999998	Коридор	4.92
				С/у	3.91
				Кухня-гостиная	22.18
905	Апартамент	9 этаж	52.53	Коридор	8.77
				С/у	4.37
				Кухня	11.6
				Спальня	12.2
				Гостиная	15.59
906	Апартамент	9 этаж	41.07	Коридор	7.13
				С/у	3.42

					Кухня-гостиная	18.24
					Спальня	12.28
907	Апартамент	9 этаж		54.42999999999999	Коридор	9.93
					С/у	4.89
					Кухня	12.34
					Спальня	12.86
					Гостиная	14.41
908	Апартамент	9 этаж		60.31	Коридор	8.68
					С/у	4.2
					С/у	3.05
					Кухня	12.75
					Гостиная	17.52
					Спальня	14.11
909	Апартамент	9 этаж		26.44	Коридор	3.47
					С/у	3.44
					Кухня-гостиная	19.53
910	Апартамент	9 этаж		45.5	Коридор	5.15
					С/у	3.95
					Кухня-гостиная	22.47
					Спальня	13.93
911	Апартамент	9 этаж		77.61000000000001	Коридор	11.49
					С/у	4.56
					С/у	3.04
					Кухня-гостиная	17.22
					Спальня	12.63
					Спальня	17.3
					Спальня	11.37
1001	Апартамент	10 этаж		62.24	Коридор	9.98
					С/у	4
					Кухня	12.3
					Спальня	17.03
					Гостиная	18.93
1002	Апартамент	10 этаж		53.65	Коридор	8.28
					С/у	4.16
					С/у	1.3
					Кухня	10.58
					Гостиная	16.25
					Спальня	13.08
1003	Апартамент	10 этаж		43.870000000000005	Коридор	5.1
					С/у	4
					Кухня	10.76
					Гостиная	20.98
					Гардеробная	3.03

1004	Апартамент	10 этаж		31.009999999999998	Коридор	4.92
					С/у	3.91
					Кухня-гостиная	22.18
1005	Апартамент	10 этаж		52.53	Коридор	8.77
					С/у	4.37
					Кухня	11.6
					Спальня	12.2
					Гостиная	15.59
1006	Апартамент	10 этаж		41.07	Коридор	7.15
					С/у	3.4
					Кухня-гостиная	18.24
					Спальня	12.28
1007	Апартамент	10 этаж		54.459999999999994	Коридор	9.93
					С/у	4.89
					Кухня	12.37
					Спальня	12.86
					Гостиная	14.41
1008	Апартамент	10 этаж		60.31	Коридор	8.68
					С/у	4.2
					С/у	3.05
					Кухня	12.75
					Гостиная	17.52
					Спальня	14.11
1009	Апартамент	10 этаж		26.45	Коридор	3.47
					С/у	3.44
					Кухня-гостиная	19.54
1010	Апартамент	10 этаж		45.37	Коридор	5.02
					С/у	3.95
					Кухня-гостиная	22.47
					Спальня	13.93
1011	Апартамент	10 этаж		77.61000000000001	Коридор	11.49
					С/у	4.56
					С/у	3.04
					Кухня-гостиная	17.22
					Спальня	12.63
					Спальня	17.3
					Спальня	11.37
1101	Апартамент	11 этаж		62.29	Коридор	9.98
					С/у	4
					Кухня	12.35
					Спальня	17.03
					Гостиная	18.93
1102	Апартамент	11 этаж		53.65	Коридор	8.28

					С/у	4.16
					С/у	1.3
					Кухня	10.58
					Гостиная	16.25
					Спальня	13.08
1103	Апартамент	11 этаж		38.64	Коридор	6.58
					С/у	4
					Кухня	10.76
					Гостиная	17.3
1104	Апартамент	11 этаж		31.009999999999998	Коридор	4.92
					С/у	3.91
					Кухня-гостиная	22.18
1105	Апартамент	11 этаж		52.53	Коридор	8.77
					С/у	4.37
					Кухня	11.6
					Спальня	12.2
					Гостиная	15.59
1106	Апартамент	11 этаж		41.07	Коридор	7.13
					С/у	3.42
					Кухня-гостиная	18.24
					Спальня	12.28
1107	Апартамент	11 этаж		54.429999999999999	Коридор	9.93
					С/у	4.89
					Кухня	12.34
					Спальня	12.86
					Гостиная	14.41
1108	Апартамент	11 этаж		60.31	Коридор	8.68
					С/у	4.2
					С/у	3.05
					Кухня	12.75
					Гостиная	17.52
					Спальня	14.11
1109	Апартамент	11 этаж		26.44	Коридор	3.47
					С/у	3.44
					Кухня-гостиная	19.53
1110	Апартамент	11 этаж		45.5	Коридор	5.15
					С/у	3.95
					Кухня-гостиная	22.47
					Спальня	13.93
1111	Апартамент	11 этаж		77.610000000000001	Коридор	11.49
					С/у	4.56
					С/у	3.04
					Кухня-гостиная	17.22

					Спальня	12.63
					Спальня	17.3
					Спальня	11.37
1201	Апартамент	12 этаж		62.24	Коридор	9.98
					С/у	4
					Кухня	12.3
					Спальня	17.03
					Гостиная	18.93
1202	Апартамент	12 этаж		53.65	Коридор	8.28
					С/у	4.16
					С/у	1.3
					Кухня	10.58
					Гостиная	16.25
					Спальня	13.08
1203	Апартамент	12 этаж		43.790000000000006	Коридор	5.1
					С/у	4
					Кухня	10.68
					Гостиная	20.98
					Гардеробная	3.03
1204	Апартамент	12 этаж		31.39	Коридор	4.92
					С/у	3.91
					Кухня-гостиная	22.56
1205	Апартамент	12 этаж		52.39	Коридор	8.78
					С/у	4.22
					Кухня	11.6
					Спальня	12.2
					Гостиная	15.59
1206	Апартамент	12 этаж		41.07	Коридор	7.15
					С/у	3.4
					Кухня-гостиная	18.24
					Спальня	12.28
1207	Апартамент	12 этаж		55.65	Коридор	6.15
					С/у	3.19
					Кухня-гостиная	44.04
					Гардеробная	2.27
1208	Апартамент	12 этаж		60.31	Коридор	8.68
					С/у	4.2
					С/у	3.05
					Кухня	12.75
					Гостиная	17.52
					Спальня	14.11
1209	Апартамент	12 этаж		26.369999999999997	Коридор	3.47
					С/у	3.41

					Кухня-гостиная	19.49
1210	Апартамент	12 этаж		45.37	Коридор	5.02
					С/у	3.95
					Кухня-гостиная	22.47
					Спальня	13.93
1211	Апартамент	12 этаж		77.56	Коридор	11.49
					С/у	4.56
					С/у	3.04
					Кухня-гостиная	17.22
					Спальня	12.63
					Спальня	17.3
					Спальня	11.32
1301	Апартамент	13 этаж		62.25	Коридор	9.99
					С/у	4
					Кухня	12.3
					Спальня	17.03
					Гостиная	18.93
1302	Апартамент	13 этаж		53.65	Коридор	8.28
					С/у	4.16
					С/у	1.3
					Кухня	10.58
					Гостиная	16.25
					Спальня	13.08
1303	Апартамент	13 этаж		38.56	Коридор	6.58
					С/у	4
					Кухня	10.68
					Гостиная	17.3
1304	Апартамент	13 этаж		31.39	Коридор	4.92
					С/у	3.91
					Кухня-гостиная	22.56
1305	Апартамент	13 этаж		52.379999999999995	Коридор	8.77
					С/у	4.22
					Кухня	11.6
					Спальня	12.2
					Гостиная	15.59
1306	Апартамент	13 этаж		41.07	Коридор	7.15
					С/у	3.4
					Кухня-гостиная	18.24
					Спальня	12.28
1307	Апартамент	13 этаж		55.65	Коридор	6.15
					С/у	3.19
					Кухня-гостиная	44.04
					Гардеробная	2.27

1308	Апартамент	13 этаж	60.31	Коридор	8.68
				С/у	4.2
				С/у	3.05
				Кухня	12.75
				Гостиная	17.52
				Спальня	14.11
1309	Апартамент	13 этаж	26.369999999999997	Коридор	3.47
				С/у	3.41
				Кухня-гостиная	19.49
1310	Апартамент	13 этаж	45.37	Коридор	5.02
				С/у	3.95
				Кухня-гостиная	22.47
				Спальня	13.93
1311	Апартамент	13 этаж	77.56	Коридор	11.49
				С/у	4.56
				С/у	3.04
				Кухня-гостиная	17.22
				Спальня	12.63
				Спальня	17.3
				Спальня	11.32
1401	Апартамент	14 этаж	62.24	Коридор	9.98
				С/у	4
				Кухня	12.3
				Спальня	17.03
				Гостиная	18.93
1402	Апартамент	14 этаж	53.65	Коридор	8.28
				С/у	4.16
				С/у	1.3
				Кухня	10.58
				Гостиная	16.25
				Спальня	13.08
1403	Апартамент	14 этаж	43.790000000000006	Коридор	5.1
				С/у	4
				Кухня	10.68
				Гостиная	20.98
				Гардеробная	3.03
1404	Апартамент	14 этаж	31.009999999999998	Коридор	4.92
				С/у	3.91
				Кухня-гостиная	22.18
1405	Апартамент	14 этаж	52.379999999999995	Коридор	8.77
				С/у	4.22
				Кухня	11.6
				Спальня	12.2

					Гостиная	15.59
1406	Апартамент	14 этаж		41.07	Коридор	7.15
					С/у	3.4
					Кухня-гостиная	18.24
					Спальня	12.28
1407	Апартамент	14 этаж		54.44	Коридор	9.93
					С/у	4.87
					Кухня	12.37
					Спальня	12.86
					Гостиная	14.41
1408	Апартамент	14 этаж		60.31	Коридор	8.68
					С/у	4.2
					С/у	3.05
					Кухня	12.75
					Гостиная	17.52
					Спальня	14.11
1409	Апартамент	14 этаж		26.369999999999997	Коридор	3.47
					С/у	3.41
					Кухня-гостиная	19.49
1410	Апартамент	14 этаж		45.37	Коридор	5.02
					С/у	3.95
					Кухня-гостиная	22.47
					Спальня	13.93
1411	Апартамент	14 этаж		77.56	Коридор	11.49
					С/у	4.56
					С/у	3.04
					Кухня-гостиная	17.22
					Спальня	12.63
					Спальня	17.3
					Спальня	11.32
1501	Апартамент	9 этаж		62.24	Коридор	9.98
					С/у	4
					Кухня	12.3
					Спальня	17.03
					Гостиная	18.93
1502	Апартамент	15 этаж		53.65	Коридор	8.28
					С/у	4.16
					С/у	1.3
					Кухня	10.58
					Гостиная	16.25
					Спальня	13.08
1503	Апартамент	15 этаж		38.56	Коридор	6.58
					С/у	4

					Кухня	10.68
					Гостиная	17.3
1504	Апартамент	15 этаж		31.009999999999998	Коридор	4.92
					С/у	3.91
					Кухня-гостиная	22.18
1505	Апартамент	15 этаж		52.379999999999995	Коридор	8.77
					С/у	4.22
					Кухня	11.6
					Спальня	12.2
					Гостиная	15.59
1506	Апартамент	15 этаж		41.07	Коридор	7.13
					С/у	3.42
					Кухня-гостиная	18.24
					Спальня	12.28
1507	Апартамент	15 этаж		54.44	Коридор	9.93
					С/у	4.87
					Кухня	12.37
					Спальня	12.86
					Гостиная	14.41
1508	Апартамент	15 этаж		60.33	Коридор	8.68
					С/у	4.2
					С/у	3.05
					Кухня	12.75
					Гостиная	17.54
					Спальня	14.11
1509	Апартамент	15 этаж		26.369999999999997	Коридор	3.47
					С/у	3.41
					Кухня-гостиная	19.49
1510	Апартамент	15 этаж		45.510000000000005	Коридор	5.15
					С/у	3.95
					Кухня-гостиная	22.48
					Спальня	13.93
1511	Апартамент	15 этаж		77.56	Коридор	11.49
					С/у	4.56
					С/у	3.04
					Кухня-гостиная	17.22
					Спальня	12.63
					Спальня	17.3
					Спальня	11.32
1601	Апартамент	16 этаж		62.24	Коридор	9.98
					С/у	4
					Кухня	12.3
					Спальня	17.03

					Гостиная	18.93
1602	Апартамент	16 этаж		53.65	Коридор	8.28
					С/у	4.16
					С/у	1.3
					Кухня	10.58
					Гостиная	16.25
					Спальня	13.08
1603	Апартамент	16 этаж		43.790000000000006	Коридор	5.1
					С/у	4
					Кухня	10.68
					Гостиная	20.98
					Гардеробная	3.03
1604	Апартамент	16 этаж		31.009999999999998	Коридор	4.92
					С/у	3.91
					Кухня-гостиная	22.18
1605	Апартамент	16 этаж		52.379999999999995	Коридор	8.77
					С/у	4.22
					Кухня	11.6
					Спальня	12.2
					Гостиная	15.59
1606	Апартамент	16 этаж		41.07	Коридор	7.15
					С/у	3.4
					Кухня-гостиная	18.24
					Спальня	12.28
1607	Апартамент	16 этаж		54.44	Коридор	9.93
					С/у	4.87
					Кухня	12.37
					Спальня	12.86
					Гостиная	14.41
1608	Апартамент	16 этаж		60.33	Коридор	8.68
					С/у	4.2
					С/у	3.05
					Кухня	12.75
					Гостиная	17.54
					Спальня	14.11
1609	Апартамент	16 этаж		26.369999999999997	Коридор	3.47
					С/у	3.41
					Кухня-гостиная	19.49
1610	Апартамент	16 этаж		45.379999999999995	Коридор	5.02
					С/у	3.95
					Кухня-гостиная	22.48
					Спальня	13.93
1611	Апартамент	16 этаж		77.56	Коридор	11.49

					С/у	4.56
					С/у	3.04
					Кухня-гостиная	17.22
					Спальня	12.63
					Спальня	17.3
					Спальня	11.32
1701	Апартамент	17 этаж		52.230000000000004	Коридор	10.75
					С/у	3.93
					Кухня	12.3
					гостиная	13.58
					Спальня	11.67
1702	Апартамент	17 этаж		45.79	Коридор	5.03
					С/у	4.2
					Кухня-гостиная	20.63
					Спальня	15.93
1703	Апартамент	17 этаж		38.7	Коридор	6.91
					С/у	3.72
					Кухня	10.23
					Гостиная	17.84
1704	Апартамент	17 этаж		31	Коридор	4.92
					С/у	3.9
					Кухня-гостиная	22.18
1705	Апартамент	17 этаж		69.92	Коридор	12.34
					С/у	5.14
					С/у	2.01
					Кухня-гостиная	20.89
					Спальня	16.46
					Спальня	13.08
1706	Апартамент	17 этаж		70.65	Коридор	13.38
					С/у	1.97
					С/у	4.57
					Кухня-гостиная	19.68
					Спальня	15.94
					Спальня	15.11
1707	Апартамент	17 этаж		60.239999999999995	Коридор	8.68
					С/у	4.15
					С/у	3
					Кухня	12.78
					Спальня	14.11
					Гостиная	17.52
1708	Апартамент	17 этаж		43.88	Коридор	4.41
					С/у	3.41
					Кухня-гостиная	20.62

					Спальня	15.44
1709	Апартамент	17 этаж		89.02	Коридор	12.43
					С/у	3.97
					С/у	4.61
					Гардеробная	1.8
					Кухня-гостиная	21.73
					Спальня	16.98
					Спальня	13.08
					Спальня	14.42
1801	Апартамент	18 этаж		52.08	Коридор	10.75
					С/у	3.86
					Кухня	12.26
					гостиная	13.58
					Спальня	11.63
1802	Апартамент	18 этаж		45.769999999999996	Коридор	5.03
					С/у	4.2
					Кухня-гостиная	20.61
					Спальня	15.93
1803	Апартамент	18 этаж		43.89	Коридор	5.31
					С/у	3.72
					Кухня	10.16
					Гостиная	21.64
					Гостиная	3.06
1804	Апартамент	18 этаж		31.02	Коридор	4.93
					С/у	3.91
					Кухня-гостиная	22.18
1805	Апартамент	18 этаж		69.88	Коридор	12.34
					С/у	5.14
					С/у	1.97
					Кухня-гостиная	20.89
					Спальня	16.46
					Спальня	13.08
1806	Апартамент	18 этаж		70.65	Коридор	13.38
					С/у	1.97
					С/у	4.57
					Кухня-гостиная	19.68
					Спальня	15.94
					Спальня	15.11
1807	Апартамент	18 этаж		60.239999999999995	Коридор	8.68
					С/у	4.15
					С/у	3
					Кухня	12.78
					Спальня	14.11

					Гостиная	17.52
1808	Апартамент	18 этаж		43.88	Коридор	4.41
					С/у	3.41
					Кухня-гостиная	20.62
					Спальня	15.44
1809	Апартамент	18 этаж		89.07	Коридор	12.55
					С/у	3.91
					С/у	4.61
					Гардеробная	1.8
					Кухня-гостиная	21.72
					Спальня	16.98
					Спальня	13.08
					Спальня	14.42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лифтовой холл	минус 2	общественное	9.76
2	Тамбур-шлюз	минус 2	общественное	12.82
3	Лестничная клетка 1	минус 2	общественное	18.11
4	Тамбур-шлюз	минус 2	общественное	4.95
5	Тамбур-шлюз	минус 2	общественное	5.06
6	Лестничная клетка	минус 2	общественное	15.88
7	Тамбур-шлюз	минус 2	общественное	2.77
8	Венткамера автостоянки	минус 2	техническое	35.46
9	Техническое помещение	минус 2	техническое	30.69
10	КУИ	минус 2	техническое	13.5
11	Электрощитовая автостоянки	минус 2	техническое	13.21
12	Узел ввода	минус 2	техническое	9.06
13	Проезды	минус 2	общественное	1357.49
14	ИТП, насосная пожаротушения	минус 1	техническое	89.46
15	Лестничная клетка	минус 1	общественное	18.65
16	Тамбур-шлюз	минус 1	общественное	4.59
17	Рампа	минус 1	общественное	140.99
18	Тамбур-шлюз	минус 1	общественное	58.53
19	Лестничная клетка	минус 1	общественное	17.44
20	Тамбур-шлюз с п.в	минус 1	общественное	6.57
21	Лифтовой холл	минус 1	общественное	10.8
22	Венткамера автостоянки	минус 1	техническое	17.84
23	Электрощитовая гостиницы	минус 1	техническое	22.56
24	Лифтовой холл	минус 1	общественное	9.76

25	Тамбур-шлюз	минус 1	общественное	7.54
26	КУИ	минус 1	техническое	7.83
27	Тамбур-шлюз	минус 1	общественное	7.82
28	Лестничная клетка	минус 1	общественное	14.44
29	тамбур	минус 1	общественное	12.94
30	Электрощитовая автостоянки	минус 1	техническое	11.94
31	Лифтовой холл	минус 1	общественное	17.57
32	Тамбур-шлюз	минус 1	общественное	3.59
33	Лестничная клетка	минус 1	общественное	18.18
34	Лестничная клетка	минус 1	общественное	15.09
35	Вестибюль	минус 1	общественное	19.72
36	Тамбур	минус 1	общественное	7.26
37	Рампа	минус 1	общественное	87.66
38	Проезды	минус 1	общественное	1206.13
39	Рампа	1 этаж	общественное	91.45
40	Тамбур-шлюз	1 этаж	общественное	38
41	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	13.85
42	Тамбур-шлюз с п.в.	1 этаж	общественное	9.24
43	Тамбур	1 этаж	общественное	5.38
44	КУИ	1 этаж	техническое	3.19
45	С/у универсальная кабина	1 этаж	общественное	4.77
46	Тамбур-шлюз	1 этаж	общественное	2.26
47	Вестибюль	1 этаж	общественное	44.82
48	Комната отдыха персонала	1 этаж	общественное	4.55
49	КУИ	1 этаж	техническое	3.9
50	Мусорокамера	1 этаж	общественное	6.82
51	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	7.88
52	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	11.24
53	Пост охраны	1 этаж	техническое	7.14
54	Тамбур	1 этаж	общественное	8.4
55	Лк	1 этаж	общественное	16.09
56	Тамбур	1 этаж	общественное	8.47
57	Холл	1 этаж	общественное	124.65
58	Диспетчерская	1 этаж	техническое	18.93
59	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	9.76
60	мусорокамера	1 этаж	техническое	6.66
61	Санузел (М)	1 этаж	общественное	16.1
62	КУИ	1 этаж	техническое	2.83
63	Санузел для МГН	1 этаж	общественное	4.69
64	Санузел (Ж)	1 этаж	общественное	12.84
65	КУИ	1 этаж	техническое	3.98
66	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	4.78
67	Тамбур	1 этаж	общественное	6.68

68	Коридор	1 этаж	общественное	127.34
69	Встроенная ТП	1 этаж	техническое	10.64
70	Встроенная ТП	1 этаж	техническое	7.61
71	Встроенная ТП	1 этаж	техническое	7.65
72	Встроенная ТП	1 этаж	техническое	17.02
73	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	15.06
74	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	17.34
75	Проезды	1 этаж	общественное	308.59999999999997
76	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	12.27
77	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	17.69
78	Тамбур	2 этаж	общественное	7.83
79	Л.к.	2 этаж	общественное	21.52
80	Тамбур	2 этаж	общественное	7.49
81	Коридор	2 этаж	общественное	13.26
82	Л.к.	2 этаж	общественное	19.44
83	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	10.25
84	Л.к.	2 этаж	общественное	15.51
85	Коридор	2 этаж	общественное	127.85
86	Л.к.	2 этаж	общественное	17.34
87	КУИ	2 этаж	техническое	3.98
88	Санузел(м)	2 этаж	общественное	20.89
89	Санузел(ж)	2 этаж	общественное	20.75
90	Санузел(МГН)	2 этаж	общественное	4.79
91	Техническое помещение лифта	2 этаж	техническое	14.69
92	Лифтовой холл	2 этаж	общественное	9.76
93	Коридор	2 этаж	общественное	68.48
94	Л.к. тип Н2	3 этаж	общественное	14.94
95	Коридор	3 этаж	общественное	121.59
96	Л.к. тип Н2	3 этаж	общественное	14.86
97	Пом. Мусоропровода	3 этаж	техническое	2.9
98	Лифтовой холл с п.в	3 этаж	общественное	9.64
99	Л.к. тип Н2	3 этаж	общественное	19.44
100	Л.к.	3 этаж	общественное	15.47
101	Санузел служебный (ж)	3 этаж	общественное	4.06
102	Санузел служебный (м)	3 этаж	общественное	4.05
103	Коридор	3 этаж	общественное	73.99
104	Лифтовой холл	3 этаж	общественное	9.76
105	Л.к.	3 этаж	общественное	17.34
106	Венткамера	3 этаж	техническое	47.6
107	Комната дежурного персонала	3 этаж	техническое	12.3
108	Кладовая чистого белья	3 этаж	техническое	9.52
109	Кладовая грязного белья	3 этаж	техническое	6.92
110	Л.к. тип Н2	4 этаж	общественное	14.94

111	Коридор	4 этаж	общественное	105.33
112	Л.к. тип Н2	4 этаж	общественное	14.86
113	КУИ/ком.деж.перс.	4 этаж	техническое	3.48
114	Лифтовой холл с п.в	4 этаж	общественное	9.64
115	Л.к. тип Н2	4 этаж	общественное	31.16
116	Коридор	4 этаж	общественное	90.61
117	Л.к.	4 этаж	общественное	15.53
118	Санузел(ж)	4 этаж	общественное	3.99
119	Санузел(м)	4 этаж	общественное	3.98
120	Лифтовой холл	4 этаж	общественное	9.79
121	Л.к. тип Н2	5 этаж	общественное	14.94
122	Коридор	5 этаж	общественное	109.83
123	Л.к. тип Н2	5 этаж	общественное	14.86
124	КУИ/ком.деж.перс.	5 этаж	техническое	5.81
125	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	9.64
126	Л.к. тип Н2	5 этаж	общественное	15.48
127	Коридор	5 этаж	общественное	92.67
128	Л.к.	5 этаж	общественное	15.53
129	Санузел (ж)	5 этаж	общественное	3.99
130	Санузел (м)	5 этаж	общественное	3.98
131	Лифтовой холл	5 этаж	общественное	9.76
132	Л.к. тип Н2	6 этаж	общественное	14.94
133	Коридор	6 этаж	общественное	110.59
134	Л.к. тип Н2	6 этаж	общественное	14.86
135	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	9.64
136	Л.к. тип Н2	6 этаж	общественное	14.89
137	Л.к.	6 этаж	общественное	15.51
138	Санузел (ж)	6 этаж	общественное	3.99
139	Санузел (м)	6 этаж	общественное	3.98
140	Коридор	6 этаж	общественное	92.87
141	Лифтовой холл	6 этаж	общественное	9.76
142	Л.к. тип Н2	7 этаж	общественное	14.94
143	Коридор	7 этаж	общественное	109.7
144	Л.к. тип Н2	7 этаж	общественное	14.86
145	Лифтовой холл с п.в	7 этаж	общественное	9.64
146	КУИ/ком.деж.перс.	7 этаж	техническое	5.8
147	Л.к. тип Н2	7 этаж	общественное	14.89
148	Л.к.	7 этаж	общественное	15.47
149	Санузел (ж)	7 этаж	общественное	3.99
150	Санузел (м)	7 этаж	общественное	3.98
151	Коридор	7 этаж	общественное	92.86
152	Лифтовой холл	7 этаж	общественное	9.79
153	Коридор	8 этаж	общественное	80.56

154	Л.к. тип Н2	8 этаж	общественное	13.65
155	Лифтовой холл с п.в	8 этаж	общественное	9.64
156	Л.к. тип Н2	8 этаж	общественное	13.62
157	Л.к.	8 этаж	общественное	14.81
158	Венткамера	8 этаж	техническое	38.96
159	Машинное помещение лифтов	8 этаж	техническое	27.97
160	Л.к.	8 этаж	общественное	14.33
161	Помещение для прокладки инж.сетей	8 этаж	техническое	19.85
162	Коридор	9 этаж	общественное	80.36
163	Л.к. тип Н2	9 этаж	общественное	14.44
164	Лифтовой холл с п.в	9 этаж	общественное	9.64
165	Л.к. тип Н2	9 этаж	общественное	14.41
166	КУИ	9 этаж	техническое	5.7
167	Коридор	10 этаж	общественное	80.47
168	Л.к. тип Н2	10 этаж	общественное	14.44
169	Лифтовой холл с п.в	10 этаж	общественное	9.65
170	Л.к. тип Н2	10 этаж	общественное	14.41
171	Коридор	11 этаж	общественное	79.38
172	Л.к. тип Н2	11 этаж	общественное	14.44
173	Лифтовой холл с п.в	11 этаж	общественное	9.64
174	Л.к. тип Н2	11 этаж	общественное	14.41
175	КУИ	11 этаж	техническое	5.7
176	Коридор	12 этаж	общественное	80.47
177	Л.к. тип Н2	12 этаж	общественное	14.44
178	Лифтовой холл с п.в	12 этаж	общественное	9.64
179	Л.к. тип Н2	12 этаж	общественное	14.41
180	Коридор	13 этаж	общественное	79.52
181	Л.к. тип Н2	13 этаж	общественное	14.44
182	Лифтовой холл с п.в	13 этаж	общественное	9.64
183	Л.к. тип Н2	13 этаж	общественное	14.41
184	КУИ	13 этаж	техническое	5.7
185	Коридор	14 этаж	общественное	80.42
186	Л.к. тип Н2	14 этаж	общественное	14.44
187	Лифтовой холл с п.в	14 этаж	общественное	9.65
188	Л.к. тип Н2	14 этаж	общественное	14.41
189	Коридор	15 этаж	общественное	79.97
190	Л.к. тип Н2	15 этаж	общественное	14.44
191	Лифтовой холл с п.в	15 этаж	общественное	9.64
192	Л.к. тип Н2	15 этаж	общественное	14.41
193	КУИ	15 этаж	техническое	5.7
194	Коридор	16 этаж	общественное	80.42
195	Л.к. тип Н2	16 этаж	общественное	14.44
196	Лифтовой холл с п.в	16 этаж	общественное	9.65

197	Л.к. тип Н2	16 этаж	общественное	14.41
198	Коридор	17 этаж	общественное	79.81
199	Л.к. тип Н2	17 этаж	общественное	14.41
200	Лифтовой холл с п.в	17 этаж	общественное	9.64
201	Л.к. тип Н2	17 этаж	общественное	14.44
202	КУИ	17 этаж	техническое	5.7
203	Коридор	18 этаж	общественное	80.71
204	Л.к. тип Н2	18 этаж	общественное	14.41
205	Лифтовой холл с п.в	18 этаж	общественное	9.64
206	Л.к. тип Н2	18 этаж	общественное	14.44
207	Л.к. тип Н2	19 тех.этаж	техническое	14.41
208	Машинное помещение лифтов	19 тех.этаж	техническое	26.21
209	Л.к. тип Н2	19 тех.этаж	техническое	14.58
210	помещение для прокладки инж.коммуникаций	19 тех.этаж	техническое	636.4
211	Л.к. тип Н2	20 этаж Кровля	техническое	14.44

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые, этажные коридоры, нежилые помещения здания, автостоянка, техэтаж	Система электроснабжения	Обеспечение электроэнергией
2	Узел ввода, этажные коридоры, нежилые помещения здания, автостоянка, техэтаж	Система водоснабжения и водоотведения	Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения
3	ИТП, этажные коридоры, нежилые помещения здания, автостоянка, техэтаж	Система отопления и вентиляции	Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
4	Узлы связи, этажные коридоры, нежилые помещения здания, автостоянка	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета
5	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Перемещение пассажиров по этажам

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 111 170 419 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810344050042087</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>540602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>445 482 092,67 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>500 000 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>445 482 092,67 руб.</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 24
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 430,50 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>15 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>143 687 725,00 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>700 000,00 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>50 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.04.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	Корректировка площади парковочных мест на этажах -2 (35, 40, 59, 63, 69); -1 (119, 121, 122, 123)
2	01.06.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменение конфигурации помещений 1 этажа в осях А-Б/1/8-10
3	28.06.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменение конфигурации и состава помещений в осях А-Д/11-12

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 477058966359072525908277294410723179124

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВКД-3",  
Ильченко Юрий Николаевич, ГОРОД НОВОСИБИРСК**

Действителен: с 14.05.2020 по 14.08.2021