

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
 (наименование застройщика)
ностью Специализированному застройщику
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
«ВКД-3»
 полное наименование организации - для
630099, г. Новосибирск, ул. Депутатская, 46,
 юридических лиц), его почтовый индекс
офис 1111
 и адрес, адрес электронной почты)
ИНН 5406998364

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

№ 54-Ru54303000-391-2019 от 31.12.2019, с изменениями

№ 54-Ru54303000 – 3914 - 2020

Дата 27.02.2020

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Гостиница с подземной автостоянкой, встроенной трансформаторной подстанцией – I этап строительства гостиницы с подземной автостоянкой, встроенной трансформаторной подстанцией и мостового перехода через ул. Большевистскую</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-Проект»</i>

	заклучения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 54-2-1-2-0038-19 от 17.12.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:074640:62
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:074640
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 19.07.2019 № Ру 5430300010311. Выдан мэрией города Новосибирска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Студия КиФ», 2019 год, 2020 год, шифр: 02-17
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	29567,94
	Площадь участка (кв. м):	5072,0

Объем (куб. м):	113643,0	в том числе подземной части (куб. м):	28160,0
Количество этажей (шт.):	21	Высота (м):	62,86
Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2121,2		
Иные показатели	Общая площадь номеров – 11740,82 кв. м, количество номеров – 244, площадь помещений административного назначения – 4303,18 кв. м, площадь автостоянки – 5796,68 кв. м, количество машино-мест – 162. Количество этапов строительства – 2		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Большевицкая	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до "10" января 2023 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 02-17-ПОС).

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" 29 " февраля 2020 г.

М.П.



(подпись)

Е. В. Улитко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.



Ստացված է 2024 թվականի 06 ամսի 15-ին
Կրթության և գիտության նախարարության կողմից

Ստացված է 2024 թվականի 06 ամսի 15-ին
Կրթության և գիտության նախարարության կողմից

Ստացված է 2024 թվականի 06 ամսի 15-ին
Կրթության և գիտության նախարարության կողմից

Ստացված է 2024 թվականի 06 ամսի 15-ին
Կրթության և գիտության նախարարության կողմից