ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002245 от 02.11.2026

Здание гостиницы со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой по ул. Инская в Октябрьском районе города Новосибирска

Дата первичного размещения: 16.01.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВКД-1"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ВКД-1"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **630099**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Новосибирский р-н**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Депутатская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **46**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **1113**
	1.2.10	Уточнение адреса: **630099, Новосибирская обл, город Новосибирск, улица Депутатская, д.46, оф.1113**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (383) 209-13-70**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@verbacapital.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://inskie.ru**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (383) 209-90-09**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@inskie.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Ильченко**
	1.5.2	Имя: **Юрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВКД-1"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **540697163462**

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5407496663**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1145476063017**
	2.1.3	Дата регистрации: **15.05.2014**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Ильченко**
	3.3.2	Имя: **Вадим**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**

	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01790722553**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540606523777**
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Павлов**
	3.3.2	Имя: **Анатолий**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06676530595**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **544508868604**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Ильченко**
	3.4.2	Имя: **Вадим**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01790722553**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540606523777**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Физическое лицо прямо владеет юридическим лицом и имеет возможность контролировать его действия**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Павлов**
	3.4.2	Имя: **Анатолий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06676530595**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **544508868604**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Физическое лицо имеет право (возможность) существенно влиять на решения, принимаемые Обществом**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВКД-3"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406998364**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195476013226**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Фонд прямых инвестиций "ВербаКапитал-Девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5407468578**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1115476108582**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Инвестиционное партнерство "ВербаКапитал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5404265403**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1065404008339**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ВКД-Заказчик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406810365**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205400061349**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ВКД-Доходная недвижимость"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5407491672**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135476172017**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "ВКД-Сервис"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406807556**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205400036379**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ВКД-ПРОЕКТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5407490090**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135476145529**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВКД-РАЗВИТИЕ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406976145**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1175476060209**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.10.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-908,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **263 291,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **141 441,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Здание гостиницы со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: **город Новосибирск**
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **В границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:074650:292**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **29714 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **19 927,20 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **19 927,20 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СТАДИЯ Н**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406752635**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СКАЙЛАЙН**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5406814881**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНО МОНТАЖНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ СИБИРИ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5405385171**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.04.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-016618-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5405475756**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-012014-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5405475756**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.05.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-028533-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Эксперт-Проект**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5405475756**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.12.2024**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-075070-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Эксперт-Проект**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5405475756**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **01.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-072071-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5405475756**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Инские холмы 4 очередь**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЙ СТРОИТЕЛЬ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5406844653**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-116-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.07.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-116-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.07.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-116-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.07.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.11.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **25.12.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-116-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.07.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.11.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **25.12.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **757**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:074650:292**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5 450,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Хозяйственная площадка для контейнеров раздельного сбора мусора расположена на расстоянии более 8 м от окон проектируемых зданий**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, посадка кустарников планируется согласно проектной документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В соответствии с проектной документацией**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На территории предусмотрена установка малых архитектурных форм**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **80 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **СибЭнергоТранс 54**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405962710**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.10.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-Ш-4050-21/4**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.06.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 933 232,80 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.02.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-3954**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 677 942,84 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.05.2023**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-12676**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 631 834,14 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВОСИБИРСКАЯ ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406993045**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20-12/3.4-18/155993**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **285 555,58 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406010778**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.02.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-Л-2549/23**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.02.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МП ГОРОДА НОВОСИБИРСКА МОДЕРНИЗАЦИЯ И РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406010778**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-Л-4647/26**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Новотелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5406260827**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **577**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **156**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **421**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
М2-1	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-2	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-3	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-4	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-5	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-6	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-7	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-8	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-9	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-10	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-11	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-12	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	

М2-13	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-14	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-15	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-16	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-17	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-18	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-19	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-20	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-21	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-22	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-23	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-24	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-25	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-26	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-27	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-28	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-29	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-30	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-31	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-32	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-33	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-34	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-35	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-36	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-37	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-38	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-39	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-40	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-41	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-42	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-43	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-44	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-45	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-46	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-47	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-48	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-49	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-50	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-51	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-52	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-53	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-54	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-55	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-56	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-57	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	

М2-58	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-59	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-60	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-61	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-62	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-63	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-64	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-65	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-66	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-67	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-68	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-69	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-70	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-71	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-72	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-73	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-74	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-75	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-76	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-77	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-78	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-79	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
КШ2-01	Кладовая	-2	А,Б,В	8.60	Кладовая хранения шин	8.60	
КШ2-02	Кладовая	-2	А,Б,В	6.00	Кладовая хранения шин	6.00	
КШ2-03	Кладовая	-2	А,Б,В	6.30	Кладовая хранения шин	6.30	
КШ2-04	Кладовая	-2	А,Б,В	6.30	Кладовая хранения шин	6.30	
КШ2-05	Кладовая	-2	А,Б,В	7.80	Кладовая хранения шин	7.80	
КШ2-06	Кладовая	-2	А,Б,В	7.70	Кладовая хранения шин	7.70	
КШ2-07	Кладовая	-2	А,Б,В	5.00	Кладовая хранения шин	5.00	
КШ2-08	Кладовая	-2	А,Б,В	7.80	Кладовая хранения шин	7.80	
КШ2-09	Кладовая	-2	А,Б,В	4.10	Кладовая хранения шин	4.10	
КШ2-10	Кладовая	-2	А,Б,В	7.50	Кладовая хранения шин	7.50	
КШ2-11	Кладовая	-2	А,Б,В	4.80	Кладовая хранения шин	4.80	
КШ2-12	Кладовая	-2	А,Б,В	8.10	Кладовая хранения шин	8.10	

КШ2-13	Кладовая	-2	А,Б,В	5.30	Кладовая хранения шин	5.30	
КШ2-14	Кладовая	-2	А,Б,В	5.60	Кладовая хранения шин	5.60	
КШ2-15	Кладовая	-2	А,Б,В	10.60	Кладовая хранения шин	10.60	
КШ2-16	Кладовая	-2	А,Б,В	11.60	Кладовая хранения шин	11.60	
КШ2-17	Кладовая	-2	А,Б,В	10.10	Кладовая хранения шин	10.10	
К01	Кладовая	-2	А,Б,В	5.80	Кладовая	5.80	
К02	Кладовая	-2	А,Б,В	4.20	Кладовая	4.20	
К03	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К04	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К05	Кладовая	-2	А,Б,В	5.00	Кладовая	5.00	
К06	Кладовая	-2	А,Б,В	5.00	Кладовая	5.00	
К07	Кладовая	-2	А,Б,В	4.80	Кладовая	4.80	
К08	Кладовая	-2	А,Б,В	5.40	Кладовая	5.40	
К09	Кладовая	-2	А,Б,В	5.00	Кладовая	5.00	
К10	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К11	Кладовая	-2	А,Б,В	5.00	Кладовая	5.00	
К12	Кладовая	-2	А,Б,В	5.00	Кладовая	5.00	
К13	Кладовая	-2	А,Б,В	5.00	Кладовая	5.00	
К14	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К15	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К16	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К17	Кладовая	-2	А,Б,В	4.10	Кладовая	4.10	
К18	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К19	Кладовая	-2	А,Б,В	4.90	Кладовая	4.90	
К20	Кладовая	-2	А,Б,В	4.90	Кладовая	4.90	
К21	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К22	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К23	Кладовая	-2	А,Б,В	4.00	Кладовая	4.00	
К24	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К25	Кладовая	-2	А,Б,В	4.40	Кладовая	4.40	
К26	Кладовая	-2	А,Б,В	4.40	Кладовая	4.40	
К27	Кладовая	-2	А,Б,В	3.80	Кладовая	3.80	
К28	Кладовая	-2	А,Б,В	4.20	Кладовая	4.20	
К29	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К30	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К31	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К32	Кладовая	-2	А,Б,В	4.20	Кладовая	4.20	
К33	Кладовая	-2	А,Б,В	4.40	Кладовая	4.40	
К34	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К35	Кладовая	-2	А,Б,В	5.90	Кладовая	5.90	
К36	Кладовая	-2	А,Б,В	5.90	Кладовая	5.90	

К37	Кладовая	-2	А,Б,В	6.00	Кладовая	6.00	
К38	Кладовая	-2	А,Б,В	6.00	Кладовая	6.00	
К39	Кладовая	-2	А,Б,В	5.00	Кладовая	5.00	
К40	Кладовая	-2	А,Б,В	5.00	Кладовая	5.00	
К41	Кладовая	-2	А,Б,В	5.00	Кладовая	5.00	
К42	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К43	Кладовая	-2	А,Б,В	5.20	Кладовая	5.20	
К44	Кладовая	-2	А,Б,В	4.30	Кладовая	4.30	
К45	Кладовая	-2	А,Б,В	4.90	Кладовая	4.90	
К46	Кладовая	-2	А,Б,В	4.90	Кладовая	4.90	
М1-1	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-2	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-3	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	21.60		21.60	
М1-4	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	21.60		21.60	
М1-5	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	21.60		21.60	
М1-6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	21.60		21.60	

М1-7	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	21.60		21.60	
М1-8	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	21.60		21.60	
М1-9	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	21.60		21.60	
М1-10	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-11	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-12	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-13	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-14	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	13.30		13.30	

М1-15	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-16	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-17	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-18	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-19	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-20	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-21	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-22	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-23	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-24	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-25	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-26	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-27	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-28	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-29	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-30	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-31	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-32	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-33	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-34	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-35	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-36	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-37	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-38	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-39	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-40	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-41	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-42	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-43	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-44	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-45	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-46	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-47	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-48	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-49	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-50	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-51	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	

М1-52	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-53	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-54	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-55	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-56	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-57	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-58	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-59	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-60	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-61	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-62	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-63	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-64	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-65	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-66	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-67	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-68	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-69	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-70	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-71	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-72	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-73	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-74	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-75	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-76	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-77	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
КШ1-01	Кладовая	-1	А,Б,В	8.60	Кладовая хранения шин	8.60	
КШ1-02	Кладовая	-1	А,Б,В	7.50	Кладовая хранения шин	7.50	
КШ1-03	Кладовая	-1	А,Б,В	4.80	Кладовая хранения шин	4.80	
КШ1-04	Кладовая	-1	А,Б,В	7.50	Кладовая хранения шин	7.50	
КШ1-05	Кладовая	-1	А,Б,В	4.80	Кладовая хранения шин	4.80	
КШ1-06	Кладовая	-1	А,Б,В	8.10	Кладовая хранения шин	8.10	
КШ1-07	Кладовая	-1	А,Б,В	5.30	Кладовая хранения шин	5.30	
КШ1-08	Кладовая	-1	А,Б,В	5.60	Кладовая хранения шин	5.60	
1-07	Нежилое помещение	-1		8.70	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	8.70	2.70
А01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	80.40	С/у с ПУИ	6.70	3.15

					Торговый зал	73.70	
А02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	60.20	С/у с ПУИ	6.20	3.30
					Торговый зал	54.00	
А03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	60.20	С/у с ПУИ	6.20	3.30
					Торговый зал	54.00	
А04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	80.10	С/у с ПУИ	6.50	3.30
					Торговый зал	73.60	
А05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	101.50	С/у с ПУИ	6.40	5.25
					Торговый зал	95.10	
А06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	80.70	С/у с ПУИ	6.30	4.90
					Торговый зал	74.40	
А07	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	80.70	С/у с ПУИ	6.30	4.50
					Торговый зал	74.40	
А08	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	60.90	С/у с ПУИ	6.00	3.90
					Торговый зал	54.90	
А09	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	60.80	С/у с ПУИ	6.20	3.90
					Торговый зал	54.60	
А10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	70.60	С/у с ПУИ	6.30	3.90
					Торговый зал	64.30	
А11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	95.60	С/у с ПУИ	6.30	3.90
					Торговый зал	89.30	
А201	Нежилое помещение	2	А	31.90	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.40	
А202	Нежилое помещение	2	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	

					Лоджия	4.00	
А203	Нежилое помещение	2	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А204	Нежилое помещение	2	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А205	Нежилое помещение	2	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А206	Нежилое помещение	2	А	49.80	Жилая комната	19.70	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	5.30	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.40	
А207	Нежилое помещение	2	А	46.20	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	4.90	
					Прихожая	5.50	
А208	Нежилое помещение	2	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А209	Нежилое помещение	2	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А210	Нежилое помещение	2	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А211	Нежилое помещение	2	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А212	Нежилое помещение	2	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А213	Нежилое помещение	2	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А214	Нежилое помещение	2	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А215	Нежилое помещение	2	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	

					Прихожая	4.40	
А216	Нежилое помещение	2	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А217	Нежилое помещение	2	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А218	Нежилое помещение	2	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А219	Нежилое помещение	2	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А220	Нежилое помещение	2	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А221	Нежилое помещение	2	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А222	Нежилое помещение	2	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А301	Нежилое помещение	3	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А302	Нежилое помещение	3	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А303	Нежилое помещение	3	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А304	Нежилое помещение	3	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А305	Нежилое помещение	3	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А306	Нежилое помещение	3	А	49.60	Жилая комната	19.70	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	5.10	

					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.40	
А307	Нежилое помещение	3	А	46.00	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	4.70	
					Прихожая	5.50	
А308	Нежилое помещение	3	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А309	Нежилое помещение	3	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А310	Нежилое помещение	3	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А311	Нежилое помещение	3	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А312	Нежилое помещение	3	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А313	Нежилое помещение	3	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А314	Нежилое помещение	3	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А315	Нежилое помещение	3	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А316	Нежилое помещение	3	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А317	Нежилое помещение	3	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А318	Нежилое помещение	3	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А319	Нежилое помещение	3	А	53.20	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.30	
					С/у	4.40	
					Прихожая	8.60	
А320	Нежилое помещение	3	А	53.40	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.50	

					С/у	4.40	
					Прихожая	8.60	
А321	Нежилое помещение	3	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А322	Нежилое помещение	3	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А323	Нежилое помещение	3	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А324	Нежилое помещение	3	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А325	Нежилое помещение	3	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А326	Нежилое помещение	3	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А401	Нежилое помещение	4	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А402	Нежилое помещение	4	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А403	Нежилое помещение	4	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А404	Нежилое помещение	4	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А405	Нежилое помещение	4	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А406	Нежилое помещение	4	А	49.60	Жилая комната	19.70	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	5.10	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.40	

А407	Нежилое помещение	4	А	46.00	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	4.70	
					Прихожая	5.50	
А408	Нежилое помещение	4	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А409	Нежилое помещение	4	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А410	Нежилое помещение	4	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А411	Нежилое помещение	4	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А412	Нежилое помещение	4	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А413	Нежилое помещение	4	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А414	Нежилое помещение	4	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А415	Нежилое помещение	4	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А416	Нежилое помещение	4	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А417	Нежилое помещение	4	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А418	Нежилое помещение	4	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А419	Нежилое помещение	4	А	53.20	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.30	
					С/у	4.40	
					Прихожая	8.60	
А420	Нежилое помещение	4	А	53.40	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.50	
					С/у	4.40	
					Прихожая	8.60	

А421	Нежилое помещение	4	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А422	Нежилое помещение	4	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А423	Нежилое помещение	4	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А424	Нежилое помещение	4	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А425	Нежилое помещение	4	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А426	Нежилое помещение	4	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А501	Нежилое помещение	5	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А502	Нежилое помещение	5	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А503	Нежилое помещение	5	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А504	Нежилое помещение	5	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А505	Нежилое помещение	5	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А506	Нежилое помещение	5	А	49.60	Жилая комната	19.70	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	5.10	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.40	
А507	Нежилое помещение	5	А	46.00	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	

					С/у	4.70	
					Прихожая	5.50	
А508	Нежилое помещение	5	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А509	Нежилое помещение	5	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А510	Нежилое помещение	5	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А511	Нежилое помещение	5	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А512	Нежилое помещение	5	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А513	Нежилое помещение	5	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А514	Нежилое помещение	5	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А515	Нежилое помещение	5	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А516	Нежилое помещение	5	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А517	Нежилое помещение	5	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А518	Нежилое помещение	5	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А519	Нежилое помещение	5	А	53.20	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.30	
					С/у	4.40	
					Прихожая	8.60	
А520	Нежилое помещение	5	А	53.40	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.50	
					С/у	4.40	
					Прихожая	8.60	
А521	Нежилое помещение	5	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	

					Прихожая	4.40	
А522	Нежилое помещение	5	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А523	Нежилое помещение	5	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А524	Нежилое помещение	5	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А525	Нежилое помещение	5	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А526	Нежилое помещение	5	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А601	Нежилое помещение	6	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А602	Нежилое помещение	6	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А603	Нежилое помещение	6	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А604	Нежилое помещение	6	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А605	Нежилое помещение	6	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А606	Нежилое помещение	6	А	49.60	Жилая комната	19.70	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	5.10	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.40	
А607	Нежилое помещение	6	А	46.00	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	4.70	
					Прихожая	5.50	

А608	Нежилое помещение	6	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А609	Нежилое помещение	6	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А610	Нежилое помещение	6	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А611	Нежилое помещение	6	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А612	Нежилое помещение	6	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А613	Нежилое помещение	6	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А614	Нежилое помещение	6	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А615	Нежилое помещение	6	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А616	Нежилое помещение	6	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А617	Нежилое помещение	6	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А618	Нежилое помещение	6	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А619	Нежилое помещение	6	А	53.20	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.30	
					С/у	4.40	
					Прихожая	8.60	
А620	Нежилое помещение	6	А	53.40	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.50	
					С/у	4.40	
					Прихожая	8.60	
А621	Нежилое помещение	6	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А622	Нежилое помещение	6	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70

					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А623	Нежилое помещение	6	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А624	Нежилое помещение	6	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А625	Нежилое помещение	6	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А626	Нежилое помещение	6	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А701	Нежилое помещение	7	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А702	Нежилое помещение	7	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А703	Нежилое помещение	7	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А704	Нежилое помещение	7	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А705	Нежилое помещение	7	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А706	Нежилое помещение	7	А	49.60	Жилая комната	19.70	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	5.10	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.40	
А707	Нежилое помещение	7	А	46.00	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	4.70	
					Прихожая	5.50	
А708	Нежилое помещение	7	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	

					Прихожая	4.40	
А709	Нежилое помещение	7	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А710	Нежилое помещение	7	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А711	Нежилое помещение	7	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А712	Нежилое помещение	7	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А713	Нежилое помещение	7	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А714	Нежилое помещение	7	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А715	Нежилое помещение	7	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А716	Нежилое помещение	7	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А717	Нежилое помещение	7	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А718	Нежилое помещение	7	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А719	Нежилое помещение	7	А	53.20	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.30	
					С/у	4.40	
					Прихожая	8.60	
А720	Нежилое помещение	7	А	53.40	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.50	
					С/у	4.40	
					Прихожая	8.60	
А721	Нежилое помещение	7	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А722	Нежилое помещение	7	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	

А723	Нежилое помещение	7	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А724	Нежилое помещение	7	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А725	Нежилое помещение	7	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А726	Нежилое помещение	7	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А801	Нежилое помещение	8	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А802	Нежилое помещение	8	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А803	Нежилое помещение	8	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А804	Нежилое помещение	8	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А805	Нежилое помещение	8	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А806	Нежилое помещение	8	А	49.60	Жилая комната	19.70	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	5.10	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.40	
А807	Нежилое помещение	8	А	46.00	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	4.70	
					Прихожая	5.50	
А808	Нежилое помещение	8	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А809	Нежилое помещение	8	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70

					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А810	Нежилое помещение	8	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А811	Нежилое помещение	8	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А812	Нежилое помещение	8	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А813	Нежилое помещение	8	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А814	Нежилое помещение	8	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А815	Нежилое помещение	8	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А816	Нежилое помещение	8	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А817	Нежилое помещение	8	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А818	Нежилое помещение	8	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А819	Нежилое помещение	8	А	53.20	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.30	
					С/у	4.40	
					Прихожая	8.60	
А820	Нежилое помещение	8	А	53.40	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.50	
					С/у	4.40	
					Прихожая	8.60	
А821	Нежилое помещение	8	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А822	Нежилое помещение	8	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А823	Нежилое помещение	8	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	

					Прихожая	4.40	
А824	Нежилое помещение	8	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А825	Нежилое помещение	8	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А826	Нежилое помещение	8	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А901	Нежилое помещение	9	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А902	Нежилое помещение	9	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А903	Нежилое помещение	9	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А904	Нежилое помещение	9	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А905	Нежилое помещение	9	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А906	Нежилое помещение	9	А	49.40	Жилая комната	19.70	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	4.90	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.40	
А907	Нежилое помещение	9	А	45.80	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	4.50	
					Прихожая	5.50	
А908	Нежилое помещение	9	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А909	Нежилое помещение	9	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	

А910	Нежилое помещение	9	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А911	Нежилое помещение	9	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А912	Нежилое помещение	9	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А913	Нежилое помещение	9	А	24.70	Жилая комната	12.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Терраса	3.50	
А914	Нежилое помещение	9	А	51.00	Жилая комната	22.60	2.70
					Жилая комната	11.40	
					С/у	4.40	
					Прихожая	5.20	
					Терраса	7.40	
А915	Нежилое помещение	9	А	51.00	Жилая комната	22.60	2.70
					Жилая комната	11.40	
					С/у	4.40	
					Прихожая	5.20	
					Терраса	7.40	
А916	Нежилое помещение	9	А	24.90	Жилая комната	12.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Терраса	3.70	
А917	Нежилое помещение	9	А	48.50	Жилая комната	7.80	2.70
					Жилая комната	20.60	
					С/у	4.40	
					Прихожая	8.60	
					Терраса	7.10	
А918	Нежилое помещение	9	А	53.40	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.50	
					С/у	4.40	
					Прихожая	8.60	
А919	Нежилое помещение	9	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А920	Нежилое помещение	9	А	56.20	Жилая комната	28.90	2.70
					Жилая комната	17.60	
					С/у	4.40	
					Прихожая	5.30	
А921	Нежилое помещение	9	А	56.20	Жилая комната	28.90	2.70
					Жилая комната	17.60	

					С/у	4.40	
					Прихожая	5.30	
А922	Нежилое помещение	9	А	27.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А1001	Нежилое помещение	10	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А1002	Нежилое помещение	10	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А1003	Нежилое помещение	10	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А1004	Нежилое помещение	10	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А1005	Нежилое помещение	10	А	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А1006	Нежилое помещение	10	А	49.40	Жилая комната	19.70	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	4.90	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.40	
А1007	Нежилое помещение	10	А	45.80	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	4.50	
					Прихожая	5.50	
А1008	Нежилое помещение	10	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А1009	Нежилое помещение	10	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А1010	Нежилое помещение	10	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А1011	Нежилое помещение	10	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	

					Прихожая	4.40	
A1012	Нежилое помещение	10	A	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
A1101	Нежилое помещение	11	A	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
A1102	Нежилое помещение	11	A	64.40	Жилая комната	28.90	2.70
					Жилая комната	17.60	
					С/у	4.40	
					Прихожая	5.40	
					Лоджия	8.10	
A1103	Нежилое помещение	11	A	64.40	Жилая комната	17.60	2.70
					Жилая комната	28.90	
					С/у	4.40	
					Прихожая	5.40	
					Лоджия	8.10	
A1104	Нежилое помещение	11	A	49.40	Жилая комната	19.70	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	4.90	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.40	
A1105	Нежилое помещение	11	A	45.80	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	4.50	
					Прихожая	5.50	
A1106	Нежилое помещение	11	A	55.70	Жилая комната	17.30	2.70
					Жилая комната	28.80	
					С/у	4.40	
					Прихожая	5.20	
A1107	Нежилое помещение	11	A	55.70	Жилая комната	17.30	2.70
					Жилая комната	28.80	
					С/у	4.40	
					Прихожая	5.20	
A1108	Нежилое помещение	11	A	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
A1201	Нежилое помещение	12	A	31.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
A1202	Нежилое помещение	12	A	64.40	Жилая комната	28.90	2.70
					Жилая комната	17.60	
					С/у	4.40	

					Прихожая	5.40	
					Лоджия	8.10	
А1203	Нежилое помещение	12	А	64.40	Жилая комната	17.60	2.70
					Жилая комната	28.90	
					С/у	4.40	
					Прихожая	5.40	
					Лоджия	8.10	
А1204	Нежилое помещение	12	А	49.40	Жилая комната	19.70	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	4.90	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.40	
А1205	Нежилое помещение	12	А	45.80	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	4.50	
					Прихожая	5.50	
А1206	Нежилое помещение	12	А	55.70	Жилая комната	17.30	2.70
					Жилая комната	28.80	
					С/у	4.40	
					Прихожая	5.20	
А1207	Нежилое помещение	12	А	55.70	Жилая комната	17.30	2.70
					Жилая комната	28.80	
					С/у	4.40	
					Прихожая	5.20	
А1208	Нежилое помещение	12	А	27.20	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
А1301	Нежилое помещение	13	А	31.50	Жилая комната	18.70	3.55
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	4.00	
А1302	Нежилое помещение	13	А	64.40	Жилая комната	28.90	3.55
					Жилая комната	17.60	
					С/у	4.40	
					Прихожая	5.40	
					Лоджия	8.10	
А1303	Нежилое помещение	13	А	64.40	Жилая комната	17.60	3.55
					Жилая комната	28.90	
					С/у	4.40	
					Прихожая	5.40	
					Лоджия	8.10	
А1304	Нежилое помещение	13	А	49.40	Жилая комната	19.70	3.55
					Жилая комната	13.70	
					С/у	4.90	
					Прихожая	7.70	

					Лоджия	3.40	
А1305	Нежилое помещение	13	А	45.80	Жилая комната	19.40	3.55
					Жилая комната	16.40	
					С/у	4.50	
					Прихожая	5.50	
А1306	Нежилое помещение	13	А	55.70	Жилая комната	17.30	3.55
					Жилая комната	28.80	
					С/у	4.40	
					Прихожая	5.20	
А1307	Нежилое помещение	13	А	55.70	Жилая комната	17.30	3.55
					Жилая комната	28.80	
					С/у	4.40	
					Прихожая	5.20	
А1308	Нежилое помещение	13	А	27.20	Жилая комната	18.40	3.55
					С/у	4.40	
					Прихожая	4.40	
Б01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Б	92.70	С/у с ПУИ	6.80	3.25
					Торговый зал	85.90	
Б02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Б	258.50	Вспомогательное помещение	117.70	3.25
					Рабочее помещение	104.60	
					Подсобное помещение	29.20	
					С/у с ПУИ	7.00	
Б03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Б	204.00	Вспомогательное помещение	122.50	3.75
					Рабочее помещение	74.50	
					С/у с ПУИ	7.00	
Б1-7	Нежилое помещение	1	Б	19.80	Лестничная клетка корпуса Б	19.80	3.75
Б1-11	Нежилое помещение	1	Б	20.30	Лифтовой холл корпуса Б	20.30	3.75
Б04	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	71.60	С/у с ПУИ	4.30	4.45
					Торговый зал	67.30	
Б05	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	100.50	С/у с ПУИ	5.50	4.45
					Торговый зал	95.00	

Б06	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	78.50	С/у с ПУИ	6.40	4.45
					Торговый зал	72.10	
Б07	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	86.40	С/у с ПУИ	4.90	4.75
					Торговый зал	81.50	
Б08	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	322.80	Подсобное помещение	26.90	4.75
					Рабочее помещение	284.60	
					С/у с ПУИ	4.90	
					С/у	6.40	
Б2-1	Нежилое помещение	2	Б	100.00	Вестибюль корпуса Б	100.00	3.10
Б2-2	Нежилое помещение	2	Б	3.70	С/у корпуса Б	3.70	3.10
Б2-5	Нежилое помещение	2	Б	8.50	Тамбур корпуса Б	8.50	3.10
Б2-8	Нежилое помещение	2	Б	4.70	Кладовая чистого и грязного белья корпуса Б	4.70	3.10
Б301	Нежилое помещение	3	Б	72.20	Жилая комната	67.50	3.10
					С/у	4.70	
Б302	Нежилое помещение	3	Б	106.60	Жилая комната	102.50	3.10
					С/у	4.10	
Б303	Нежилое помещение	3	Б	81.40	Жилая комната	77.30	3.10
					С/у	4.10	
Б304	Нежилое помещение	3	Б	98.90	Жилая комната	94.40	3.10
					С/у	4.50	
Б305	Нежилое помещение	3	Б	114.00	Жилая комната	109.50	3.10
					С/у	4.50	
Б306	Нежилое помещение	3	Б	109.10	Жилая комната	104.50	3.10
					С/у	4.60	
Б307	Нежилое помещение	3	Б	104.30	Жилая комната	99.70	3.10
					С/у	4.60	
Б3-1	Нежилое помещение	3	Б	9.30	Лифтовой холл корпуса Б	9.30	3.10
Б3-2	Нежилое помещение	3	Б	96.00	Коридор корпуса Б	96.00	3.10
Б3-5	Нежилое помещение	3	Б	10.00	ПУИ корпуса Б	10.00	3.10
Б401	Нежилое помещение	4	Б	72.20	Жилая комната	67.50	3.10
					С/у	4.70	
Б402	Нежилое помещение	4	Б	106.60	Жилая комната	102.50	3.10
					С/у	4.10	
Б403	Нежилое помещение	4	Б	93.50	Жилая комната	89.40	3.10
					С/у	4.10	

Б404	Нежилое помещение	4	Б	103.00	Жилая комната	98.50	3.10
					С/у	4.50	
Б405	Нежилое помещение	4	Б	114.00	Жилая комната	109.50	3.10
					С/у	4.50	
Б406	Нежилое помещение	4	Б	109.10	Жилая комната	104.50	3.10
					С/у	4.60	
Б407	Нежилое помещение	4	Б	104.30	Жилая комната	99.70	3.10
					С/у	4.60	
Б4-1	Нежилое помещение	4	Б	9.30	Лифтовой холл корпуса Б	9.30	3.10
Б4-2	Нежилое помещение	4	Б	96.00	Коридор корпуса Б	96.00	3.10
Б4-5	Нежилое помещение	4	Б	13.00	ПУИ корпуса Б	13.00	3.10
Б501	Нежилое помещение	5	Б	72.20	Жилая комната	67.50	3.10
					С/у	4.70	
Б502	Нежилое помещение	5	Б	106.60	Жилая комната	102.50	3.10
					С/у	4.10	
Б503	Нежилое помещение	5	Б	93.50	Жилая комната	89.40	3.10
					С/у	4.10	
Б504	Нежилое помещение	5	Б	103.00	Жилая комната	98.50	3.10
					С/у	4.50	
Б505	Нежилое помещение	5	Б	114.00	Жилая комната	109.50	3.10
					С/у	4.50	
Б506	Нежилое помещение	5	Б	109.10	Жилая комната	104.50	3.10
					С/у	4.60	
Б507	Нежилое помещение	5	Б	104.30	Жилая комната	99.70	3.10
					С/у	4.60	
Б5-1	Нежилое помещение	5	Б	9.30	Лифтовой холл корпуса Б	9.30	3.10
Б5-2	Нежилое помещение	5	Б	96.00	Коридор корпуса Б	96.00	3.10
Б5-5	Нежилое помещение	5	Б	13.00	ПУИ корпуса Б	13.00	3.10
Б601	Нежилое помещение	6	Б	72.20	Жилая комната	67.50	3.10
					С/у	4.70	
Б602	Нежилое помещение	6	Б	106.60	Жилая комната	102.50	3.10
					С/у	4.10	
Б603	Нежилое помещение	6	Б	93.50	Жилая комната	89.40	3.10
					С/у	4.10	
Б604	Нежилое помещение	6	Б	103.00	Жилая комната	98.50	3.10
					С/у	4.50	
Б605	Нежилое помещение	6	Б	114.00	Жилая комната	109.50	3.10
					С/у	4.50	
Б606	Нежилое помещение	6	Б	109.10	Жилая комната	104.50	3.10
					С/у	4.60	
Б607	Нежилое помещение	6	Б	104.30	Жилая комната	99.70	3.10
					С/у	4.60	

Б6-1	Нежилое помещение	6	Б	9.30	Лифтовой холл корпуса Б	9.30	3.10
Б6-2	Нежилое помещение	6	Б	93.80	Коридор корпуса Б	93.80	3.10
Б6-5	Нежилое помещение	6	Б	13.00	ПУИ корпуса Б	13.00	3.10
Б701	Нежилое помещение	7	Б	72.20	Жилая комната	67.50	3.10
					С/у	4.70	
Б702	Нежилое помещение	7	Б	106.60	Жилая комната	102.50	3.10
					С/у	4.10	
Б703	Нежилое помещение	7	Б	93.50	Жилая комната	89.40	3.10
					С/у	4.10	
Б704	Нежилое помещение	7	Б	103.00	Жилая комната	98.50	3.10
					С/у	4.50	
Б705	Нежилое помещение	7	Б	114.00	Жилая комната	109.50	3.10
					С/у	4.50	
Б706	Нежилое помещение	7	Б	109.10	Жилая комната	104.50	3.10
					С/у	4.60	
Б707	Нежилое помещение	7	Б	104.30	Жилая комната	99.70	3.10
					С/у	4.60	
Б7-1	Нежилое помещение	7	Б	9.30	Лифтовой холл корпуса Б	9.30	3.10
Б7-2	Нежилое помещение	7	Б	93.80	Коридор корпуса Б	93.80	3.10
Б7-5	Нежилое помещение	7	Б	13.00	ПУИ корпуса Б	13.00	3.10
Б801	Нежилое помещение	8	Б	71.70	Конференц-зал	60.60	3.10
					Подсобное помещение	6.40	
					С/у	4.70	
Б802	Нежилое помещение	8	Б	106.60	Жилая комната	102.50	3.10
					С/у	4.10	
Б803	Нежилое помещение	8	Б	93.50	Жилая комната	89.40	3.10
					С/у	4.10	
Б804	Нежилое помещение	8	Б	103.00	Жилая комната	98.50	3.10
					С/у	4.50	
Б805	Нежилое помещение	8	Б	114.00	Жилая комната	109.50	3.10
					С/у	4.50	
Б806	Нежилое помещение	8	Б	109.10	Жилая комната	104.50	3.10
					С/у	4.60	
Б807	Нежилое помещение	8	Б	104.30	Жилая комната	99.70	3.10
					С/у	4.60	
Б8-1	Нежилое помещение	8	Б	9.30	Лифтовой холл корпуса Б	9.30	3.10
Б8-2	Нежилое помещение	8	Б	93.80	Коридор корпуса Б	93.80	3.10
Б8-5	Нежилое помещение	8	Б	13.00	ПУИ корпуса Б	13.00	3.10
Б901	Нежилое помещение	9	Б	264.70	Конференц-зал	189.00	3.10

					С/у	4.10	
					С/у	4.10	
					Подсобное помещение	7.60	
					Терраса	59.90	
Б902	Нежилое помещение	9	Б	103.00	Жилая комната	98.50	3.10
					С/у	4.50	
Б903	Нежилое помещение	9	Б	114.00	Жилая комната	109.50	3.10
					С/у	4.50	
Б904	Нежилое помещение	9	Б	109.10	Жилая комната	104.50	3.10
					С/у	4.60	
Б905	Нежилое помещение	9	Б	104.30	Жилая комната	99.70	3.10
					С/у	4.60	
Б9-1	Нежилое помещение	9	Б	9.30	Лифтовой холл корпуса Б	9.30	3.10
Б9-2	Нежилое помещение	9	Б	93.80	Коридор корпуса Б	93.80	3.10
Б9-5	Нежилое помещение	9	Б	12.90	ПУИ корпуса Б	12.90	3.10
В01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В	95.00	С/у с ПУИ	6.10	4.70
					Торговый зал	88.90	
В02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В	37.10	Рабочее помещение	33.20	3.95
					С/у с ПУИ	3.90	
В03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В	63.60	С/у с ПУИ	5.90	3.65
					Торговый зал	57.70	
В04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В	103.20	С/у с ПУИ	7.30	3.20
					Торговый зал	95.90	
В1-1	Нежилое помещение	1	В	9.40	Тамбур корпуса В	9.40	3.60
В1-2	Нежилое помещение	1	В	17.60	Тамбур корпуса В	17.60	3.60
В1-3	Нежилое помещение	1	В	3.50	Коридор корпуса В	3.50	3.60
В1-4	Нежилое помещение	1	В	3.00	ПУИ корпуса В	3.00	3.60
В1-5	Нежилое помещение	1	В	2.50	Кладовая чистого и грязного белья корпуса В	2.50	3.60
В1-6	Нежилое помещение	1	В	6.00	Тамбур-шлюз корпуса В	6.00	3.60
В201	Нежилое помещение	2	В	120.00	Жилая комната	112.80	3.50
					С/у	1.90	
					С/у	2.60	

					Лоджия	2.70	
В202	Нежилое помещение	2	В	219.30	Жилая комната	215.40	3.50
					С/у	3.90	
В2-1	Нежилое помещение	2	В	34.90	Лестничная клетка корпуса В	34.90	3.50
В2-2	Нежилое помещение	2	В	5.70	Тамбур корпуса В	5.70	3.50
В301	Нежилое помещение	3	В	116.70	Жилая комната	110.20	3.50
					С/у	1.30	
					С/у	2.50	
					Лоджия	2.70	
В302	Нежилое помещение	3	В	232.60	Жилая комната	225.20	3.50
					С/у	2.40	
					С/у	5.00	
В3-1	Нежилое помещение	3	В	35.00	Лестничная клетка корпуса В	35.00	3.80
В401	Нежилое помещение	4	В	116.70	Жилая комната	110.20	3.80
					С/у	2.50	
					С/у	1.30	
					Лоджия	2.70	
В402	Нежилое помещение	4	В	232.40	Жилая комната	225.00	3.80
					С/у	2.40	
					С/у	5.00	
В4-1	Нежилое помещение	4	В	35.00	Лестничная клетка корпуса В	35.00	3.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение хранения автомобилей (проезды)	минус 2	общественное	1750.40
2	Тамбур-шлюз	минус 2	общественное	5.80
3	Лестничная клетка	минус 2	общественное	17.00
4	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	минус 2	общественное	15.80
5	Тамбур-шлюз	минус 2	общественное	4.90
6	Лестничная клетка	минус 2	общественное	17.80
7	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	минус 2	общественное	8.70
8	Тамбур-шлюз	минус 2	общественное	8.20
9	Лестничная клетка	минус 2	общественное	21.40
10	Помещение уборочной техники	минус 2	техническое	12.10
11	Помещение уборочной техники	минус 2	техническое	15.90
12	Коридор блока кладовых №1	минус 2	общественное	62.60
13	Коридор блока кладовых №2	минус 2	общественное	50.40

14	Венткамера	минус 2	техническое	23.80
15	Венткамера	минус 2	техническое	33.10
16	Техническое помещение	минус 2	техническое	11.00
17	Венткамера	минус 2	техническое	55.10
18	Техническое помещение	минус 2	техническое	17.30
19	Помещение хранения автомобилей (проезды)	минус 1	общественное	1536.30
20	Тамбур-шлюз	минус 1	общественное	5.80
21	Лестничная клетка	минус 1	общественное	17.00
22	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	минус 1	общественное	15.80
23	Тамбур-шлюз	минус 1	общественное	4.90
24	Лестничная клетка	минус 1	общественное	17.80
25	Тамбур-шлюз	минус 1	общественное	8.20
26	Лестничная клетка	минус 1	общественное	21.40
27	Помещение уборочной техники	минус 1	техническое	11.40
28	Венткамера	минус 1	техническое	22.80
29	Электрощитовая	минус 1	техническое	10.60
30	Венткамера	минус 1	техническое	23.80
31	Электрощитовая, Помещение СС	минус 1	техническое	20.80
32	Венткамера	минус 1	техническое	22.50
33	Техническое помещение	минус 1	техническое	9.60
34	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 1	общественное	17.00
35	Вестибюль корпуса А	Корпус А, этаж 1	общественное	63.60
36	С/у с доступом для МГН корпуса А	Корпус А, этаж 1	общественное	5.00
37	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 1	техническое	5.90
38	Тамбур корпуса А	Корпус А, этаж 1	общественное	4.80
39	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 1	общественное	14.30
40	Тамбур корпуса А	Корпус А, этаж 1	общественное	16.30
41	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 1	техническое	5.90
42	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 2	общественное	17.30
43	Коридор корпуса А	Корпус А, этаж 2	общественное	91.40
44	Лифтовой холл корпуса А	Корпус А, этаж 2	общественное	21.00
45	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 2	техническое	6.60
46	Тамбур-шлюз корпуса А	Корпус А, этаж 2	общественное	2.40
47	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 2	общественное	14.30
48	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 2	техническое	6.70
49	ПУИ корпуса А	Корпус А, этаж 2	техническое	3.50
50	Техническое помещение корпуса А	Корпус А, этаж 2	техническое	11.10
51	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 3	общественное	17.30
52	Коридор корпуса А	Корпус А, этаж 3	общественное	110.30
53	Лифтовой холл корпуса А	Корпус А, этаж 3	общественное	21.00
54	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 3	техническое	7.00
55	Тамбур-шлюз корпуса А	Корпус А, этаж 3	общественное	2.40
56	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 3	общественное	14.30

57	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 3	техническое	6.70
58	ПУИ корпуса А	Корпус А, этаж 3	техническое	6.20
59	Техническое помещение корпуса А	Корпус А, этаж 3	техническое	11.10
60	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 4	общественное	17.30
61	Коридор корпуса А	Корпус А, этаж 4	общественное	110.30
62	Лифтовой холл корпуса А	Корпус А, этаж 4	общественное	21.00
63	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 4	техническое	7.00
64	Тамбур-шлюз корпуса А	Корпус А, этаж 4	общественное	2.40
65	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 4	общественное	14.30
66	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 4	техническое	6.70
67	ПУИ корпуса А	Корпус А, этаж 4	техническое	5.30
68	Техническое помещение корпуса А	Корпус А, этаж 4	техническое	11.10
69	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 5	общественное	17.30
70	Коридор корпуса А	Корпус А, этаж 5	общественное	110.30
71	Лифтовой холл корпуса А	Корпус А, этаж 5	общественное	21.00
72	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 5	техническое	7.00
73	Тамбур-шлюз корпуса А	Корпус А, этаж 5	общественное	2.40
74	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 5	общественное	14.30
75	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 5	техническое	6.70
76	ПУИ корпуса А	Корпус А, этаж 5	техническое	5.30
77	Техническое помещение корпуса А	Корпус А, этаж 5	техническое	11.10
78	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 6	общественное	17.30
79	Коридор корпуса А	Корпус А, этаж 6	общественное	110.30
80	Лифтовой холл корпуса А	Корпус А, этаж 6	общественное	21.00
81	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 6	техническое	7.00
82	Тамбур-шлюз корпуса А	Корпус А, этаж 6	общественное	2.40
83	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 6	общественное	14.30
84	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 6	техническое	6.70
85	ПУИ корпуса А	Корпус А, этаж 6	техническое	5.30
86	Техническое помещение корпуса А	Корпус А, этаж 6	техническое	11.10
87	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 7	общественное	17.30
88	Коридор корпуса А	Корпус А, этаж 7	общественное	110.30
89	Лифтовой холл корпуса А	Корпус А, этаж 7	общественное	21.00
90	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 7	техническое	7.00
91	Тамбур-шлюз корпуса А	Корпус А, этаж 7	общественное	2.40
92	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 7	общественное	14.30
93	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 7	техническое	6.70
94	ПУИ корпуса А	Корпус А, этаж 7	техническое	5.30
95	Техническое помещение корпуса А	Корпус А, этаж 7	техническое	11.10
96	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 8	общественное	17.30
97	Коридор корпуса А	Корпус А, этаж 8	общественное	110.30

98	Лифтовой холл корпуса А	Корпус А, этаж 8	общественное	21.00
99	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 8	техническое	7.00
100	Тамбур-шлюз корпуса А	Корпус А, этаж 8	общественное	2.40
101	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 8	общественное	14.30
102	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 8	техническое	6.70
103	ПУИ корпуса А	Корпус А, этаж 8	техническое	5.30
104	Техническое помещение корпуса А	Корпус А, этаж 8	техническое	11.10
105	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 9	общественное	16.60
106	Коридор корпуса А	Корпус А, этаж 9	общественное	110.30
107	Лифтовой холл корпуса А	Корпус А, этаж 9	общественное	21.00
108	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 9	техническое	7.00
109	Тамбур-шлюз корпуса А	Корпус А, этаж 9	общественное	2.40
110	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 9	общественное	14.30
111	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 9	техническое	6.70
112	ПУИ корпуса А	Корпус А, этаж 9	техническое	5.20
113	Техническое помещение корпуса А	Корпус А, этаж 9	техническое	11.00
114	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 10	общественное	16.60
115	Коридор корпуса А	Корпус А, этаж 10	общественное	56.30
116	Лифтовой холл корпуса А	Корпус А, этаж 10	общественное	21.00
117	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 10	техническое	7.00
118	Тамбур-шлюз корпуса А	Корпус А, этаж 10	общественное	2.40
119	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 10	общественное	14.30
120	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 10	техническое	7.00
121	Техническое помещение корпуса А	Корпус А, этаж 10	техническое	11.30
122	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 11	общественное	16.60
123	Коридор корпуса А	Корпус А, этаж 11	общественное	56.30
124	Лифтовой холл корпуса А	Корпус А, этаж 11	общественное	21.00
125	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 11	техническое	7.00
126	Тамбур-шлюз корпуса А	Корпус А, этаж 11	общественное	2.40
127	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 11	общественное	14.30
128	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 11	техническое	7.00
129	Техническое помещение корпуса А	Корпус А, этаж 11	техническое	11.40
130	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 12	общественное	16.60
131	Коридор корпуса А	Корпус А, этаж 12	общественное	56.30
132	Лифтовой холл корпуса А	Корпус А, этаж 12	общественное	21.00
133	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 12	техническое	7.00
134	Тамбур-шлюз корпуса А	Корпус А, этаж 12	общественное	2.40
135	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 12	общественное	14.30
136	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 12	техническое	7.00
137	Техническое помещение корпуса А	Корпус А, этаж 12	техническое	11.40
138	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 13	общественное	16.60

139	Коридор корпуса А	Корпус А, этаж 13	общественное	56.30
140	Лифтовой холл корпуса А	Корпус А, этаж 13	общественное	21.00
141	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 13	техническое	7.00
142	Тамбур-шлюз корпуса А	Корпус А, этаж 13	общественное	2.40
143	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 13	общественное	14.30
144	Лоджия корпуса А	Корпус А, этаж 13	техническое	7.00
145	Техническое помещение корпуса А	Корпус А, этаж 13	техническое	11.40
146	Лестничная клетка корпуса А	Корпус А, этаж 14	общественное	16.70
147	Тамбур корпуса Б	Корпус Б, этаж 1	общественное	19.70
148	Подсобное помещение корпуса Б	Корпус Б, этаж 1	техническое	28.40
149	С/у корпуса Б	Корпус Б, этаж 1	общественное	5.90
150	Лестничная клетка корпуса Б	Корпус Б, этаж 1	общественное	19.50
151	Тамбур корпуса Б	Корпус Б, этаж 1	общественное	14.50
152	Лестничная клетка корпуса Б	Корпус Б, этаж 1	общественное	16.10
153	Тамбур корпуса Б	Корпус Б, этаж 1	общественное	4.30
154	Насосная корпуса Б	Корпус Б, этаж 1	техническое	57.60
155	ИТП корпуса Б	Корпус Б, этаж 1	техническое	52.80
156	Электрощитовая корпуса Б	Корпус Б, этаж 1	техническое	14.70
157	Пожарный пост корпуса Б	Корпус Б, этаж 2	техническое	20.00
158	Лестничная клетка корпуса Б	Корпус Б, этаж 2	общественное	20.50
159	Лестничная клетка корпуса Б	Корпус Б, этаж 2	общественное	16.10
160	Лоджия корпуса Б	Корпус Б, этаж 2	техническое	26.50
161	Техническое помещение корпуса Б	Корпус Б, этаж 2	техническое	9.40
162	Тамбур-шлюз корпуса Б	Корпус Б, этаж 3	общественное	9.30
163	Лестничная клетка корпуса Б	Корпус Б, этаж 3	общественное	21.40
164	Лестничная клетка корпуса Б	Корпус Б, этаж 3	общественное	16.00
165	Лоджия корпуса Б	Корпус Б, этаж 3	техническое	26.50
166	Тамбур-шлюз корпуса Б	Корпус Б, этаж 4	общественное	9.30
167	Лестничная клетка корпуса Б	Корпус Б, этаж 4	общественное	18.80
168	Лестничная клетка корпуса Б	Корпус Б, этаж 4	общественное	16.00
169	Лоджия корпуса Б	Корпус Б, этаж 4	техническое	26.50
170	Тамбур-шлюз корпуса Б	Корпус Б, этаж 5	общественное	9.30
171	Лестничная клетка корпуса Б	Корпус Б, этаж 5	общественное	18.80
172	Лестничная клетка корпуса Б	Корпус Б, этаж 5	общественное	16.00
173	Лоджия корпуса Б	Корпус Б, этаж 5	техническое	26.50
174	Тамбур-шлюз корпуса Б	Корпус Б, этаж 6	общественное	9.30
175	Лестничная клетка корпуса Б	Корпус Б, этаж 6	общественное	18.80
176	Лестничная клетка корпуса Б	Корпус Б, этаж 6	общественное	16.00
177	Лоджия корпуса Б	Корпус Б, этаж 6	техническое	26.50
178	Тамбур-шлюз корпуса Б	Корпус Б, этаж 7	общественное	9.30
179	Лестничная клетка корпуса Б	Корпус Б, этаж 7	общественное	18.80
180	Лестничная клетка корпуса Б	Корпус Б, этаж 7	общественное	16.00
181	Лоджия корпуса Б	Корпус Б, этаж 7	техническое	26.50
182	Тамбур-шлюз корпуса Б	Корпус Б, этаж 8	общественное	9.30

183	Лестничная клетка корпуса Б	Корпус Б, этаж 8	общественное	18.80
184	Лестничная клетка корпуса Б	Корпус Б, этаж 8	общественное	16.00
185	Лоджия корпуса Б	Корпус Б, этаж 8	техническое	26.50
186	Тамбур-шлюз корпуса Б	Корпус Б, этаж 9	общественное	9.30
187	Лестничная клетка корпуса Б	Корпус Б, этаж 9	общественное	18.80
188	Лестничная клетка корпуса Б	Корпус Б, этаж 9	общественное	16.00
189	Лоджия корпуса Б	Корпус Б, этаж 9	техническое	26.50
190	Лестничная клетка корпуса Б	Корпус Б, этаж 10	техническое	16.80
191	Венткамера корпуса Б	Корпус Б, этаж 10	техническое	159.80
192	Электрощитовая корпуса В	Корпус В, этаж 1	техническое	5.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые -1 этаж автостоянки, 1 этаж корпус Б, 1 этаж корпус В	Система электроснабжения	Обеспечение электроэнергией
2	Помещение узла ввода, ИТП 1 этаж корпус Б	Система водоснабжения и водоотведения	Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения
3	ИТП 1 этаж корпус Б	Система отопления	Обеспечение тепловой энергией
4	Венткамеры -2 этаж, -1 этаж автостоянки, кровля корпус Б	Система вентиляции	Обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
5	Узлы связи, этажные коридоры, нежилые помещения здания, автостоянка	Сети связи, пожарная сигнализация	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, интернета, пожарной сигнализации
6	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Перемещение пассажиров на этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 629 616 408,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:074650:292**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810944050049862**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**
		БИК: **045004641**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 215 100 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **836 857 381,03 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **378 242 618,97 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.09.2027**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **133**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **43**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **12 007,05 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 640,8 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 037 882 998,33 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **122 125 200 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **6 890 748,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000036d0e8e00a2b496974e662661b7f366ec

Владелец: **ООО СЗ "ВКД-1", Ильченко Юрий Николаевич, г Новосибирск**

Действителен: с 10.08.2026 по 10.11.2027