



ВКД - Проект

Специализированный застройщик

630099, Россия, г. Новосибирск
ул. Депутатская, 46, офис 1113
+7(383) 209-13-70
www.vc-d.ru

ИНН 5407490090 КПП 540601001
Р/с 40702810844050049865
Сибирский банк ПАО Сбербанк
БИК 045004641 К/с 30101810500000000641

Участнику долевого строительства

УВЕДОМЛЕНИЕ

о завершении строительства Здания гостиницы с помещениями делового управления, автостоянками и о готовности Объекта долевого строительства к передаче

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ВКД-Проект» (Застройщик) с радостью уведомляет Вас о завершении строительства:

Здания гостиницы с помещениями делового управления, автостоянками», фирменное наименование – «МАКИ» по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Маковского, д.6, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 54:35:074640:932, площадью 3233 кв.м., (далее – «Здание») и вводе его в эксплуатацию (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 54-35-70-2025 от «29» мая 2025 года), а также о готовности Объекта долевого строительства к передаче.

Просим Вас приступить к приемке Объекта долевого строительства, предварительно согласовав точное время с Застройщиком, с соблюдением условий о сроках передачи, согласно пункта 6.4. Договора.

Передача Объекта долевого строительства будет производиться по его месту нахождения. При себе необходимо иметь паспорт, СНИЛС и доверенность представителя (при необходимости), оригинал договора участия в долевом строительстве (со всеми изменениями и дополнениями).

Точную информацию о времени передачи Объекта долевого строительства, в том числе о порядке проведения осмотра передаваемых помещений, информацию относительно сверки расчетов, наличии задолженности можно получить *по телефону: 8 (383) 209-90-09.*

В случае уклонения от принятия Объекта долевого строительства, при условии надлежащего его качества и отсутствия претензий Участника долевого строительства, Застройщик вправе составить односторонний Акт о передаче Объекта долевого строительства. При этом бремя содержания Объекта долевого строительства (включая оплату коммунальных услуг и иных эксплуатационных расходов), а также риски случайной гибели, либо повреждения Объекта долевого строительства переходят к Участнику долевого строительства со дня составления одностороннего Акта приема-передачи.

В случае изменения паспортных данных, адреса регистрации, просим заранее уведомить Застройщика по телефону (383) 209-90-09.

С уважением,

Директор ООО Специализированный застройщик «ВКД-Проект»

Ильченко Ю.Н.

МАКИ
апартаменты с амбициями

Получено лично _____

Дата _____