

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
13.06.2019	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	54:35:074640:62
Номер кадастрового квартала:	54:35:074640
Дата присвоения кадастрового номера:	03.12.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Большевистская, 35
Площадь:	5072 +/- 24.93 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3342245.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	гостиничное обслуживание - гостиницы
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ВКД-3"
Ведущий специалист - эксперт	А. В. Дибирдеев
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
13.06.2019			
Кадастровый номер:		54:35:074640:62	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ВКД-3". ИНН 5406998364. ОГРН 1195476013226.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 54:35:074640:62-54/001/2019-5, 13.06.2019 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 03.06.2019 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий специалист - эксперт		А.В. Дибирдеев
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

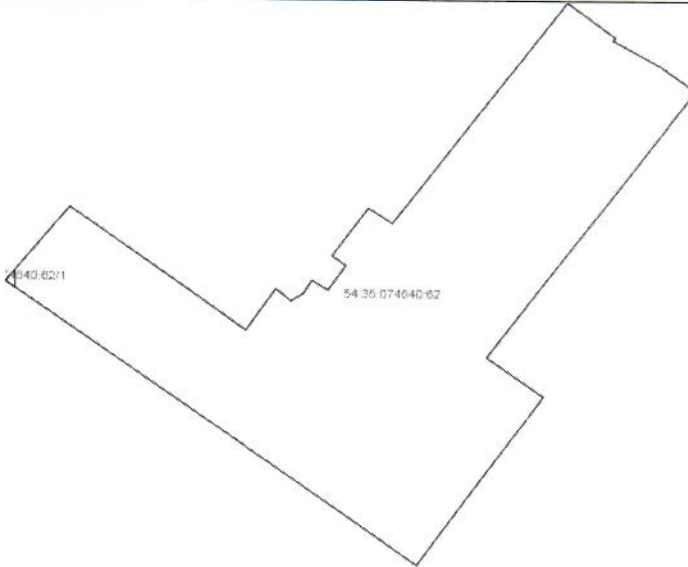


Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
13.06.2019			
Кадастровый номер:		54:35:074640:62	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Ведущий специалист - эксперт (полное наименование должности)		А.В.Дибирдеев (инициалы, фамилия)
---	---	--------------------------------------

