ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002245 от 02.10.2026

Здание гостиницы со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой по ул. Инская в Октябрьском районе города Новосибирска

Дата первичного размещения: 16.01.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВКД-1"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ВКД-1"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **630099**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Новосибирский р-н**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Депутатская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **46**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **1113**
	1.2.10	Уточнение адреса: **630099, Новосибирская обл, город Новосибирск, улица Депутатская, д.46, оф.1113**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (383) 209-13-70**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@verbacapital.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://inskie.ru**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (383) 209-90-09**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@inskie.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Ильченко**
	1.5.2	Имя: **Юрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВКД-1"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **540697163462**

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5407496663**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1145476063017**
	2.1.3	Дата регистрации: **15.05.2014**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Ильченко**
	3.3.2	Имя: **Вадим**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**

	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01790722553**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540606523777**
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Павлов**
	3.3.2	Имя: **Анатолий**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06676530595**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **544508868604**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Ильченко**
	3.4.2	Имя: **Вадим**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01790722553**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540606523777**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Физическое лицо прямо владеет юридическим лицом и имеет возможность контролировать его действия**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Павлов**
	3.4.2	Имя: **Анатолий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06676530595**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **544508868604**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Физическое лицо имеет право (возможность) существенно влиять на решения, принимаемые Обществом**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВКД-3"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406998364**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195476013226**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Фонд прямых инвестиций "ВербаКапитал-Девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5407468578**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1115476108582**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Инвестиционное партнерство "ВербаКапитал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5404265403**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1065404008339**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ВКД-Заказчик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406810365**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205400061349**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ВКД-Доходная недвижимость"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5407491672**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135476172017**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "ВКД-Сервис"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406807556**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205400036379**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ВКД-ПРОЕКТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5407490090**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135476145529**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВКД-РАЗВИТИЕ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406976145**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1175476060209**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **29.07.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **633,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **251 396,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **159 587,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Здание гостиницы со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Октябрьский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **В границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:074650:292**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **29714 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **19 380,10 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **19 380,10 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СТАДИЯ Н**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406752635**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СКАЙЛАЙН**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5406814881**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНО МОНТАЖНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ СИБИРИ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5405385171**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-012014-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5405475756**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.05.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-028533-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Эксперт-Проект**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5405475756**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-075070-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Эксперт-Проект**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5405475756**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **01.12.2025**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-072071-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5405475756**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Инские холмы 4 очередь**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЙ СТРОИТЕЛЬ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5406844653**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-116-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.07.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-116-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.07.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-116-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.07.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.11.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **25.12.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **757**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:074650:292**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5 450,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Хозяйственная площадка для контейнеров раздельного сбора мусора расположена на расстоянии более 8 м от окон проектируемых зданий**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, посадка кустарников планируется согласно проектной документации**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В соответствии с проектной документацией**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На территории предусмотрена установка малых архитектурных форм**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **80 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **СибЭнергоТранс 54**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405962710**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.10.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-Ш-4050-21/4**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.06.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 933 232,80 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.02.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-3954**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.02.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 673 758,44 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.05.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-12676**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.05.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 622 777,20 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВОСИБИРСКАЯ ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406993045**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20-12/3.4-18/155993**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.10.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **285 555,58 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406010778**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.02.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-Л-2549/23**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.02.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Новотелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5406260827**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **553**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **156**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **397**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
М2-1	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-2	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-3	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-4	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-5	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-6	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-7	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-8	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-9	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-10	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-11	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-12	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-13	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-14	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-15	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-16	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-17	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-18	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-19	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-20	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-21	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-22	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-23	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-24	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-25	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	

М2-26	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-27	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-28	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-29	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-30	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-31	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-32	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-33	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-34	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-35	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-36	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-37	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-38	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-39	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-40	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-41	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-42	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-43	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-44	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-45	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-46	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-47	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-48	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-49	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-50	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-51	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-52	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-53	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-54	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-55	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-56	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-57	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-58	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-59	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-60	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-61	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-62	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-63	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-64	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-65	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-66	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-67	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-68	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-69	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-70	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	

М2-71	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-72	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-73	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-74	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-75	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-76	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-77	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-78	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
М2-79	Машино-место	-2	А,Б,В	13.30		13.30	
КШ2-01	Кладовая	-2	А,Б,В	8.60	Кладовая хранения шин	8.60	
КШ2-02	Кладовая	-2	А,Б,В	6.00	Кладовая хранения шин	6.00	
КШ2-03	Кладовая	-2	А,Б,В	6.30	Кладовая хранения шин	6.30	
КШ2-04	Кладовая	-2	А,Б,В	6.30	Кладовая хранения шин	6.30	
КШ2-05	Кладовая	-2	А,Б,В	7.80	Кладовая хранения шин	7.80	
КШ2-06	Кладовая	-2	А,Б,В	7.70	Кладовая хранения шин	7.70	
КШ2-07	Кладовая	-2	А,Б,В	5.00	Кладовая хранения шин	5.00	
КШ2-08	Кладовая	-2	А,Б,В	7.80	Кладовая хранения шин	7.80	
КШ2-09	Кладовая	-2	А,Б,В	4.10	Кладовая хранения шин	4.10	
КШ2-10	Кладовая	-2	А,Б,В	7.80	Кладовая хранения шин	7.80	
КШ2-11	Кладовая	-2	А,Б,В	4.80	Кладовая хранения шин	4.80	
КШ2-12	Кладовая	-2	А,Б,В	8.10	Кладовая хранения шин	8.10	
КШ2-13	Кладовая	-2	А,Б,В	5.30	Кладовая хранения шин	5.30	
КШ2-14	Кладовая	-2	А,Б,В	5.60	Кладовая хранения шин	5.60	
КШ2-15	Кладовая	-2	А,Б,В	10.60	Кладовая хранения шин	10.60	
КШ2-16	Кладовая	-2	А,Б,В	11.60	Кладовая хранения шин	11.60	
КШ2-17	Кладовая	-2	А,Б,В	10.10	Кладовая хранения шин	10.10	
К01	Кладовая	-2	А,Б,В	5.80	Кладовая	5.80	
К02	Кладовая	-2	А,Б,В	4.20	Кладовая	4.20	
К03	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К04	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К05	Кладовая	-2	А,Б,В	5.00	Кладовая	5.00	

К06	Кладовая	-2	А,Б,В	5.00	Кладовая	5.00	
К07	Кладовая	-2	А,Б,В	4.80	Кладовая	4.80	
К08	Кладовая	-2	А,Б,В	5.40	Кладовая	5.40	
К09	Кладовая	-2	А,Б,В	5.00	Кладовая	5.00	
К10	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К11	Кладовая	-2	А,Б,В	5.00	Кладовая	5.00	
К12	Кладовая	-2	А,Б,В	5.00	Кладовая	5.00	
К13	Кладовая	-2	А,Б,В	5.00	Кладовая	5.00	
К14	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К15	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К16	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К17	Кладовая	-2	А,Б,В	4.10	Кладовая	4.10	
К18	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К19	Кладовая	-2	А,Б,В	4.90	Кладовая	4.90	
К20	Кладовая	-2	А,Б,В	5.40	Кладовая	5.40	
К21	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К22	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К23	Кладовая	-2	А,Б,В	4.00	Кладовая	4.00	
К24	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К25	Кладовая	-2	А,Б,В	4.40	Кладовая	4.40	
К26	Кладовая	-2	А,Б,В	4.40	Кладовая	4.40	
К27	Кладовая	-2	А,Б,В	4.20	Кладовая	4.20	
К28	Кладовая	-2	А,Б,В	4.20	Кладовая	4.20	
К29	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К30	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К31	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К32	Кладовая	-2	А,Б,В	4.20	Кладовая	4.20	
К33	Кладовая	-2	А,Б,В	4.40	Кладовая	4.40	
К34	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К35	Кладовая	-2	А,Б,В	5.90	Кладовая	5.90	
К36	Кладовая	-2	А,Б,В	5.90	Кладовая	5.90	
К37	Кладовая	-2	А,Б,В	6.00	Кладовая	6.00	
К38	Кладовая	-2	А,Б,В	6.00	Кладовая	6.00	
К39	Кладовая	-2	А,Б,В	5.00	Кладовая	5.00	
К40	Кладовая	-2	А,Б,В	5.00	Кладовая	5.00	
К41	Кладовая	-2	А,Б,В	5.00	Кладовая	5.00	
К42	Кладовая	-2	А,Б,В	4.50	Кладовая	4.50	
К43	Кладовая	-2	А,Б,В	4.90	Кладовая	4.90	
К44	Кладовая	-2	А,Б,В	4.60	Кладовая	4.60	
К45	Кладовая	-2	А,Б,В	4.90	Кладовая	4.90	
К46	Кладовая	-2	А,Б,В	4.90	Кладовая	4.90	

М1-1	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-2	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-3	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	21.60		21.60	
М1-4	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	21.60		21.60	
М1-5	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	21.60		21.60	
М1-6	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	21.60		21.60	
М1-7	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	21.60		21.60	
М1-8	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	21.60		21.60	

М1-9	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	21.60		21.60	
М1-10	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-11	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-12	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-13	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-14	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-15	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-16	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-17	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-18	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-19	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	

М1-20	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-21	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-22	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-23	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-24	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-25	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-26	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-27	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-28	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-29	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-30	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-31	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-32	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-33	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-34	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-35	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-36	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-37	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-38	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-39	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-40	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-41	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-42	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-43	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-44	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-45	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-46	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-47	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-48	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-49	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-50	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-51	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-52	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-53	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-54	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-55	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-56	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-57	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-58	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-59	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-60	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-61	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-62	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-63	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-64	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	

М1-65	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-66	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-67	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-68	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-69	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-70	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-71	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-72	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-73	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-74	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-75	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-76	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
М1-77	Машино-место	-1	А,Б,В	13.30		13.30	
КШ1-01	Кладовая	-1	А,Б,В	8.60	Кладовая хранения шин	8.60	
КШ1-02	Кладовая	-1	А,Б,В	7.50	Кладовая хранения шин	7.50	
КШ1-03	Кладовая	-1	А,Б,В	4.80	Кладовая хранения шин	4.80	
КШ1-04	Кладовая	-1	А,Б,В	7.80	Кладовая хранения шин	7.80	
КШ1-05	Кладовая	-1	А,Б,В	4.80	Кладовая хранения шин	4.80	
КШ1-06	Кладовая	-1	А,Б,В	8.10	Кладовая хранения шин	8.10	
КШ1-07	Кладовая	-1	А,Б,В	5.30	Кладовая хранения шин	5.30	
КШ1-08	Кладовая	-1	А,Б,В	5.60	Кладовая хранения шин	5.60	
А01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	80.40	С/у с ПУИ	6.70	3.15
					Торговый зал	73.70	
А02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	60.20	С/у с ПУИ	6.20	3.30
					Торговый зал	54.00	
А03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	60.20	С/у с ПУИ	6.20	3.30
					Торговый зал	54.00	
А04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	80.10	С/у с ПУИ	6.50	3.30
					Торговый зал	73.60	
А05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	101.50	С/у с ПУИ	6.40	5.25

					Торговый зал	95.10	
А06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	80.70	С/у с ПУИ	6.30	4.90
					Торговый зал	74.40	
А07	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	80.70	С/у с ПУИ	6.30	4.50
					Торговый зал	74.40	
А08	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	60.90	С/у с ПУИ	6.00	3.90
					Торговый зал	54.90	
А09	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	60.80	С/у с ПУИ	6.20	3.90
					Торговый зал	54.60	
А10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	70.60	С/у с ПУИ	6.30	3.90
					Торговый зал	64.30	
А11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	95.60	С/у с ПУИ	6.30	3.90
					Торговый зал	89.30	
А201	Нежилое помещение	2	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А202	Нежилое помещение	2	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А203	Нежилое помещение	2	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А204	Нежилое помещение	2	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А205	Нежилое помещение	2	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А206	Нежилое помещение	2	А	49.60	Жилая комната	19.80	2.70
					Жилая комната	13.70	

					С/у	5.10	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.30	
А207	Нежилое помещение	2	А	45.20	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
А208	Нежилое помещение	2	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А209	Нежилое помещение	2	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А210	Нежилое помещение	2	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А211	Нежилое помещение	2	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А212	Нежилое помещение	2	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А213	Нежилое помещение	2	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А214	Нежилое помещение	2	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А215	Нежилое помещение	2	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А216	Нежилое помещение	2	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А217	Нежилое помещение	2	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А218	Нежилое помещение	2	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А219	Нежилое помещение	2	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А220	Нежилое помещение	2	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	

					Прихожая	4.40	
А221	Нежилое помещение	2	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А222	Нежилое помещение	2	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А301	Нежилое помещение	3	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А302	Нежилое помещение	3	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А303	Нежилое помещение	3	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А304	Нежилое помещение	3	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А305	Нежилое помещение	3	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А306	Нежилое помещение	3	А	49.60	Жилая комната	19.80	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	5.10	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.30	
А307	Нежилое помещение	3	А	45.20	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
А308	Нежилое помещение	3	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А309	Нежилое помещение	3	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А310	Нежилое помещение	3	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	

А311	Нежилое помещение	3	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А312	Нежилое помещение	3	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А313	Нежилое помещение	3	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А314	Нежилое помещение	3	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А315	Нежилое помещение	3	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А316	Нежилое помещение	3	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А317	Нежилое помещение	3	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А318	Нежилое помещение	3	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А319	Нежилое помещение	3	А	52.50	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.30	
					С/у	3.70	
					Прихожая	8.60	
А320	Нежилое помещение	3	А	52.70	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.50	
					С/у	3.70	
					Прихожая	8.60	
А321	Нежилое помещение	3	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А322	Нежилое помещение	3	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А323	Нежилое помещение	3	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А324	Нежилое помещение	3	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А325	Нежилое помещение	3	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70

					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А326	Нежилое помещение	3	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А401	Нежилое помещение	4	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А402	Нежилое помещение	4	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А403	Нежилое помещение	4	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А404	Нежилое помещение	4	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А405	Нежилое помещение	4	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А406	Нежилое помещение	4	А	49.60	Жилая комната	19.80	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	5.10	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.30	
А407	Нежилое помещение	4	А	45.20	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
А408	Нежилое помещение	4	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А409	Нежилое помещение	4	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А410	Нежилое помещение	4	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А411	Нежилое помещение	4	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	

					Прихожая	4.40	
А412	Нежилое помещение	4	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А413	Нежилое помещение	4	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А414	Нежилое помещение	4	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А415	Нежилое помещение	4	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А416	Нежилое помещение	4	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А417	Нежилое помещение	4	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А418	Нежилое помещение	4	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А419	Нежилое помещение	4	А	52.50	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.30	
					С/у	3.70	
					Прихожая	8.60	
А420	Нежилое помещение	4	А	52.70	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.50	
					С/у	3.70	
					Прихожая	8.60	
А421	Нежилое помещение	4	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А422	Нежилое помещение	4	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А423	Нежилое помещение	4	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А424	Нежилое помещение	4	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А425	Нежилое помещение	4	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	

А426	Нежилое помещение	4	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А501	Нежилое помещение	5	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А502	Нежилое помещение	5	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А503	Нежилое помещение	5	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А504	Нежилое помещение	5	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А505	Нежилое помещение	5	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А506	Нежилое помещение	5	А	49.60	Жилая комната	19.80	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	5.10	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.30	
А507	Нежилое помещение	5	А	45.20	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
А508	Нежилое помещение	5	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А509	Нежилое помещение	5	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А510	Нежилое помещение	5	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А511	Нежилое помещение	5	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А512	Нежилое помещение	5	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70

					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А513	Нежилое помещение	5	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А514	Нежилое помещение	5	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А515	Нежилое помещение	5	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А516	Нежилое помещение	5	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А517	Нежилое помещение	5	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А518	Нежилое помещение	5	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А519	Нежилое помещение	5	А	52.50	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.30	
					С/у	3.70	
					Прихожая	8.60	
А520	Нежилое помещение	5	А	52.70	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.50	
					С/у	3.70	
					Прихожая	8.60	
А521	Нежилое помещение	5	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А522	Нежилое помещение	5	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А523	Нежилое помещение	5	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А524	Нежилое помещение	5	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А525	Нежилое помещение	5	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А526	Нежилое помещение	5	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	

					Прихожая	4.40	
А601	Нежилое помещение	6	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А602	Нежилое помещение	6	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А603	Нежилое помещение	6	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А604	Нежилое помещение	6	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А605	Нежилое помещение	6	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А606	Нежилое помещение	6	А	49.60	Жилая комната	19.80	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	5.10	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.30	
А607	Нежилое помещение	6	А	45.20	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
А608	Нежилое помещение	6	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А609	Нежилое помещение	6	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А610	Нежилое помещение	6	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А611	Нежилое помещение	6	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А612	Нежилое помещение	6	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	

А613	Нежилое помещение	6	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А614	Нежилое помещение	6	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А615	Нежилое помещение	6	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А616	Нежилое помещение	6	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А617	Нежилое помещение	6	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А618	Нежилое помещение	6	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А619	Нежилое помещение	6	А	52.50	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.30	
					С/у	3.70	
					Прихожая	8.60	
А620	Нежилое помещение	6	А	52.70	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.50	
					С/у	3.70	
					Прихожая	8.60	
А621	Нежилое помещение	6	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А622	Нежилое помещение	6	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А623	Нежилое помещение	6	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А624	Нежилое помещение	6	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А625	Нежилое помещение	6	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А626	Нежилое помещение	6	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А701	Нежилое помещение	7	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70

					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А702	Нежилое помещение	7	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А703	Нежилое помещение	7	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А704	Нежилое помещение	7	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А705	Нежилое помещение	7	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А706	Нежилое помещение	7	А	49.60	Жилая комната	19.80	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	5.10	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.30	
А707	Нежилое помещение	7	А	45.20	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
А708	Нежилое помещение	7	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А709	Нежилое помещение	7	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А710	Нежилое помещение	7	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А711	Нежилое помещение	7	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А712	Нежилое помещение	7	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А713	Нежилое помещение	7	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	

					Прихожая	4.40	
А714	Нежилое помещение	7	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А715	Нежилое помещение	7	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А716	Нежилое помещение	7	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А717	Нежилое помещение	7	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А718	Нежилое помещение	7	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А719	Нежилое помещение	7	А	52.50	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.30	
					С/у	3.70	
					Прихожая	8.60	
А720	Нежилое помещение	7	А	52.70	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.50	
					С/у	3.70	
					Прихожая	8.60	
А721	Нежилое помещение	7	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А722	Нежилое помещение	7	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А723	Нежилое помещение	7	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А724	Нежилое помещение	7	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А725	Нежилое помещение	7	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А726	Нежилое помещение	7	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А801	Нежилое помещение	8	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	

					Лоджия	3.70	
А802	Нежилое помещение	8	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А803	Нежилое помещение	8	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А804	Нежилое помещение	8	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А805	Нежилое помещение	8	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А806	Нежилое помещение	8	А	49.60	Жилая комната	19.80	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	5.10	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.30	
А807	Нежилое помещение	8	А	45.20	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
А808	Нежилое помещение	8	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А809	Нежилое помещение	8	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А810	Нежилое помещение	8	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А811	Нежилое помещение	8	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А812	Нежилое помещение	8	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А813	Нежилое помещение	8	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А814	Нежилое помещение	8	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70

					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А815	Нежилое помещение	8	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А816	Нежилое помещение	8	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А817	Нежилое помещение	8	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А818	Нежилое помещение	8	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А819	Нежилое помещение	8	А	52.50	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.30	
					С/у	3.70	
					Прихожая	8.60	
А820	Нежилое помещение	8	А	52.70	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.50	
					С/у	3.70	
					Прихожая	8.60	
А821	Нежилое помещение	8	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А822	Нежилое помещение	8	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А823	Нежилое помещение	8	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А824	Нежилое помещение	8	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А825	Нежилое помещение	8	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А826	Нежилое помещение	8	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А901	Нежилое помещение	9	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А902	Нежилое помещение	9	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70

					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А903	Нежилое помещение	9	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А904	Нежилое помещение	9	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А905	Нежилое помещение	9	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А906	Нежилое помещение	9	А	49.60	Жилая комната	19.80	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	5.10	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.30	
А907	Нежилое помещение	9	А	45.20	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
А908	Нежилое помещение	9	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А909	Нежилое помещение	9	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А910	Нежилое помещение	9	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А911	Нежилое помещение	9	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А912	Нежилое помещение	9	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А913	Нежилое помещение	9	А	25.20	Жилая комната	13.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Терраса	3.70	
А914	Нежилое помещение	9	А	52.30	Жилая комната	23.50	2.70
					Жилая комната	12.30	

					С/у	3.70	
					Прихожая	5.20	
					Терраса	7.60	
А915	Нежилое помещение	9	А	52.20	Жилая комната	23.50	2.70
					Жилая комната	12.30	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.20	
					Терраса	7.50	
А916	Нежилое помещение	9	А	25.00	Жилая комната	13.30	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Терраса	3.60	
А917	Нежилое помещение	9	А	50.40	Жилая комната	8.70	2.70
					Жилая комната	21.50	
					С/у	3.70	
					Прихожая	8.60	
					Терраса	7.90	
А918	Нежилое помещение	9	А	52.70	Жилая комната	13.90	2.70
					Жилая комната	26.50	
					С/у	3.70	
					Прихожая	8.60	
А919	Нежилое помещение	9	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А920	Нежилое помещение	9	А	55.50	Жилая комната	28.90	2.70
					Жилая комната	17.60	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.30	
А921	Нежилое помещение	9	А	55.50	Жилая комната	28.90	2.70
					Жилая комната	17.60	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.30	
А922	Нежилое помещение	9	А	26.80	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А1001	Нежилое помещение	10	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А1002	Нежилое помещение	10	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А1003	Нежилое помещение	10	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	

					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А1004	Нежилое помещение	10	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А1005	Нежилое помещение	10	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А1006	Нежилое помещение	10	А	49.60	Жилая комната	19.80	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	5.10	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.30	
А1007	Нежилое помещение	10	А	45.20	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
А1008	Нежилое помещение	10	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А1009	Нежилое помещение	10	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А1010	Нежилое помещение	10	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А1011	Нежилое помещение	10	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А1012	Нежилое помещение	10	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А1101	Нежилое помещение	11	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А1102	Нежилое помещение	11	А	63.20	Жилая комната	28.90	2.70
					Жилая комната	17.60	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.40	
					Лоджия	7.60	
А1103	Нежилое помещение	11	А	63.20	Жилая комната	17.60	2.70
					Жилая комната	28.90	

					С/у	3.70	
					Прихожая	5.40	
					Лоджия	7.60	
А1104	Нежилое помещение	11	А	49.60	Жилая комната	19.80	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	5.10	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.30	
А1105	Нежилое помещение	11	А	45.20	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
А1106	Нежилое помещение	11	А	55.00	Жилая комната	17.30	2.70
					Жилая комната	28.80	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.20	
А1107	Нежилое помещение	11	А	55.00	Жилая комната	17.30	2.70
					Жилая комната	28.80	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.20	
А1108	Нежилое помещение	11	А	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
А1201	Нежилое помещение	12	А	30.50	Жилая комната	18.70	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
А1202	Нежилое помещение	12	А	63.20	Жилая комната	28.90	2.70
					Жилая комната	17.60	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.40	
					Лоджия	7.60	
А1203	Нежилое помещение	12	А	63.20	Жилая комната	17.60	2.70
					Жилая комната	28.90	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.40	
					Лоджия	7.60	
А1204	Нежилое помещение	12	А	49.60	Жилая комната	19.80	2.70
					Жилая комната	13.70	
					С/у	5.10	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.30	
А1205	Нежилое помещение	12	А	45.20	Жилая комната	19.40	2.70
					Жилая комната	16.40	
					С/у	3.70	

					Прихожая	5.70	
A1206	Нежилое помещение	12	A	55.00	Жилая комната	17.30	2.70
					Жилая комната	28.80	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.20	
A1207	Нежилое помещение	12	A	55.00	Жилая комната	17.30	2.70
					Жилая комната	28.80	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.20	
A1208	Нежилое помещение	12	A	26.50	Жилая комната	18.40	2.70
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
A1301	Нежилое помещение	13	A	30.50	Жилая комната	18.70	3.55
					С/у	3.70	
					Прихожая	4.40	
					Лоджия	3.70	
A1302	Нежилое помещение	13	A	63.20	Жилая комната	28.90	3.55
					Жилая комната	17.60	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.40	
					Лоджия	7.60	
A1303	Нежилое помещение	13	A	63.20	Жилая комната	17.60	3.55
					Жилая комната	28.90	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.40	
					Лоджия	7.60	
A1304	Нежилое помещение	13	A	49.60	Жилая комната	19.80	3.55
					Жилая комната	13.70	
					С/у	5.10	
					Прихожая	7.70	
					Лоджия	3.30	
A1305	Нежилое помещение	13	A	45.20	Жилая комната	19.40	3.55
					Жилая комната	16.40	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.70	
A1306	Нежилое помещение	13	A	55.00	Жилая комната	17.30	3.55
					Жилая комната	28.80	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.20	
A1307	Нежилое помещение	13	A	55.00	Жилая комната	17.30	3.55
					Жилая комната	28.80	
					С/у	3.70	
					Прихожая	5.20	
A1308	Нежилое помещение	13	A	26.50	Жилая комната	18.40	3.55
					С/у	3.70	

					Прихожая	4.40	
Б01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Б	92.70	С/у с ПУИ	6.80	3.25
					Торговый зал	85.90	
Б02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Б	258.50	Вспомогательное помещение	117.70	3.25
					Рабочее помещение	104.60	
					Подсобное помещение	29.20	
					С/у с ПУИ	7.00	
Б03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Б	206.00	Вспомогательное помещение	122.50	3.75
					Рабочее помещение	76.50	
					С/у с ПУИ	7.00	
Б04	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	71.60	С/у с ПУИ	4.30	4.45
					Торговый зал	67.30	
Б05	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	100.50	С/у с ПУИ	5.50	4.45
					Торговый зал	95.00	
Б06	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	76.70	С/у с ПУИ	6.10	4.45
					Торговый зал	70.60	
Б07	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	85.60	С/у с ПУИ	6.50	4.75
					Торговый зал	79.10	
Б08	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	329.20	Подсобное помещение	27.50	4.75
					Рабочее помещение	289.10	
					С/у с ПУИ	5.80	
					С/у	6.80	
Б301	Нежилое помещение	3	Б	72.20	Жилая комната	67.50	3.10
					С/у	4.70	
Б302	Нежилое помещение	3	Б	106.60	Жилая комната	102.50	3.10
					С/у	4.10	
Б303	Нежилое помещение	3	Б	80.60	Жилая комната	76.50	3.10
					С/у	4.10	

Б304	Нежилое помещение	3	Б	98.90	Жилая комната	94.40	3.10
					С/у	4.50	
Б305	Нежилое помещение	3	Б	114.00	Жилая комната	109.50	3.10
					С/у	4.50	
Б306	Нежилое помещение	3	Б	109.10	Жилая комната	104.50	3.10
					С/у	4.60	
Б307	Нежилое помещение	3	Б	104.30	Жилая комната	99.70	3.10
					С/у	4.60	
Б3-2	Нежилое помещение	3	Б	96.00	Коридор	96.00	3.10
Б3-5	Нежилое помещение	3	Б	10.00	ПУИ	10.00	3.10
Б401	Нежилое помещение	4	Б	72.20	Жилая комната	67.50	3.10
					С/у	4.70	
Б402	Нежилое помещение	4	Б	106.60	Жилая комната	102.50	3.10
					С/у	4.10	
Б403	Нежилое помещение	4	Б	93.50	Жилая комната	89.40	3.10
					С/у	4.10	
Б404	Нежилое помещение	4	Б	103.00	Жилая комната	98.50	3.10
					С/у	4.50	
Б405	Нежилое помещение	4	Б	114.00	Жилая комната	109.50	3.10
					С/у	4.50	
Б406	Нежилое помещение	4	Б	109.10	Жилая комната	104.50	3.10
					С/у	4.60	
Б407	Нежилое помещение	4	Б	104.30	Жилая комната	99.70	3.10
					С/у	4.60	
Б4-2	Нежилое помещение	4	Б	96.00	Коридор	96.00	3.10
Б4-5	Нежилое помещение	4	Б	12.90	ПУИ	12.90	3.10
Б501	Нежилое помещение	5	Б	72.20	Жилая комната	67.50	3.10
					С/у	4.70	
Б502	Нежилое помещение	5	Б	106.60	Жилая комната	102.50	3.10
					С/у	4.10	
Б503	Нежилое помещение	5	Б	93.50	Жилая комната	89.40	3.10
					С/у	4.10	
Б504	Нежилое помещение	5	Б	103.00	Жилая комната	98.50	3.10
					С/у	4.50	
Б505	Нежилое помещение	5	Б	114.00	Жилая комната	109.50	3.10
					С/у	4.50	
Б506	Нежилое помещение	5	Б	109.10	Жилая комната	104.50	3.10
					С/у	4.60	
Б507	Нежилое помещение	5	Б	104.30	Жилая комната	99.70	3.10
					С/у	4.60	
Б5-2	Нежилое помещение	5	Б	96.00	Коридор	96.00	3.10
Б5-5	Нежилое помещение	5	Б	12.90	ПУИ	12.90	3.10
Б601	Нежилое помещение	6	Б	72.20	Жилая комната	67.50	3.10
					С/у	4.70	
Б602	Нежилое помещение	6	Б	106.60	Жилая комната	102.50	3.10

					С/у	4.10	
Б603	Нежилое помещение	6	Б	93.50	Жилая комната	89.40	3.10
					С/у	4.10	
Б604	Нежилое помещение	6	Б	103.00	Жилая комната	98.50	3.10
					С/у	4.50	
Б605	Нежилое помещение	6	Б	114.00	Жилая комната	109.50	3.10
					С/у	4.50	
Б606	Нежилое помещение	6	Б	109.10	Жилая комната	104.50	3.10
					С/у	4.60	
Б607	Нежилое помещение	6	Б	104.30	Жилая комната	99.70	3.10
					С/у	4.60	
Б6-2	Нежилое помещение	6	Б	93.80	Коридор	93.80	3.10
Б6-5	Нежилое помещение	6	Б	12.90	ПУИ	12.90	3.10
Б701	Нежилое помещение	7	Б	72.20	Жилая комната	67.50	3.10
					С/у	4.70	
Б702	Нежилое помещение	7	Б	106.60	Жилая комната	102.50	3.10
					С/у	4.10	
Б703	Нежилое помещение	7	Б	93.50	Жилая комната	89.40	3.10
					С/у	4.10	
Б704	Нежилое помещение	7	Б	103.00	Жилая комната	98.50	3.10
					С/у	4.50	
Б705	Нежилое помещение	7	Б	114.00	Жилая комната	109.50	3.10
					С/у	4.50	
Б706	Нежилое помещение	7	Б	109.10	Жилая комната	104.50	3.10
					С/у	4.60	
Б707	Нежилое помещение	7	Б	104.30	Жилая комната	99.70	3.10
					С/у	4.60	
Б7-2	Нежилое помещение	7	Б	93.80	Коридор	93.80	3.10
Б7-5	Нежилое помещение	7	Б	12.90	ПУИ	12.90	3.10
Б801	Нежилое помещение	8	Б	71.70	Конференц-зал	60.60	3.10
					Подсобное помещение	6.40	
					С/у	4.70	
Б802	Нежилое помещение	8	Б	106.60	Жилая комната	102.50	3.10
					С/у	4.10	
Б803	Нежилое помещение	8	Б	93.50	Жилая комната	89.40	3.10
					С/у	4.10	
Б804	Нежилое помещение	8	Б	103.00	Жилая комната	98.50	3.10
					С/у	4.50	
Б805	Нежилое помещение	8	Б	114.00	Жилая комната	109.50	3.10
					С/у	4.50	
Б806	Нежилое помещение	8	Б	109.10	Жилая комната	104.50	3.10
					С/у	4.60	
Б807	Нежилое помещение	8	Б	104.30	Жилая комната	99.70	3.10
					С/у	4.60	

Б8-2	Нежилое помещение	8	Б	93.80	Коридор	93.80	3.10
Б8-5	Нежилое помещение	8	Б	12.90	ПУИ	12.90	3.10
Б901	Нежилое помещение	9	Б	264.70	Конференц-зал	189.00	3.10
					С/у	4.10	
					С/у	4.10	
					Подсобное помещение	7.60	
					Терраса	59.90	
Б902	Нежилое помещение	9	Б	103.00	Жилая комната	98.50	3.10
					С/у	4.50	
Б903	Нежилое помещение	9	Б	114.00	Жилая комната	109.50	3.10
					С/у	4.50	
Б904	Нежилое помещение	9	Б	109.10	Жилая комната	104.50	3.10
					С/у	4.60	
Б905	Нежилое помещение	9	Б	104.30	Жилая комната	99.70	3.10
					С/у	4.60	
Б9-2	Нежилое помещение	9	Б	93.80	Коридор	93.80	3.10
Б9-5	Нежилое помещение	9	Б	12.90	ПУИ	12.90	3.10
В01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В	95.00	С/у с ПУИ	6.10	4.70
					Торговый зал	88.90	
В02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В	38.10	Рабочее помещение	34.10	3.95
					С/у с ПУИ	4.00	
В03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В	63.60	С/у с ПУИ	5.90	3.65
					Торговый зал	57.70	
В04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В	101.20	С/у с ПУИ	5.30	3.20
					Торговый зал	95.90	
В201	Нежилое помещение	2	В	120.00	Жилая комната	112.90	3.50
					С/у	2.40	
					С/у	2.50	
					Лоджия	2.20	
В202	Нежилое помещение	2	В	219.30	Жилая комната	215.40	3.50
					С/у	3.90	
В301	Нежилое помещение	3	В	116.70	Жилая комната	110.30	3.50
					С/у	1.80	
					С/у	2.40	
					Лоджия	2.20	
В302	Нежилое помещение	3	В	231.10	Жилая комната	225.20	3.50
					С/у	2.40	
					С/у	3.50	

В401	Нежилое помещение	4	В	116.70	Жилая комната	110.30	3.80
					С/у	2.40	
					С/у	1.80	
					Лоджия	2.20	
В402	Нежилое помещение	4	В	230.90	Жилая комната	225.00	3.80
					С/у	2.40	
					С/у	3.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение хранения автомобилей (проезды)	минус 2	общественное	1769.10
2	Тамбур-шлюз	минус 2	общественное	5.80
3	Лестничная клетка	минус 2	общественное	17.00
4	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	минус 2	общественное	15.80
5	Тамбур-шлюз	минус 2	общественное	5.20
6	Лестничная клетка	минус 2	общественное	17.10
7	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	минус 2	общественное	8.70
8	Тамбур-шлюз	минус 2	общественное	8.70
9	Лестничная клетка	минус 2	общественное	21.40
10	Помещение уборочной техники	минус 2	техническое	12.10
11	Помещение уборочной техники	минус 2	техническое	15.60
12	Коридор блока кладовых №1	минус 2	общественное	62.10
13	Коридор блока кладовых №2	минус 2	общественное	50.30
14	Венткамера	минус 2	техническое	23.40
15	Венткамера	минус 2	техническое	34.50
16	Техническое помещение	минус 2	техническое	9.80
17	Венткамера	минус 2	техническое	56.30
18	Техническое помещение	минус 2	техническое	18.70
19	Помещение хранения автомобилей (проезды)	минус 1	общественное	1541.50
20	Тамбур-шлюз	минус 1	общественное	6.20
21	Лестничная клетка	минус 1	общественное	17.00
22	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	минус 1	общественное	15.80
23	Тамбур-шлюз	минус 1	общественное	5.20
24	Лестничная клетка	минус 1	общественное	17.10
25	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	минус 1	общественное	8.70
26	Тамбур-шлюз	минус 1	общественное	8.70
27	Лестничная клетка	минус 1	общественное	21.40
28	Помещение уборочной техники	минус 1	техническое	11.40
29	Венткамера	минус 1	техническое	22.20

30	Электрощитовая	минус 1	техническое	10.60
31	Венткамера	минус 1	техническое	23.40
32	Электрощитовая, Помещение СС	минус 1	техническое	20.80
33	Венткамера	минус 1	техническое	23.90
34	Техническое помещение	минус 1	техническое	9.00
35	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 1	общественное	15.40
36	Вестибюль	Корпус А, этаж 1	общественное	67.60
37	С/у с достпом для МГН	Корпус А, этаж 1	общественное	5.90
38	Лоджия	Корпус А, этаж 1	техническое	5.70
39	Тамбур	Корпус А, этаж 1	общественное	4.80
40	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 1	общественное	14.30
41	Тамбур	Корпус А, этаж 1	общественное	18.30
42	Лоджия	Корпус А, этаж 1	техническое	4.20
43	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 2	общественное	14.10
44	Коридор	Корпус А, этаж 2	общественное	90.50
45	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 2	общественное	21.00
46	Лоджия	Корпус А, этаж 2	техническое	6.00
47	Тамбур-шлюз	Корпус А, этаж 2	общественное	2.40
48	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 2	общественное	14.30
49	Лоджия	Корпус А, этаж 2	техническое	4.20
50	ПУИ	Корпус А, этаж 2	техническое	2.40
51	Техническое помещение	Корпус А, этаж 2	техническое	11.20
52	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 3	общественное	14.10
53	Коридор	Корпус А, этаж 3	общественное	113.10
54	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 3	общественное	21.00
55	Лоджия	Корпус А, этаж 3	техническое	6.00
56	Тамбур-шлюз	Корпус А, этаж 3	общественное	2.40
57	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 3	общественное	14.30
58	Лоджия	Корпус А, этаж 3	техническое	4.20
59	ПУИ	Корпус А, этаж 3	техническое	3.00
60	Техническое помещение	Корпус А, этаж 3	техническое	11.20
61	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 4	общественное	14.10
62	Коридор	Корпус А, этаж 4	общественное	113.10
63	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 4	общественное	21.00
64	Лоджия	Корпус А, этаж 4	техническое	6.00
65	Тамбур-шлюз	Корпус А, этаж 4	общественное	2.40
66	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 4	общественное	14.30
67	Лоджия	Корпус А, этаж 4	техническое	4.20
68	ПУИ	Корпус А, этаж 4	техническое	3.00
69	Техническое помещение	Корпус А, этаж 4	техническое	11.20
70	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 5	общественное	14.10
71	Коридор	Корпус А, этаж 5	общественное	113.10
72	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 5	общественное	21.00
73	Лоджия	Корпус А, этаж 5	техническое	6.00
74	Тамбур-шлюз	Корпус А, этаж 5	общественное	2.40

75	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 5	общественное	14.30
76	Лоджия	Корпус А, этаж 5	техническое	4.20
77	ПУИ	Корпус А, этаж 5	техническое	3.00
78	Техническое помещение	Корпус А, этаж 5	техническое	11.20
79	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 6	общественное	14.10
80	Коридор	Корпус А, этаж 6	общественное	113.10
81	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 6	общественное	21.00
82	Лоджия	Корпус А, этаж 6	техническое	6.00
83	Тамбур-шлюз	Корпус А, этаж 6	общественное	2.40
84	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 6	общественное	14.30
85	Лоджия	Корпус А, этаж 6	техническое	4.20
86	ПУИ	Корпус А, этаж 6	техническое	3.00
87	Техническое помещение	Корпус А, этаж 6	техническое	11.20
88	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 7	общественное	14.10
89	Коридор	Корпус А, этаж 7	общественное	113.10
90	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 7	общественное	21.00
91	Лоджия	Корпус А, этаж 7	техническое	6.00
92	Тамбур-шлюз	Корпус А, этаж 7	общественное	2.40
93	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 7	общественное	14.30
94	Лоджия	Корпус А, этаж 7	техническое	4.20
95	ПУИ	Корпус А, этаж 7	техническое	3.00
96	Техническое помещение	Корпус А, этаж 7	техническое	11.20
97	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 8	общественное	14.10
98	Коридор	Корпус А, этаж 8	общественное	113.10
99	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 8	общественное	21.00
100	Лоджия	Корпус А, этаж 8	техническое	6.00
101	Тамбур-шлюз	Корпус А, этаж 8	общественное	2.40
102	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 8	общественное	14.30
103	Лоджия	Корпус А, этаж 8	техническое	4.20
104	ПУИ	Корпус А, этаж 8	техническое	3.00
105	Техническое помещение	Корпус А, этаж 8	техническое	11.20
106	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 9	общественное	14.10
107	Коридор	Корпус А, этаж 9	общественное	111.90
108	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 9	общественное	21.00
109	Лоджия	Корпус А, этаж 9	техническое	6.00
110	Тамбур-шлюз	Корпус А, этаж 9	общественное	2.40
111	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 9	общественное	14.30
112	Лоджия	Корпус А, этаж 9	техническое	4.20
113	Кладовая чистого/грязного белья	Корпус А, этаж 9	техническое	4.20
114	Техническое помещение	Корпус А, этаж 9	техническое	11.50
115	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 10	общественное	14.10
116	Коридор	Корпус А, этаж 10	общественное	55.20
117	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 10	общественное	21.00
118	Лоджия	Корпус А, этаж 10	техническое	6.00
119	Тамбур-шлюз	Корпус А, этаж 10	общественное	2.40

120	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 10	общественное	14.30
121	Лоджия	Корпус А, этаж 10	техническое	4.20
122	Техническое помещение	Корпус А, этаж 10	техническое	11.50
123	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 11	общественное	14.10
124	Коридор	Корпус А, этаж 11	общественное	55.20
125	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 11	общественное	21.00
126	Лоджия	Корпус А, этаж 11	техническое	6.00
127	Тамбур-шлюз	Корпус А, этаж 11	общественное	2.40
128	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 11	общественное	14.30
129	Лоджия	Корпус А, этаж 11	техническое	4.20
130	Техническое помещение	Корпус А, этаж 11	техническое	11.80
131	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 12	общественное	14.10
132	Коридор	Корпус А, этаж 12	общественное	55.20
133	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 12	общественное	21.00
134	Лоджия	Корпус А, этаж 12	техническое	6.00
135	Тамбур-шлюз	Корпус А, этаж 12	общественное	2.40
136	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 12	общественное	14.30
137	Лоджия	Корпус А, этаж 12	техническое	4.20
138	Техническое помещение	Корпус А, этаж 12	техническое	11.80
139	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 13	общественное	14.10
140	Коридор	Корпус А, этаж 13	общественное	55.20
141	Лифтовой холл	Корпус А, этаж 13	общественное	21.00
142	Лоджия	Корпус А, этаж 13	техническое	6.00
143	Тамбур-шлюз	Корпус А, этаж 13	общественное	2.40
144	Лестничная клетка	Корпус А, этаж 13	общественное	14.30
145	Лоджия	Корпус А, этаж 13	техническое	4.20
146	Техническое помещение	Корпус А, этаж 13	техническое	11.80
147	Тамбур	Корпус Б, этаж 1	общественное	24.90
148	Подсобное помещение	Корпус Б, этаж 1	техническое	28.40
149	С/у	Корпус Б, этаж 1	общественное	5.90
150	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 1	общественное	18.70
151	Тамбур	Корпус Б, этаж 1	общественное	15.10
152	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 1	общественное	16.10
153	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 1	общественное	21.10
154	Насосная	Корпус Б, этаж 1	техническое	57.60
155	ИТП	Корпус Б, этаж 1	техническое	74.60
156	Электрощитовая	Корпус Б, этаж 1	техническое	14.70
157	Вестибюль	Корпус Б, этаж 2	общественное	100.10
158	С/у	Корпус Б, этаж 2	общественное	4.20
159	Пожарный пост	Корпус Б, этаж 2	техническое	20.50
160	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 2	общественное	19.50
161	Тамбур	Корпус Б, этаж 2	общественное	8.60
162	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 2	общественное	16.10
163	Лоджия	Корпус Б, этаж 2	техническое	27.20

164	Кладовая чистого и грязного белья	Корпус Б, этаж 2	техническое	4.40
165	Техническое помещение	Корпус Б, этаж 2	техническое	8.80
166	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 3	общественное	9.30
167	Тамбур-шлюз	Корпус Б, этаж 3	общественное	5.70
168	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 3	общественное	21.10
169	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 3	общественное	15.80
170	Лоджия	Корпус Б, этаж 3	техническое	30.00
171	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 4	общественное	9.30
172	Тамбур-шлюз	Корпус Б, этаж 4	общественное	5.70
173	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 4	общественное	18.00
174	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 4	общественное	15.80
175	Лоджия	Корпус Б, этаж 4	техническое	30.00
176	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 5	общественное	9.30
177	Тамбур-шлюз	Корпус Б, этаж 5	общественное	5.70
178	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 5	общественное	18.00
179	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 5	общественное	15.80
180	Лоджия	Корпус Б, этаж 5	техническое	30.00
181	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 6	общественное	9.30
182	Тамбур-шлюз	Корпус Б, этаж 6	общественное	5.70
183	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 6	общественное	18.00
184	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 6	общественное	15.80
185	Лоджия	Корпус Б, этаж 6	техническое	30.00
186	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 7	общественное	9.30
187	Тамбур-шлюз	Корпус Б, этаж 7	общественное	5.70
188	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 7	общественное	18.00
189	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 7	общественное	15.80
190	Лоджия	Корпус Б, этаж 7	техническое	30.00
191	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 8	общественное	9.30
192	Тамбур-шлюз	Корпус Б, этаж 8	общественное	5.70
193	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 8	общественное	18.00
194	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 8	общественное	15.80
195	Лоджия	Корпус Б, этаж 8	техническое	30.00
196	Лифтовой холл	Корпус Б, этаж 9	общественное	9.30
197	Тамбур-шлюз	Корпус Б, этаж 9	общественное	5.70
198	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 9	общественное	18.00
199	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 9	общественное	15.80
200	Лоджия	Корпус Б, этаж 9	техническое	30.00
201	Лестничная клетка	Корпус Б, этаж 10	техническое	15.90
202	Венткамера	Корпус Б, этаж 10	техническое	164.90
203	Тамбур	Корпус В, этаж 1	общественное	10.70
204	Тамбур	Корпус В, этаж 1	общественное	17.80
205	Коридор	Корпус В, этаж 1	общественное	3.40
206	ПУИ	Корпус В, этаж 1	техническое	2.80
207	Кладовая чистого и грязного белья	Корпус В, этаж 1	техническое	2.50

208	Тамбур-шлюз	Корпус В, этаж 1	общественное	5.90
209	Электрощитовая	Корпус В, этаж 1	техническое	4.70
210	Лестничная клетка	Корпус В, этаж 2	общественное	35.40
211	Тамбур	Корпус В, этаж 2	общественное	6.30
212	Лестничная клетка	Корпус В, этаж 3	общественное	35.40
213	Лестничная клетка	Корпус В, этаж 4	общественное	35.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые -1 этаж автостоянки, 1 этаж корпус Б, 1 этаж корпус В	Система электроснабжения	Обеспечение электроэнергией
2	Помещение узла ввода, ИТП 1 этаж корпус Б	Система водоснабжения и водоотведения	Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения
3	ИТП 1 этаж корпус Б	Система отопления	Обеспечение тепловой энергией
4	Венткамеры -2 этаж, -1 этаж автостоянки, кровля корпус Б	Система вентиляции	Обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
5	Узлы связи, этажные коридоры, нежилые помещения здания, автостоянка	Сети связи, пожарная сигнализация	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, интернета, пожарной сигнализации
6	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Перемещение пассажиров на этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 507 498 728,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:074650:292**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810944050049862**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**
		БИК: **045004641**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 215 100 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **771 809 167,80 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **443 290 832,20 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.09.2027**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **125**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **43**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **11 841,15 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 640,8 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 962 326 636,35 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **122 125 200 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **6 890 748,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000036d0e8e00a2b496974e662661b7f366ec

Владелец: **ООО СЗ "ВКД-1", Ильченко Юрий Николаевич, г Новосибирск**

Действителен: с 10.08.2026 по 10.11.2027